

**Ogłoszenie o zamówieniu
Usługi
Wykonanie dokumentacji projektowych – Etap I**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzi podmiot, któremu powierzono przeprowadzenie postępowania

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Siemianowice Śląskie-Urząd Miasta Siemianowice Śląskie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276255453

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Jana Pawła II 10

1.5.2.) Miejscowość: Siemianowice Śląskie

1.5.3.) Kod pocztowy: 41-100

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22A - Katowicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: ratusz@um.siemianowice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://www.siemianowice.pl/>

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

Jednostka Sektora Finansów Publicznych

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

1.11.) Dane podmiotu, któremu zamawiający powierzył przeprowadzenie postępowania.

Podmiot 1

1.11.1.) Nazwa podmiotu prowadzącego postępowanie: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.

1.11.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 643-000-02-99

Adres podmiotu prowadzącego postępowanie:

1.11.3.) Ulica: Śmiłowskiego 15

1.11.4.) Miejscowość: Siemianowice Śląskie

1.11.5.) Kod pocztowy: 41-100

1.11.6.) Województwo: śląskie

1.11.7.) Kraj: Polska

1.11.8.) Lokalizacja NUTS 3: PL22A - Katowicki

1.11.11.) Adres poczty elektronicznej: zamowieniapubliczne@mpgkim.com.pl

1.11.12.) Adres strony internetowej: www.mpgkim.com.pl

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie dokumentacji projektowych – Etap I

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-eb65ea0a-bfa0-11ec-b879-9a86e5ac3946

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00125021/01

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-04-19 08:37

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00007218/20/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.10 Wykonanie dokumentacji projektowych – Etap I

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

www.mpgkim.com.pl

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: www.miniportal.uzp.gov.pl

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: 3.1. Do połączenia używany jest szyfrowany protokół HTTPS. Szyfrowanie danych odbywa się przy pomocy protokołu SSL. Certyfikat SSL zapewnia poufność transmisji danych przesyłanych przez Internet. Wykonawca posiadający konto na Platformie ma dostęp do możliwości złożenia, zmiany, wycofania oferty, a także funkcjonalności pozwalających na zadawanie pytań do treści SWZ oraz komunikację z Prowadzącym postępowanie w pozostałych obszarach.

3.2. Wymagania techniczne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy użyciu Platformy:

a. Dopuszczalne przeglądarki internetowe:

- każdy program który służy do otwierania protokołów HTTPS z włączonym Java Script

b. Pozostałe wymagania techniczne:

- dostęp do sieci Internet
- zainstalowane środowisko uruchomieniowe Java - Java SE Runtime Environment 6 Update 24 lub nowszy
- program umożliwiający otwarcie dokumentów edytowalnych w formacie .doc, .docx, .xls, .xlsx, .odt, .ods.
- program umożliwiający otwarcie dokumentów w formacie .pdf.
- program umożliwiający otwarcie plików skompresowanych .7zip lub .zip.

c. Wspierane są rozwiązania dostarczane przez firmy:

- Polskie Centrum Certyfikacji Elektronicznej Sigillum Polskiej Wytwórni Papierów Wartościowych S.A.
- Centrum Obsługi Podpisu Elektronicznego Szafir Krajowej Izby Rozliczeniowej S.A.
- Powszechne Centrum Certyfikacji Certum firmy Asseco Data Systems S.A. (dawniej: Unizeto Technologies SA.)
- Kwalifikowane Centrum certyfikacji Kluczy CenCert firmy Safe Technologies S.A.

3.3. Kodowanie i oznaczenie czasu przekazania danych:

Czas zapisywany jest w formacie YYYY-MM-DD HH:MM:SS. Za datę przekazania oferty, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń oraz innych informacji przyjmuje się datę ich wpływu na Platformę, a nie datę wykonanie danej czynności przez Wykonawcę na Platformie,

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuję, że:

1. Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Prezydent Miasta Siemianowice Śląskie z siedzibą w Siemianowicach Śląskich przy ul. Jana Pawła II 10;
2. Inspektor Ochrony Danych Osobowych ma swoją siedzibę w Urzędzie Miasta Siemianowice Śląskie przy ul. Jana Pawła II 10, e-mail: iod@um.siemianowice.pl, tel. 32 760 52 82
3. Podmiotem przetwarzającym dane osobowe jest Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o. z siedzibą w Siemianowicach Śląskich przy ul. Śmiłowskiego 15 KRS: 0000096696 nr tel. 32 766 0 00 e-mail: mpgkim@mpgkim.com.pl na podstawie umowy na: Świadczenie usług w zakresie zarządzania mieszkaniowym zasobem Gminy Siemianowice Śląskie z dnia 08.12.2017r. oraz umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych z dnia 23.05.2018r.
4. Pana/Pani dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. C RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn.:
Wykonanie dokumentacji projektowych – Etap I (znak sprawy: ZP-MPGKiM/18/IV/2022)
5. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2019.2019 z dnia 2019.10.24), dalej „ustawa Pzp”;

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: ZP-MPGKiM/18/IV/2022

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Tak

4.1.9.) Liczba części: 4

4.1.10.) Ofertę można składać na wszystkie części

4.1.11.) Zamawiający ogranicza liczbę części zamówienia, którą można udzielić jednemu wykonawcy: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

Część 1

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część I – Zadanie I – Wykonanie dokumentacji projektowych – Etap I ul. Śląska 22a/3, Śląska 22a/4, Śląska 4/11, Mickiewicza 1/4, Matejki 22/2.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Zakres prac obejmuje opracowanie dokumentacji projektowych obejmujących modernizację lokali mieszkalnych w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia na budowę oraz wystąpieniem z wnioskiem o pozwolenia na budowę.

a) ul. Śląska 22a/3 - opracowanie dokumentacji winno zawierać zmianę sposobu ogrzewania z wykonaniem instalacji C.O. oraz C.W.U. zasilanej gazem z sieci wraz z wydzieleniem pomieszczenia łazienki oraz wykonaniem kompleksowego remontu pustostanu. Powierzchnia użytkowa mieszkania wynosi 113,91 m² i składa się z 3-ech pokoi, kuchni oraz łazienki.

b) ul. Śląska 22a/4 – opracowanie dokumentacji winno zawierać zmianę sposobu ogrzewania z wykonaniem instalacji C.O. oraz C.W.U. zasilanej gazem z sieci wraz z wydzieleniem pomieszczenia łazienki oraz wykonaniem kompleksowego remontu pustostanu. Powierzchnia użytkowa mieszkania wynosi 113,23 m² i składa się z 3-ech pokoi, kuchni oraz łazienki.

c) ul. Śląska 4/11 – opracowanie winno zawierać wydzielenie pomieszczenia łazienki wraz montażem instalacji C.O. oraz C.W.U. zasilanej gazem z sieci oraz wykonaniem kompleksowego remontu pustostanu. Powierzchnia użytkowa mieszkania wynosi 35,62 m² i składa się z 1-ego pokoju, kuchni oraz łazienki.

d) ul. Mickiewicza 1/4 – opracowanie dokumentacji winno zawierać wydzielenie pomieszczenia łazienki dla osoby niepełnosprawnej wraz ze zmianą sposobu ogrzewania za pomocą grzejników elektrycznych na podczerwień oraz wykonaniem kompleksowego remontu pustostanu. Powierzchnia użytkowa mieszkania wynosi 44,08 m² i składa się z 1-ego pokoju, oraz kuchni.

e) ul. Matejki 22/2 – opracowanie dokumentacji winno zawierać wydzielenie pomieszczenia łazienki wraz z e zmianą sposobu ogrzewania za pomocą grzejników elektrycznych na podczerwień oraz wykonaniem kompleksowego remontu pustostanu. Powierzchnia użytkowa mieszkania wynosi 52,65 m² i składa się z 2-óch pokoi, kuchni oraz łazienki.

4.2.6.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 70 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: 2. Sposób oceny ofert:

2.1. Zgodnie z art. 223 ust. 2 ustawy Pzp, Prowadzący postępowanie, poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, inne omyłki polegające na niezgodności oferty z dokumentami zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

2.2. Każdy z Wykonawców w w.w. kryterium otrzyma odpowiednią ilość punktów, wyliczoną w poniższy sposób:

za kryterium cena (K1)

$$K1 = (C_{min} / C_n) \times 100\%$$

gdzie:

K1 – liczba punktów przyznanych ofercie za kryterium cenowe

C_{min} – cena minimalna wśród ważnych ofert

C_n – cena zaproponowana przez Wykonawcę n

Maksymalna liczba punktów wynosi 100.

2.3. Punkty będą zaokrąglane do dwóch miejsc po przecinku lub z większą dokładnością, jeżeli przy zastosowaniu wymienionego zaokrąglenia nie występuje różnica w ilości przyznanych punktów wynikająca z małej różnicy zaoferowanych cen.

2.4. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów w kryterium ceny.

2.5. Jeżeli nie można dokonać wyboru oferty w sposób, o którym mowa w pkt. 2.2. Prowadzący postępowanie wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Prowadzącego postępowanie ofert dodatkowych zawierających nową cenę lub koszt.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Wyłącznie kryterium ceny

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 100

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 2

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część II – Zadanie II – Wykonanie dokumentacji projektowych – Etap I ul. Kołłątaja 11/13, Ligonía 2/7, Hutnicza 22/7, Browarowa 2/13, Browarowa 2/14.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Zakres prac obejmuje opracowanie dokumentacji projektowych obejmujących modernizację lokali mieszkalnych w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia na budowę oraz wystąpieniem z wnioskiem o pozwolenia na budowę.

a) ul. Kołłątaja 11/13 – opracowanie dokumentacji winno zawierać wydzielenie pomieszczenia łazienki wraz ze zmianą sposobu ogrzewania za pomocą grzejników elektrycznych na podczerwień oraz wykonaniem kompleksowego remontu pustostanu. Powierzchnia użytkowa mieszkania wynosi 42,48 m² i składa się z 2-óch pokoi oraz kuchni.

b) ul. Ligonía 2/7 – opracowanie dokumentacji winno zawierać wydzielenie pomieszczenia łazienki wraz ze zmianą sposobu ogrzewania za pomocą grzejników elektrycznych na podczerwień oraz wykonaniem kompleksowego remontu pustostanu. Powierzchnia użytkowa mieszkania wynosi 36,92 m² i składa się z 1-ego pokoju, kuchni oraz łazienki.

c) ul. Hutnicza 22/7 – opracowanie dokumentacji winno zawierać wydzielenie pomieszczenia łazienki wraz ze zmianą sposobu ogrzewania za pomocą grzejników elektrycznych na podczerwień oraz wykonaniem kompleksowego remontu pustostanu. Powierzchnia użytkowa mieszkania wynosi 51,73 m² i składa się z 3-ech pokoi oraz kuchni.

d) ul. Browarowa 2/13 – opracowanie dokumentacji winno zawierać wydzielenie pomieszczenia łazienki wraz ze zmianą sposobu ogrzewania za pomocą grzejników elektrycznych na podczerwień oraz wykonaniem kompleksowego remontu pustostanu. Powierzchnia użytkowa mieszkania wynosi 38,04 m² i składa się z 2-óch pokoi, kuchni oraz łazienki.

e) ul. Browarowa 2/14 - opracowanie dokumentacji winno zawierać wydzielenie pomieszczenia łazienki wraz ze zmianą sposobu ogrzewania za pomocą grzejników elektrycznych na podczerwień oraz wykonaniem kompleksowego remontu mieszkania. Powierzchnia użytkowa mieszkania wynosi 37,02 m² i składa się z 2-óch pokoi, kuchni oraz łazienki.

4.2.6.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 70 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: 2. Sposób oceny ofert:

2.1. Zgodnie z art. 223 ust. 2 ustawy Pzp, Prowadzący postępowanie, poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, inne omyłki polegające na niezgodności oferty z dokumentami zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

2.2. Każdy z Wykonawców w w.w. kryterium otrzyma odpowiednią ilość punktów, wyliczoną w poniższy sposób:

za kryterium cena (K1)

$$K1 = (C_{min} / C_n) \times 100\%$$

gdzie:

K1 – liczba punktów przyznanych ofercie za kryterium cenowe

C_{min} – cena minimalna wśród ważnych ofert

C_n – cena zaproponowana przez Wykonawcę n

Maksymalna liczba punktów wynosi 100.

2.3. Punkty będą zaokrąglane do dwóch miejsc po przecinku lub z większą dokładnością, jeżeli przy zastosowaniu wymienionego zaokrąglenia nie występuje różnica w ilości przyznanych punktów wynikająca z małej różnicy zaoferowanych cen.

2.4. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów w kryterium ceny.

2.5. Jeżeli nie można dokonać wyboru oferty w sposób, o którym mowa w pkt. 2.2. Prowadzący postępowanie wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Prowadzącego postępowanie ofert dodatkowych zawierających nową cenę lub koszt.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Wyłącznie kryterium ceny

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 100

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 3

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część III – Zadanie III – Wykonanie dokumentacji projektowych – Etap I ul. Kasztanowa 8a/8, Grabowa 5a/3, Zielona 10a/22, Kościelna 17a/9, Krótka 2/10

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Zakres prac obejmuje opracowanie dokumentacji projektowych obejmujących modernizację lokali mieszkalnych w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia na budowę oraz wystąpieniem z wnioskiem o pozwolenia na budowę.

a) ul. Kasztanowa 8a/8 – opracowanie dokumentacji winno zawierać zmianę sposobu ogrzewania z wykonaniem instalacji C.O., C.W.U. zasilanej gazem z sieci wraz z wykonaniem kompleksowego remontu pustostanu. Powierzchnia użytkowa mieszkania wynosi 37,60 m² i składa się z 2-óch pokoi, kuchni oraz łazienki.

b). ul. Grabowa 5a/3 – Opracowanie dokumentacji winno zawierać zmianę sposobu ogrzewania z wykonaniem instalacji C.O., C.W.U. zasilanej gazem z sieci wraz z wykonaniem kompleksowego remontu pustostanu. Powierzchnia użytkowa mieszkania wynosi 37,57 m² i składa się z 1-ego pokoju, kuchni oraz łazienki.

c) ul. Zielona 10a/22 – Opracowanie dokumentacji winno zawierać zmianę sposobu ogrzewania z wykonaniem instalacji C.O., C.W.U. zasilanej gazem z sieci wraz z wykonaniem kompleksowego remontu pustostanu. Powierzchnia użytkowa mieszkania wynosi 40,12 m² i składa się z 1-ego pokoju, kuchni oraz łazienki.

d) ul. Kościelna 17a/9 – Opracowanie dokumentacji winno zawierać wydzielenie pomieszczenia łazienki wraz ze zmianą sposobu ogrzewania za pomocą grzejników elektrycznych na podczerwień oraz wykonaniem kompleksowego remontu pustostanu. Powierzchnia użytkowa mieszkania wynosi 42,93 m² i składa się z 1-ego pokoju, kuchni oraz łazienki

e) ul. Krótka 2/10 – Opracowanie dokumentacji winno zawierać wydzielenie pomieszczenia łazienki wraz ze zmianą sposobu ogrzewania za pomocą grzejników elektrycznych na podczerwień oraz wykonaniem kompleksowego remontu pustostanu. Powierzchnia użytkowa mieszkania wynosi 38,74 m² i składa się z 1-ego pokoju, kuchni oraz łazienki.

4.2.6.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 70 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: 2. Sposób oceny ofert:

2.1. Zgodnie z art. 223 ust. 2 ustawy Pzp, Prowadzący postępowanie, poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, inne omyłki polegające na niezgodności oferty z dokumentami zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

2.2. Każdy z Wykonawców w w.w. kryterium otrzyma odpowiednią ilość punktów, wyliczoną w poniższy sposób:

za kryterium cena (K1)

$$K1 = (C_{min} / C_n) \times 100\%$$

gdzie:

K1 – liczba punktów przyznanych ofercie za kryterium cenowe

C_{min} – cena minimalna wśród ważnych ofert

C_n – cena zaproponowana przez Wykonawcę n

Maksymalna liczba punktów wynosi 100.

2.3. Punkty będą zaokrąglane do dwóch miejsc po przecinku lub z większą dokładnością, jeżeli przy zastosowaniu wymienionego zaokrąglenia nie występuje różnica w ilości przyznanych punktów wynikająca z małej różnicy zaoferowanych cen.

2.4. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów w kryterium ceny.

2.5. Jeżeli nie można dokonać wyboru oferty w sposób, o którym mowa w pkt. 2.2. Prowadzący postępowanie wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Prowadzącego postępowanie ofert dodatkowych zawierających nową cenę lub koszt.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Wyłącznie kryterium ceny

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 100

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 4

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część IV – Zadanie IV – Wykonanie dokumentacji projektowych – Etap I ul. Klonowa 1, E. Plater 1, Śmiłowskiego 17, Śmiłowskiego 10

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Zakres prac obejmuje opracowanie dokumentacji projektowych obejmujących modernizację lokali mieszkalnych w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia na budowę oraz wystąpieniem z wnioskiem o pozwolenia na budowę.

a) ul. Klonowa 1 – Opracowanie winno zawierać przebudowę lokalu użytkowego na lokal mieszkalny ze zmianą sposobu ogrzewania z wykonaniem instalacji C.O., C.W.U. zasilanej gazem z sieci, wydzielenie pomieszczenia łazienki oraz wykonaniem kompleksowego remontu pustostanu. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 82,50 m²

b) E. Plater 1 – Opracowanie winno zawierać przebudowę lokalu użytkowego na lokal mieszkalny z wydzieleniem pomieszczenia łazienki oraz wykonaniem kompleksowego remontu pustostanu. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 62,89 m²

c) ul. Śmiłowskiego 17 – Opracowanie dokumentacji winno zawierać przebudowę lokalu użytkowego na 2 lokale mieszkalne w tym jeden przeznaczony dla osoby niepełnosprawnej ze zmianą sposobu ogrzewania za pomocą grzejników elektrycznych na podczerwień, wydzieleniem pomieszczeń łazienki oraz wykonaniem kompleksowego remontu pustostanów. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 143,55 m²

d) ul. Śmiłowskiego 10 – Opracowanie dokumentacji winno zawierać przebudowę lokalu użytkowego na lokal mieszkalny ze zmianą sposobu ogrzewania za pomocą grzejników elektrycznych na podczerwień, wydzieleniem pomieszczenia łazienki oraz wykonaniem kompleksowego remontu pustostanu. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 69,00 m²

4.2.6.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 90 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: 2. Sposób oceny ofert:

2.1. Zgodnie z art. 223 ust. 2 ustawy Pzp, Prowadzący postępowanie, poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, inne omyłki polegające na niezgodności oferty z dokumentami zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

2.2. Każdy z Wykonawców w w.w. kryterium otrzyma odpowiednią ilość punktów, wyliczoną w poniższy sposób:

za kryterium cena (K1)

$$K1 = (C_{min} / C_n) \times 100\%$$

gdzie:

K1 – liczba punktów przyznanych ofercie za kryterium cenowe

C_{min} – cena minimalna wśród ważnych ofert

C_n – cena zaproponowana przez Wykonawcę n

Maksymalna liczba punktów wynosi 100.

2.3. Punkty będą zaokrąglane do dwóch miejsc po przecinku lub z większą dokładnością, jeżeli przy zastosowaniu wymienionego zaokrąglenia nie występuje różnica w ilości przyznanych punktów wynikająca z małej różnicy zaoferowanych cen.

2.4. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów w kryterium ceny.

2.5. Jeżeli nie można dokonać wyboru oferty w sposób, o którym mowa w pkt. 2.2. Prowadzący postępowanie wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Prowadzącego postępowanie ofert dodatkowych zawierających nową cenę lub koszt.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Wyłącznie kryterium ceny

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 100

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 4

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1. spełniają następujące warunki dotyczące:

W odniesieniu do części 1-ej postępowania:

1.1 sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Wykonawca winien wykazać, iż posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, o wysokości sumy ubezpieczenia nie mniejszej niż 50.000,00 zł

1.2. zdolności technicznej lub zawodowej:

a) Wykonawca winien wykazać, że dysponuje (dysponuje lub będzie dysponować) co najmniej niżej wymienionymi osobami:

- co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej przy projektowaniu w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane

- co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie

sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane

- co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (

- co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane

W odniesieniu do części 2-iej postępowania:

1.1. sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Wykonawca winien wykazać, iż posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, o wysokości sumy ubezpieczenia nie mniejszej niż 50.000,00 zł

1.2. zdolności technicznej lub zawodowej:

a) Wykonawca winien wykazać, że dysponuje (dysponuje lub będzie dysponować) co najmniej niżej wymienionymi osobami:

- co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej przy projektowaniu w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane

- co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane

- co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane

- co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane

W odniesieniu do części 3-iej:

1.1. sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Wykonawca winien wykazać, iż posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, o wysokości sumy ubezpieczenia nie mniejszej niż 50.000,00 zł

1.2. zdolności technicznej lub zawodowej:

a) Wykonawca winien wykazać, że dysponuje (dysponuje lub będzie dysponować) co najmniej niżej wymienionymi osobami:

- co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej przy projektowaniu w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane

- co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane

- co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane

- co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane

W odniesieniu do części 4-iej postępowania:

1.1 sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Wykonawca winien wykazać, iż posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, o wysokości sumy ubezpieczenia nie mniejszej niż 50.000,00 zł

1.2. zdolności technicznej lub zawodowej:

a) Wykonawca winien wykazać, że dysponuje (dysponuje lub będzie dysponować) co najmniej niżej wymienionymi osobami:

- co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej przy projektowaniu w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane

- co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane

- co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane

- co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: W odniesieniu do części 1-iej, 2-iej, 3-iej oraz 4-iej postępowania:

odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 104 ust. 1 pkt 4) ustawy Pzp,

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: W

odniesieniu do części 1-iej postępowania:

1. Opłacona polisa, z której wynika iż Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o wysokości sumy ubezpieczenia nie mniejszej niż 50.000,00 zł

2. Wykaz osób,

W odniesieniu do części 2-iej postępowania:

1. Opłacona polisa, z której wynika iż Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o wysokości sumy ubezpieczenia nie mniejszej niż 50.000,00 zł

2. Wykaz osób,

W odniesieniu do części 3-iej postępowania:

1. Opłacona polisy, z której wynika iż Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o wysokości sumy ubezpieczenia nie mniejszej niż 50.000,00 zł

2. Wykaz osób,

W odniesieniu do części 4-iej postępowania:

1. Opłacona polisa, z której wynika iż Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o wysokości sumy ubezpieczenia nie mniejszej niż 50.000,00 zł

2. Wykaz osób

5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych: Nie

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Nie

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (np. konsorcjum, spółka cywilna) zobowiązani są do złożenia wraz ofertą pełnomocnictwa do ich reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Powyższe nie dotyczy sytuacji, w której upoważnienie/pełnomocnictwo do występowania w imieniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wynika z dołączonej do oferty umowy regulującej współpracę Wykonawców bądź wszyscy wspólnicy podpiszą ofertę. Pełnomocnictwo składa się w oryginale, w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym osoby udzielającej pełnomocnictwa lub w postaci elektronicznej kopii dokumentu, poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza, tj. opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby posiadającej uprawnienia notariusza

2. Oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie (przez każdego z Wykonawców lub pełnomocnika).

3. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust.

1 Ustawy Pzp składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

4. Dopuszcza się, aby wadium zostało wniesione przez pełnomocnika (lidera) lub jednego z Wykonawców wspólnie składających ofertę.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

Zmiany umowy zostały określone w Dodatku nr 4 do SWZ - Projektowane postanowienia umowy

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2022-04-27 09:00

8.2.) Miejsce składania ofert: miniportal UZP

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2022-04-27 09:30

8.4.) Termin związania ofertą: 30 dni