

WZÓR UMOWY NR

zawarta w dniu:

Pomiędzy: Gmina Siemianowice Śląskie reprezentowana przez Prezydenta Miasta Siemianowice Śląskie
ul. Jana Pawła II 10
41-100 Siemianowice Śląskie
NIP 643-10-04-477

zwaną w dalszej części „Zamawiającym”

w imieniu i na rzecz której działa:

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.
w Siemianowicach Śląskich przy ul. Śmiłowskiego 15 (NIP 643-000-02-99) zwanym w dalszej części
„Prowadzącym postępowanie”
które reprezentuje:

Dyr Zarządu	Karol Termin
Prokurent	Kamil Nachlik

a:

.....

NIP:
REGON/KRS:
które reprezentuje:

.....

zwanym w dalszej części „Wykonawcą”

Podstawę zawarcia umowy stanowi wynik postępowania w trybie podstawowym przeprowadzonego zgodnie z art. 275 ust 1 ustawy z dnia 11 września 2019r „Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r., poz. 1129 ze zm.) zwaną w dalszej części Pzp.

§ 1. Przedmiot i zakres umowy

Przedmiotem umowy jest:

Posyłki kominiarskie, sprawdzenie stanu technicznego pieców oraz sprawdzenia instalacji grzewczej w zasobie Gminy Siemianowice Śląskie

POSYŁKI KOMINIARSKIE:

- zgłoszenia przez administrację dotyczące złego funkcjonowania odprowadzania spalin przewodów dymowych, spalinowych, wentylacyjnych;
- zgodność z obowiązującymi przepisami połączenia trzonów kuchennych, pieców pokojowych oraz piecyków gazowych. **Prowadzący postępowanie zastrzega sobie prawo wezwania Wykonawcy do realizacji zgłoszeń całodobowo. Wykonawca jest zobowiązany do podjęcia bezpośrednich działań (kontaktu z lokatorem) do 12 godzin od przyjęcia takiego wezwania telefonicznie bądź pisemnie.**

c) Wykonanie opinii kominiarskiej

Szacunkowa ilość posyłek - około 1500 razy. Podana ilość jest ilością szacunkową i może ulec zmniejszeniu)

Wykonawca wraz z opinią kominiarską jest zobowiązany dostarczyć prowadzącemu postępowanie szkic przewodów dymowych / wentylacyjnych / spalinowych z przeprowadzonej kontroli.

SPRAWDZENIA PIECÓW

- Realizacja zgłoszeń szczególnych wynikających ze zdarzeń losowych mogących skutkować zagrożeniem zdrowia i życia oraz mienia i środowiska np.: pożar; zatrucia; podtrucie.
- Ustalenie przyczyn wadliwego działania urządzeń grzewczo-kominowych z wydaniem pisemnej opinii, która winna zawierać konkretne rozwiązanie zgłoszonych nieprawidłowości.
- Wykonanie opinii kominiarskiej

Każde sprawdzenie będzie poprzedzone zleceniem, po otrzymaniu którego Wykonawca w ciągu **12 godzin**

wykona usługę. Po wykonaniu usługi należy do prowadzącego postępowanie dostarczyć w ciągu 3-ech dni roboczych, a w przypadku wystąpienia sytuacji zagrożenia t. j. pożar, zatrucie, podtrucie w ciągu 24 godzin:

Kserokopia zalecenia kominiarskiego z adnotacją czy:

- piec nadaje się do przebudowy;
- piec należy wyczyścić przez zduna;
- należy zmienić sposób ogrzewania lokalu,
- piec nie nadaje się do eksploatacji.

Szacunkowa ilość sprawdzeń - około 600 razy. (Podana ilość jest ilością szacunkową i może ulec zmniejszeniu)

Do w. w. usług Wykonawca zobowiązany jest sprawdzić zgodność podłączenia urządzeń grzewczych (piece węglowe, pokojowe, kuchenne i C.O.) i innych urządzeń podłączonych do przewodów kominowych) oraz sprawdzenie zgłoszeń szczególnych, mogących skutkować zagrożeniem zdrowia i życia np.:

- pożar
- zatrucia
- podtrucia

Wykonawca wraz z opinią kominiarską jest zobowiązany dostarczyć prowadzącemu postępowanie szkic przewodów dymowych / wentylacyjnych / spalinowych z przeprowadzonej kontroli.

2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z zaleceniami Prowadzącego postępowanie określonym w Specyfikacji Warunków Zamówienia, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, normami i wymaganiami uzgodnieniami oraz dokumentacją projektową, jeżeli takowa występuje.

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania czynności zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 07.06.2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów, ustawą Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 r. (t. j. Dz. u. Z 2021r. poz. 2351 ze zm) a także zgodnie z regulaminem obowiązującym mistrzów kominiarskich w zakresie przeprowadzania okresowych kontroli polegających na sprawdzeniu stanu technicznego i sprawności przewodów kominowych, dymowych, spalinowych i wentylacyjnych opracowany przez Zarząd Główny Korporacji Kominiarzy Polskich.

3. Wszelkie polecenia wydawane Wykonawcy przez Prowadzącego postępowanie jak, również zapytania i wyjaśnienia dotyczące realizacji niniejszej umowy wymagają formy pisemnej dopuszczalna jest również forma elektroniczna

e-mail prowadzącego postępowanie@.....

e-mail wykonawcy@.....

§ 2. Termin

1. Termin wykonania zamówienia ustala się od dnia **16.12.2022r. do 30.06.2024r.**

2. Przez wykonanie przedmiotu umowy rozumie się wypełnienie przez Wykonawcę wszystkich obowiązków wynikających z SWZ oraz niniejszej umowy przekazanych Wykonawcy przez pracowników Administracji Prowadzącego postępowanie t. j. sporządzenie protokołów z przeprowadzonych zgłoszeń, przekazanie Prowadzącemu postępowanie ostatecznych decyzji administracyjnych, jeżeli ich pozyskanie obciążało Wykonawcę zgodnie z zakresem rzeczowym umowy opisanym w SWZ lub niniejszej umowie.

§ 3. Wartość umowy

1. Strony ustalają wysokość wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia, w zakresie objętym Specyfikacją Warunków Zamówienia, na cenę łączną nie wyższą niż to zostało określone w ofercie Wykonawcy:

Cena brutto (wraz z obowiązującym podatkiem VAT): zł

(słownie:)

w tym:

Cena netto: zł

(słownie:

cena jednostkowa brutto za jedną posytkę – zł

cena jednostkowa brutto za jedno sprawdzenie –zł

2. Podstawę rozliczenia za wykonane usługi stanowią:

a) faktury - wystawiane etapami za każdy miesiąc kalendarzowy, sporządzone na podstawie cen zawartych w formularzu cenowym, dostarczone do siedziby Prowadzącego postępowanie wraz z zestawieniem wykonanych adresów potwierdzonymi przez Administrację.

b) faktury zostaną zapłacone Wykonawcy przelewem w ciągu 30 dni od dostarczenia do siedziby Prowadzącego postępowanie faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi.

3. Prowadzący postępowanie informuje, iż w przypadku przekroczenia kwoty, którą wykonawca zaoferował z poszczególnych pozycji istnieje możliwość przeniesienia środków z pozycji w których środki nie zostały wyczerpane.

4. Za prace nie wykonane, choć objęte formularzem ofertowym oraz zaproszeniem do złożenia oferty wynagrodzenie nie przysługuje.

5. Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień, w którym Zamawiający wydał dyspozycje przelewu ze swojego konta na konto Wykonawcy.

6. Zamawiający określa, iż w przypadku, gdy płatność za wykonanie przedmiotu umowy objęta jest mechanizmem podzielonej płatności (split payment) nastąpi zgodnie z poniższymi warunkami:

1) Wykonawca oświadcza, iż: jest rachunkiem rozliczeniowym do prowadzonej działalności gospodarczej wykonawcy, do którego prowadzony jest rachunek VAT, o którym mowa w art. 62 a, ust.1 ustawy Prawo bankowe.

2) Wynagrodzenie zostanie uiszczone na rachunek rozliczeniowy Wykonawcy wskazany w punkcie 1) powyżej.

3) Wykonawca zobowiązuje się do umieszczenia na fakturze VAT wyrazów „mechanizm podzielonej płatności: oraz podania informacji o numerze rachunku, o którym mowa punkcie 1) powyżej. W przypadku gdy Wykonawca przedłoży nieprawidłowo wystawioną Fakturę VAT Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania się z płatnościami wszelkich należności do momentu przedłożenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury VAT lub jej skorygowania. W takim wypadku Wykonawca obowiązany jest skorygować termin płatności błędnie wystawionej faktury, a Zamawiający zwolniony jest z wszelkiej odpowiedzialności z tytułu powstałego opóźnienia w płatności wynagrodzenia.

§ 4. Obowiązki Stron

1. Do obowiązków Prowadzącego postępowanie należy:

a) Udostępnienie Wykonawcy do wglądu posiadanych dokumentacji w zakresie dotyczącym przedmiotu umowy.

b) Dokonanie zapłaty za wykonane usługi w ustalonym trybie i terminach.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy:

a) Wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 niniejszej umowy zgodnie z zakresem rzeczowym ujętym w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), wymogami technicznymi oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisów i norm.

b) Wykonawca zobowiązuje się do wykonania czynności zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 07.06.2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów, ustawą z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane. (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.) a także zgodnie z regulaminem obowiązującym mistrzów kominiarskich w zakresie przeprowadzania okresowych kontroli polegających na sprawdzeniu stanu technicznego i sprawności przewodów kominowych, dymowych, spalinowych i wentylacyjnych opracowany przez Zarząd Główny Korporacji Kominiarzy Polskich.

c) Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów BHP w zakresie prowadzenia czynności kominiarskich,

- d) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody lub straty jakie powstaną w budynku lub w lokalach mieszkańców w związku z realizacją usług, w tym w szczególności po zanieczyszczeniu sadzą
- e) Wykonanie przedmiotu umowy z materiałów i przy pomocy sprzętu dostarczonego przez Wykonawcę. Wykonawca zobowiązany jest usunąć zebrane sadze z terenu nieruchomości we własnym zakresie i na własny koszt.
- f) Ponoszenie odpowiedzialności przed Zamawiającym oraz organami kontroli i nadzoru budowlanego za całokształt usług związanych z realizacją przedmiotu niniejszej umowy.
- g) Wykonanie przedmiotu umowy przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje, przeszkolonych w zakresie przepisów BHP oraz wyposażonych w odpowiedni sprzęt i narzędzia.
- h) Ponoszenie odpowiedzialności za sprawy związane z bezpieczeństwem, higieną pracy w związku z prowadzonymi usługami.
- i) Natychmiastowe, pisemne informowanie Prowadzącego postępowanie o problemach i okolicznościach mogących wpłynąć na jakość usług lub opóźnienie terminu zakończenia przedmiotu umowy.
- j) Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z prowadzonymi usługami
- k) W przypadku zaleceń dotyczących pieców kaflowych do przebudowy lub braku źródeł ciepła Wykonawca zobowiązany jest do wskazania czy istnieje możliwość instalowania alternatywnych zamiennych urządzeń grzewczych np. pieca typu żar. W przypadku konieczności wymiany pieców kuchennych należy wskazać czy dany piec jest jedynym źródłem ogrzewania lokalu.
- l) posiadania aktualnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej;
- ł) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim w trakcie realizacji usług objętych niniejszą umową oraz za szkody wynikające z wadliwego wykonania usług, ujawnione w okresie gwarancji i rękojmi.
- m) Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego, Prowadzącego postępowanie, pracowników i osób trzecich pełną odpowiedzialność za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałych w związku z prowadzonymi usługami.
- n) Wykonawca ma obowiązek powiadomić Prowadzącego postępowanie o wadach w dokumentacji technicznej natychmiast po ich wykryciu, jeżeli taka dokumentacja istnieje.

§ 5. Personel wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się oddelegować do wykonywania usług osoby wskazane w Wykazie osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, zgodnie z wymaganiami SWZ.
2. Wykonawca przedłoży Prowadzącemu postępowanie w dniu podpisania umowy stosowne oświadczenie o podjęciu obowiązków wykonywania usług.
3. Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnej akceptacji Prowadzącego postępowanie.
4. Osoba proponowana na zmianę musi spełniać wymagania określone w SWZ.
5. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku kierownictwa usług będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do roszczenia o zmianę terminu zakończenia usług.

§ 6. Zmiany w umowie

1. Zmiany postanowień umowy mogą nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności.
2. Umowa może zostać zmieniona w przypadkach określonych w art. 455 ustawy Pzp,

§ 7. Warunki gwarancji jakości i rękojmi

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na usługi będące przedmiotem niniejszej umowy, na okres 24 miesięcy.
2. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi także po terminach określonych w ust.

1 i 2, jeżeli reklamował wadę przed upływem terminów określonych w umowie.

3. Wady przedmiotu umowy Wykonawca usuwa w terminie nie dłuższym niż 3 dni od daty zgłoszenia ich przez prowadzącego postępowanie. Jeżeli Wykonawca nie zastosuje się do polecenia usunięcia wad lub usterek, Prowadzący postępowanie może, po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu, od umowy odstąpić lub powierzyć naprawę innej osobie na koszt i ryzyko Wykonawcy.

4. Jeżeli Wykonawca nie zastosuje się do polecenia usunięcia wad lub usterek, Prowadzący postępowanie może, po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu, powierzyć naprawę innej osobie na koszt i ryzyko Wykonawcy.

5. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego naprawienia w pełnym zakresie szkód materialnych lub zwrotu uzasadnionych wydatków, które powstały wskutek wadliwie wykonanych usług, a ich ujawnienie i zgłoszenie Wykonawcy nastąpiło w okresie trwania gwarancji lub rękojmi. Wykonawca odpowiada również za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim, a mające związek z realizacją wykonania umowy.

§ 8. Kary umowne, karne odsetki i odstąpienie od umowy

1. Odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Strony ustalają w formie kar umownych.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a). za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy (zlecenia wykonania usługi) - w wysokości **50 zł netto** za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po upływie terminu określonego w **§ 1 ust 1.**;

b) za niewykonanie szkicu przewodów dymowych / wentylacyjnych / spalinowych – w wysokości **50 zł netto** za każdy stwierdzony przypadek,

c). za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancyjnym 0,5 % wynagrodzenia netto określonego w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki licząc od dnia następującego po terminie określonym przez Prowadzącego postępowanie na usunięcie wad lub usterek;

d). za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % ceny netto określonej w § 3 ust. 1.

e) za błędnie lub niekompletnie wystawioną opinię kominiarską wynagrodzenie nie będzie przysługiwało Wykonawcy

3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne, z tytułu:

a). braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 0,2 % ceny netto określonej w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki liczonego od dnia następnego po upływie terminu zapłaty;

b). nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany, w wysokości 0,2% ceny netto określonej w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczonego od dnia następnego po upływie terminu przedłożenia projektu umowy;

c). nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 0,2 % ceny netto określonej w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki liczonego od dnia następnego po upływie terminu przedłożenia kopii umowy;

d). braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 0,2% ceny netto określonej w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczonego od dnia następnego po upływie terminu przedłożenia umowy;

e). w przypadku niezatrudnienia w okresie realizacji zamówienia osób, o których mowa w § 5 ust 6, Prowadzący postępowanie naliczy karę umowną w wysokości iloczynu 1/30 kwoty minimalnego wynagrodzenia w przeliczeniu na wymiar czasu pracy niezatrudnionej osoby wraz z należnymi składkami na ubezpieczenie społeczne oraz liczby dni w okresie realizacji zamówienia, w które nie była zatrudniona

4. Zamawiający potrąci Wykonawcy kary umowne z kwoty na zabezpieczenie roszczeń z rękojmi lub z faktury częściowej lub końcowej.

5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % ceny netto § 3 ust. 1 z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych - zawinionych przez Zamawiającego.
6. strony postanawiają, że przez zwłokę określoną w niniejszym § rozumieją wszelkie niewykonanie przez Wykonawcę przedmiotu umowy w określonym terminie, bez względu na przyczynę zwłoki, a więc kara umowna przysługuje Zamawiającemu w przypadku gdy zwłoka powstała z przyczyn zawinionych, jak i niezawinionych przez Wykonawcę. Powyższe zastrzeżenie nie obejmuje jedynie odpowiedzialności Stron Umowy w przypadku wystąpienia siły wyższej.
7. Strony zgodnie postanowiły, iż w przypadku nieterminowego uiszczenia zapłaty z tytułu kary umownej będą naliczały odsetki za zwłokę w ustawowej wysokości liczone od dnia wymagalności roszczenia z tytułu kary umownej;
8. Jeżeli kara umowna nie pokrywa wyrządzonej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
9. Kary umowne łącznie nie mogą przekroczyć 20% wynagrodzenia netto.

§ 9. Odstąpienie

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy:

- a). w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy
- b). w sytuacji gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy uniemożliwiający wykonanie zadania lub w przypadku utraty przez Wykonawcę niezbędnych uprawnień do wykonania przedmiotu Umowy, a także ogłoszenia upadłości lub zaprzestania przez Wykonawcę prowadzenia działalności gospodarczej,
- c). bez uzasadnionego powodu Wykonawca nie przystąpił do wykonywania usług lub wstrzymał usługi i nie podjął ich w ciągu 3 dni od chwili otrzymania ponaglenia od Prowadzącego postępowanie ,
- d). jeżeli pomimo uprzedniego pisemnego 1-krotnego zastrzeżenia ze strony Prowadzącego postępowanie, Wykonawca nie wykonuje usług lub w rażący sposób zaniedbuje realizację umowy,
- e). jeżeli Wykonawca opóźnia się z wykonaniem przedmiotu zamówienia i jest mało prawdopodobne, aby ukończył pracę w terminie określonym w § 2.

2. W przypadkach wymienionych powyżej, po odstąpieniu od umowy Prowadzący postępowanie może - po uprzedzeniu Wykonawcy - przejąć sam wykonywanie dalszych usług lub powierzyć je innemu Wykonawcy.

3. Wykonawca winien pokryć Zamawiającemu straty i szkody, które powstały na skutek odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.

4. Odstąpienie od umowy przez Wykonawcę:

- a). Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% ceny netto określonej w § 3 ust. 1, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z winy leżącej po stronie Zamawiającego na zasadach określonych w § 8 pkt 5,
- b). Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający nie dotrzymuje warunków umowy, a w szczególności, gdy utrudnia i odmawia bez uzasadnienia zatwierdzenia wykonanych usług.
- c) Odstąpienie od umowy należy uzasadnić pisemnie. Jest ono dopiero wtedy skuteczne, jeżeli Wykonawca wyznaczył Zamawiającemu stosowny termin do wypełnienia postanowień umowy i poinformował go, że po bezskutecznym upływie tego terminu odstąpi od umowy.
- d). Zamawiający winien pokryć Wykonawcy straty i szkody, które powstały na skutek odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z winy Zamawiającego.
- e). Strona która spowodowała odstąpienie drugiej strony od umowy zapłaci karę umowną w wysokości podanej w § 8, za wyjątkiem wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 10. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

Nie dotyczy

§ 11. Podwykonawcy

1. Wykonawca będzie realizował umowę siłami własnymi. Może natomiast skorzystać z pomocy podwykonawcy tylko co do wykonania zakresu usług wskazanego w ofercie.

Wykonawca przy pomocy podwykonawcy: (podać firmę podwykonawcy) wykona następującą część zamówienia: (wskazać zakres). Udział podwykonawcy w realizacji zamówienia wynosi..... (określić udział - procentowo lub wartościowo).

2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie zachowania osób trzecich, którymi się posługuje przy wykonywaniu umowy, tak jak za swoje działania lub zaniechania.

3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na usługi zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której podmiotem są usługi, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na usługi, do przedłożenia Prowadzącemu postępowanie projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

4. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlane.

5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za usługi, jakie wykonuje przy pomocy podwykonawców i dalszych podwykonawców.

§12. Podwykonawcy-Płatności

1. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Prowadzącego postępowanie umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, lub który zawarł przedłożoną Prowadzącemu postępowanie umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na usługi.

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Prowadzącego postępowanie umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, lub po przedłożeniu Prowadzącemu postępowanie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

3. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

4. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.

5. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 4, w terminie wskazanym przez Zamawiającego może on:

a). nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo

b). złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku zaistnienia zasadniczej wątpliwości Prowadzącego postępowanie co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

c). dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

6. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1 Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.

7. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1, lub konieczność dokonania bezpośredniej zapłaty na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego¹. Strony postanawiają, że Wykonawca będzie realizował umowę siłami własnymi z zastrzeżeniem, iż n.w. Zakresy Wykonawca wykona z udziałem podwykonawców:

a) zakres: Podwykonawca:

b) zakres: Podwykonawca:

2. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania zamówienia zobowiązuje się do podania - nazw albo imion i nazwisk oraz danych kontaktowych podwykonawców i osób do kontaktu z nimi - o ile są już znane. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.

3. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

§ 13. Roszczenia i spory

1. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem umowy Strony zobowiązują się wyczerpać drogę postępowania ugodowego, kierując swoje roszczenie do Strony przeciwnej.
2. W przypadku braku możliwości ugodowego zakończenia sporu, będzie on rozstrzygany przez sąd właściwy dla siedziby Prowadzącego postępowanie.

§ 14 Klauzula poufności

1. Wykonawca zobowiązuje się w czasie trwania umowy oraz po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji i danych otrzymanych od Zamawiającego, Prowadzącego Postępowanie dotyczących Zamawiającego, Prowadzącego Postępowanie ich kontrahentów oraz przedmiotu umowy, nie ujawnionych do wiadomości publicznej przez Zamawiającego, Prowadzącego Postępowanie lub ich kontrahentów, chyba że Zamawiający, Prowadzący Postępowanie uprzednio zwolni Wykonawcę na piśmie z takiego obowiązku lub obowiązek ich ujawnienia wynika z przepisów prawa.

Wszelkie poufne materiały i informacje dotyczące Zamawiającego, Prowadzącego Postępowanie lub ich kontrahentów nie mogą być ujawnione ani przekazywane przez Wykonawcę osobom trzecim bez wyraźnej zgody Zamawiającego, Prowadzącego Postępowanie lub ich kontrahentów wyrażonej na piśmie.

2. Wykonawca odpowiada za szkodę wyrządzoną Zamawiającemu lub Prowadzącemu Postępowanie przez ujawnienie, przekazanie, wykorzystanie, zbycie lub oferowanie do zbycia informacji otrzymanych od Zamawiającego lub Prowadzącego Postępowanie.

W przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszego § i obciążenia z tego tytułu Zamawiającego lub Prowadzącego Postępowanie przez jego kontrahentów lub osoby trzecie jakimkolwiek roszczeniami o charakterze odszkodowawczym, Zamawiającemu lub Prowadzącemu Postępowanie będzie przysługiwało w stosunku do Wykonawcy roszczenie regresowe w wysokości poniesionych przez Zamawiającego lub Prowadzącego Postępowanie z tego tytułu szkód.

§ 15 Klauzula salwatoryjna

Strony zgodnie postanawiają, iż w przypadku stwierdzenia, że jakiegokolwiek postanowienie niniejszej umowy jest z mocy prawa nieważne lub bezskuteczne, nie będzie to miało wpływu na pozostałe jej postanowienia, chyba że z okoliczności będzie wynikało w sposób oczywisty, iż bez postanowień dotkniętych nieważnością lub bezskutecznością umowa nie zostałaby zawarta.

§ 16 Postanowienia końcowe

1. Umowa wchodzi w życie z dniem zawarcia.
2. Wykonawca oświadcza, że znane mu są wszelkie obowiązki wynikające z obowiązujących przepisów ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności oraz paliwach alternatywnych oraz oświadcza, iż spełni wymagania w nich przewidziane w odniesieniu do floty pojazdów użytkowanych przy wykonywaniu zadania publicznego na rzecz Zamawiającego.
3. W trakcie realizacji zamówienia Wykonawca na każde wezwanie Prowadzącego postępowanie, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, nie krótszym niż 3 dni przedłoży Prowadzącemu postępowanie stosowne dokumenty potwierdzające pełnienie wymogu, o którym mowa w ust. 2.
Prowadzący postępowanie może zażądać od Wykonawcy w szczególności:
 - a) oświadczenia Wykonawcy, z którego wynika, iż udział pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów użytkowanych przez niego, a wykorzystywanych przy wykonywaniu powierzonego zadania, odpowiada udziałowi procentowemu określonymu w ustawie z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności oraz paliwach alternatywnych,
 - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę kopię dokumentu (umowy/ów, dowodu/ów rejestracyjnego/ych, świadectw/a homologacji) potwierdzającego tytuł prawny do pojazdu/ów oraz spełnienie przez te/n pojazd/y wymagań, o którym mowa wyżej.
4. W określonych w ustawie prawo zamówień publicznych przypadkach Zamawiający sporządza raport z realizacji zamówienia w którym dokonuje oceny tego zamówienia.
5. Prowadzący postępowanie, w terminie 30 dni od wykonania umowy, zamieszcza w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o wykonaniu umowy.
5. Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej i zgody na nie obu stron pod rygorem nieważności.
6. Sprawy nie uregulowane umową podlegają przepisom kodeksu cywilnego, ustawy prawo zamówień publicznych oraz ustawy prawo budowlane.
7. Spory, jakie mogą wyniknąć, przy realizacji niniejszej umowy, w przypadku braku ich rozwiązania w trybie ugody, poddane będą rozstrzygnięciu właściwego sądu dla siedziby Zamawiającego.
8. Wykonawca nie może zlecić praw wykonania umowy osobie trzeciej bez pisemnej zgody Prowadzącego postępowanie
9. Zamawiającemu przysługuje prawo do zmiany Prowadzącego postępowanie, o czym poinformuje pisemnie Wykonawcę w terminie 14 dni od zaistnienia zmiany. Na dokonanie niniejszej zmiany nie jest wymaga zgoda Wykonawcy. Po zmianie Prowadzącego postępowanie wszelkie dotychczasowe uprawnienia i obowiązki, które przysługiwały Miejskiemu Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o. związane z realizacji niniejszego Zamówienia, będą przysługiwały podmiotowi wskazanemu przez Zamawiającego jako Prowadzący Postępowanie
10. Załącznikami stanowiącymi integralną część umowy są:
 - oferta, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w tym formularz ofertowy
 - specyfikacja warunków zamówienia
11. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

.....
Wykonawca

.....
Prowadzący postępowanie