

## Przedmiar robót

PROJEKT ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA 3 LOKALI USŁUGOWYCH NA LOKALE MIESZKALNE  
DLA OSÓB NIEPEŁN. PRZY UL. SOBIESKIEGO 9 W SIEMIANOWICACH ŚL.

Rodzaj robót	Roboty ogólnobudowlane
Kod CPV	45000000-7 - Roboty budowlane 45320000-6 - Roboty izolacyjne 45410000-4 - Tynkowanie 45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej 45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne 45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni
Lokalizacja	ul. Sobieskiego 9, 41-100 Siemianowice Śląskie
Inwestor	Gmina Siemianowice Śląskie i MPGKiM Sp. z o.o. ul. Śmiłowskiego 15, 41-100 Siemianowice Śląskie
Wykonawca	"TWOIarchitekci" S.C, ul. Mikołowska 73, 44-203 Rybnik

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		<b>1. Mieszkanie M1</b>		
		<b>1.1. Rozbiórki</b>		
1	KNR 4-01 0354/08	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2m2 - Rolery zewnętrzne/ kraty okienne 1,0*3,10+1,15*2,15+1,10*0,85	m2	6,508
		razem	m2	6,508
2	KNR 4-01 0354/08	Wykucie z muru ościeżnic krat drzwiowych o powierzchni ponad 2m2 1,0*2,10	m2	2,1
		razem	m2	2,1
3	KNR 4-01 0354/05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2m2 - Okna skrzynkowe 1,10*2,15+1,10*0,84	m2	3,289
		razem	m2	3,289
4	KNR 4-01 0354/05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2m2 - Drzwi zewnętrzne 1,0*2,05*3+1,10*3,05	m2	9,505
		razem	m2	9,505
5	KNR 4-01 0354/07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2m2 - ościeżnica WC	szt	1
6	KNR 4-01 0354/11	Wykucie z muru podokienników wewnętrznych	m	1,2
7	KNR 4-01 0329/03	Wykucie otworów drzwiowych i okiennych w ścianach z cegły o grubości ponad 1/2 cegły na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej - wykucie zamurowanego otworu drzwiowego, wykucie otworów okiennych 1,20*2,30*0,30 (1,10*2,15-1,10*0,84)*0,64 1,15*2,15*0,64	m3 m3 m3	0,828 0,922 1,582
		razem	m3	3,332
8	KNR 4-01 0346/03	Wykucie gniazd o głębokości 1 cegły dla belek stalowych w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej 4*3	gniazdo	12
		razem	gniazdo	12
9	KNR 2-02 0126/05	Ułożenie nadproży prefabrykowanych (3+6)*1,50	m	13,5
		razem	m	13,5
10	KNR 4-01 0349/02	Rozebranie ścian, filarów, kolumn wykonanych z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - istniejąca ściana wc (1,62*2,10-0,70*2,0)*0,10	m3	0,2
		razem	m3	0,2
11	KNR 4-01 0339/05	Wykucie bruzd pionowych o głębokości 1/2 i szerokości 1 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - Poszerzenie otworu drzwiowego do pokoju	m	2,1
12	KNR 4-01 0426/03	Rozebranie obicia ścian z desek na wpust lub półwpust nieotynkowanych - panele PCV na ścianie (5,46+5,03)*2,0	m2	20,98
		razem	m2	20,98
13	KNR 4-01 0426/04	Rozebranie obicia ścian z płyt wiórowo-cementowych i spільnionych - Zaslepione drzwi zewnętrzne, wraz z połką nad przejściem 1,0*2,0+1,0*0,40	m2	2,4
		razem	m2	2,4
14	KNR 4-01 0427/05	Rozebranie ścianek działowych z łąt i rygli 1,50*3,28	m2	4,92
		razem	m2	4,92
15	KNR 4-01 0701/05	Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni ponad 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej - przyjęto 50% tynków do skucia (5,03*2+5,46*2)*2,60*50% (5,03*2+2,91*2)*2,60*50% (5,03*2+4,55*2)*2,60*50% (1,62+0,97*2)*2,60*50%	m2 m2 m2 m2	27,274 20,644 24,908 4,628
		razem	m2	77,454
16	KNR 4-01 0818/05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 5,03*5,46	m2	27,464
		razem	m2	27,464
17	KNR 4-01 0804/07	Zerwanie posadzki cementowej - istniejąca posadzka w WC 1,62*0,97	m2	1,571

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	
			razem	m2	1,571
18	KNR 4-01 0108/11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odleglosc do 1km  Stolarka okienna, drzwiowa (5,573*0,05+3,289*0,08+9,505*0,04) Parapet 1,20*0,30*0,50 Wykucia (3,332+0,20+12*0,25*0,25*0,15+2,10*0,30*0,10) Okładziny 20,98*0,03+2,40*0,02 Ścianka 1,50*3,28*0,04 Tynk 77,454*0,02 Posadzka 27,464*0,005+1,574*0,05	m3 m3 m3 m3 m3 m3	0,922 0,18 3,708 0,677 0,197 1,549 0,216	
			razem	m3	7,449
19	KNR 4-01 0108/12 (doplata 9x)	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - na kazdy nastepny 1km ponad 1km		m3	7,449
20	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja gruzu z budowy		m3	7,449
		<b>1.2. Sufit</b>			
21	KNR 2-02 2011/01	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach na ruszcie metalowym, rozstaw profili nośnych 60cm  101 (2,94*2,91-(0,53*0,20+0,54*0,16)) 103 5,03*5,46-0,60*0,10 104 5,03*4,55+1,07*1,62	m2 m2 m2	8,363 27,404 24,62	
			razem	m2	60,387
22	KNR 2-02 2011/01	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach na ruszcie metalowym, rozstaw profili nośnych 60cm - łazienka, płyta wodoodporna  102 1,98*2,91	m2	5,762	
			razem	m2	5,762
23	KNR 2-02 0613/03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome z wełny mineralnej w rolce- jedna warstwa - wełna gr. 5cm na stelażu  60,387+5,762	m2	66,149	
			razem	m2	66,149
24	NNRNKB 7 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych		m2	66,149
25	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania		m2	66,149
		<b>1.3. Ściany</b>			
26	KNR 4-01 0304/01	Uzupełnienie ścianek lub zamurowań otworów w ścianach z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej - podmurowanie okna, zamurowanie drzwi  0,95*2,0*0,36 1,15*0,85*0,64 1,0*2,10*0,25	m3 m3 m3	0,684 0,626 0,525	
			razem	m3	1,835
27	KNR 4-01 0725/03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o powierzchni uzupełnianej w jednym miejscu do 5m2 ścian, loggii, balkonów o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych gazo-i pianobetonów  0,95*2,0 1,15*0,85 1,0*2,10	m2 m2 m2	1,9 0,978 2,1	
			razem	m2	4,978
28	KNR 0-23 2615/02	Ocieplenie ścian budynków z cegły w systemie płytami z wełny mineralnej gr 15cm przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki  1,0*2,30	m2	2,3	
			razem	m2	2,3
29	KNR 4-01 0621/05	Odrzybianie dwukrotne ścian ceglanych o powierzchni ponad 5m2 metodą smarowania  (5,03*2+5,46*2)*2,60*50% (5,03*2+2,91*2)*2,60*50% (5,03*2+4,55*2)*2,60*50% (1,62+0,97*2)*2,60*50%	m2 m2 m2 m2	27,274 20,644 24,908 4,628	
			razem	m2	77,454
30	KNR 4-01 0716/02	Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III o powierzchni podłogi pomieszczenia ponad 5m2 wykonywane ręcznie na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów na ścianach płaskich - odtworzenie skutych tynków	m2	77,454	
31	KNR 4-01 0713/01	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobanie farby lub zdzieraniem tapet na ścianach - pozostałe istniejące tynki do przetarcia	m2	77,454	
32	KNR-W 2-02 2003/02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym jednowarstwowym 75-01  0,60*3,28	m2	1,968	
			razem	m2	1,968

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	
33	KNR-W 2-02 2003/02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym jednowarstwowym 75-01 - wydzielenie łazienki, płyta wodoodporna			
				1,31*2,27	m2 2,974
				2,91*3,28	m2 9,545
				-1,0*2,05	m2 -2,05
		razem	m2	10,469	
34	KNR-W 2-02 2004/01	Obudowa jednowarstwowa 50-01 słupów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych - Zabudowa pionów , płyta wodoodporna			
				(0,26+0,14)*3,25	m2 1,3
				(0,41+0,14)*3,25	m2 1,788
		razem	m2	3,088	
35	KNR 9-09 0408/01	Osadzenie ościeżnic drzwiowych metalowych w ścianach szkieletowych - w pozycji nie uwzględniać ościeżnicy stalowej , tylko profile ościeżnicowe do ścianek gk			
				1,0*2,05	m2 2,05
		razem	m2	2,05	
36	KNR 2-02 2009/02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne ścian o podłożu z tynku z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm - wykonanie gładzi na ścianach istniejących			
				101 (2,94*2+2,91)*2,60	m2 22,854
				102 (1,98*2+2,91)*0,50	m2 3,435
				103 (5,03*2+5,46*2)*2,60	m2 54,548
				104 (5,03*2+4,55*2+1,07*2)*2,60	m2 55,38
		razem	m2	136,217	
37	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych			
				101 (2,94*2+2,91*2)*2,60	m2 30,42
				102 (1,98*2+2,91*2)*2,60	m2 25,428
				103 (5,03*2+5,46*2+0,60*2)*2,60	m2 57,668
				104 (5,03*2+4,55*2+1,07*2)*2,60	m2 55,38
		razem	m2	168,896	
38	KNR 2-02 0829/08	Licowanie ścian płytkami na klej o wymiarach 30x30cm metodą zwykłą - płytki ceramiczne w łazience			
				(1,98*2+2,91*2)*2,10	m2 20,538
				-1,0*2,05	m2 -2,05
		razem	m2	18,488	
39	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania			
				168,896-18,488	m2 150,408
		razem	m2	150,408	
<b>1.4. Posadzka</b>					
40	NNRNKB 7 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych - Preparat gruntujący z kwarcem do posadzek			
				(5,03*2,91-(0,53*0,20+0,54*0,16))	m2 14,445
				5,03*5,46	m2 27,464
				5,03*4,55+1,07*1,62	m2 24,62
		razem	m2	66,529	
41	NNRNKB 7 1130/02	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8m2			
				101 (2,94*2,91-(0,53*0,20+0,54*0,16))	m2 8,363
				103 5,03*5,46-0,60*0,10	m2 27,404
				104 5,03*4,55+1,07*1,62	m2 24,62
		razem	m2	60,387	
42	KNR K-04 0602/01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie - łazienka			
				102 1,98*2,91	m2 5,762
		razem	m2	5,762	
43	KNR K-04 0602/03	Wklejenie poziomej taśmy uszczelniającej przy wykonaniu izolacji z folii w płynie			
				1,98*2+2,91*2	m 9,78
		razem	m	9,78	
44	KNR 2-02 1118/01	Przygotowanie podłoża pod posadzki z płytek układanych na klej	m2	5,762	
45	KNR 2-02 1118/08	Posadzki z płytek o wymiarach 30x30cm układanych na klej metodą zwykłą	m2	5,762	
46	KNR 2-02 1112/05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowych PCV z wywinięciem na ściany			
				101 (2,94*2,91-(0,53*0,20+0,54*0,16))	m2 8,363
				Cokolik (2,94*2+2,91*2)*0,10	m2 1,17
				103 5,03*5,46-0,60*0,10	m2 27,404

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		Cokolik (5,03*2+5,46*2+0,60*2)*0,10 104 5,03*4,55+1,07*1,62 Cokolik (5,03*2+4,55*2+1,07*2)*0,10	m2 m2 m2	2,218 24,62 2,13
		razem	m2	65,905
47	KNR 2-02 1112/09	Zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2	65,905
48	KNNR 7 0507/04	Drobne elementy aluminiowe - progi i listwy osłaniające : M= Listwa aluminiowa	m	1
		<b>1.5. Stolarka okienna, drzwiowa</b>		
49	KNR 0-19 1023/11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych o powierzchni ponad 2,5m2  1,15*2,15*4	m2	9,89
		razem	m2	9,89
50	KNR 2-02 0129/02	Montaż podokienników o długości ponad 1m - Parapety wewnętrzne z PCV	szt	4
51	NNRNKB 6 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - Parapety zewnętrzne  1,10*4*0,40	m2	1,76
		razem	m2	1,76
52	KNNR 2 1104/01	Ościeżnice stalowe fabrycznie wykończone do drzwi wejściowych	szt	1
53	KNNR 2 1104/02	Ościeżnice drewniane  1,0*2,05*2	m2	4,1
		razem	m2	4,1
54	KNR 2-02 1203/01	Drzwi stalowe pełne o powierzchni do 2m2 - Drzwi wejściowe do lokalu stalowe okleinowane , kpl. z okuciami , klamka, wkładka 0,90*2,0	m2	1,8
		razem	m2	1,8
55	KNR 2-02 1017/02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone pełne o powierzchni ponad 1,60m2 , kpl. z okuciami , klamka, wkładka 0,90*2,0*2	m2	3,6
		razem	m2	3,6
		<b>1.6. Wyposażenie</b>		
56	Kalkulacja indywidualna	Zakup i montaż poręczy prostej 60cm	szt	2
57	Kalkulacja indywidualna	Zakup i montaż poręczy ściennej składanej 70cm	szt	2
58	Kalkulacja indywidualna	Zakup i montaż ściennej 70cm	szt	1
59	Kalkulacja indywidualna	Zakup i montaż ławki do wanny	szt	1
		<b>1.7. Instalacja wodno kanalizacyjna</b>		
		<b>1.7.1. Kanalizacja sanitarna</b>		
60	KNR 4-02 0235/06	Demontaż urządzeń sanitarnych - umywalki	kpl	1
61	KNR 4-02 0132/01	Demontaż baterii umywalkowej	szt	1
62	KNR 4-02 0235/08	Demontaż urządzeń sanitarnych - ustępu z miską fajansową	kpl	1
63	Kalkulacja indywidualna	Demontaż istniejących podejść,zaworów instalacji wodno-kanalizacyjnej	kpl	1
64	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie bruzd w posadzce, ścianie pod prowadzenie nowej instalacji kanalizacyjnej wraz z późniejszym ich zaprawieniem	kpl	1
65	KNR-W 2-15 0207/03	Rurociągi z PCW kanalizacyjne o średnicy 110mm o połączeniach wciskowych na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	2
66	KNR-W 2-15 0207/02	Rurociągi z PCW kanalizacyjne o średnicy 75mm o połączeniach wciskowych na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	4
67	KNR-W 2-15 0207/01	Rurociągi z PCW kanalizacyjne o średnicy 50mm o połączeniach wciskowych na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	3

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
68	KNR-W 2-15 0222/02	Czyszczaiki kanalizacyjne z PCW o średnicy 110mm o połączeniu wciskowym	szt	1
69	KNR-W 2-15 0222/01	Czyszczaiki kanalizacyjne z PCW o średnicy 75mm o połączeniu wciskowym	szt	1
70	KNR-W 2-15 0222/01	Analogia: Zawór napowietrzający z PCW o średnicy 75mm o połączeniu wciskowym	szt	1
71	KNR-W 2-15 0211/03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PCW o średnicy 110mm o połączeniach wciskowych	podejść	1
72	KNR-W 2-15 0211/02	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PCW o średnicy 75mm o połączeniach wciskowych	podejść	1
73	KNR-W 2-15 0211/01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PCW o średnicy 50mm o połączeniach wciskowych	podejść	3
74	KNR-W 2-15 0218/02	Syfon z tworzywa sztucznego pojedynczy o średnicy 50mm - Syfon pralkowy	szt	1
75	KNR-W 2-15 0233/03	Ustępy z płuczką ustępową - WC dla osób niepełnosprawnych	kpl	1
76	KNR-W 2-15 0230/01	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem - umywalka przeznaczona dla osób niepełnosprawnych	kpl	1
77	KNR-W 2-15 0231/04	Wanny kąpielowe z tworzywa sztucznego - Przeznaczona dla osób niepełnosprawnych - dostosowana do podjazdu podnośnika	kpl	1
78	KNR-W 2-15 0229/04	Zlewozmywak z blachy nierdzewnej na ścianie - jednokomorowy	szt	1
<b>1.7.2. Instalacja wodociągowa</b>				
79	KNR 4-01 0336/01	Wykucie bruzd poziomych o głębokości 1/4 i szerokości 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - Wykucie bruzd pod instalacje wodną (10+3+1+2)/2	m	8
			razem	m
80	KNR-W 2-15 0111/01	Rurociągi z polipropylenu o średnicy zewnętrznej 20mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych - PERT 16x2mm	m	10
81	KNR-W 2-15 0111/01	Rurociągi z polipropylenu o średnicy zewnętrznej 20mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych - PERT 18x2mm	m	3
82	KNR-W 2-15 0111/01	Rurociągi z polipropylenu o średnicy zewnętrznej 20mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych - PERT 20x2mm	m	1
83	KNR-W 2-15 0111/02	Rurociągi z polipropylenu o średnicy zewnętrznej 25mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych - PERT 25x2mm	m	2
84	KNR 4-01 0705/01	Wykonanie pasów z tynku o szerokości do 15cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy uprzednio zamurowane cegłami lub dachówkami - Otynkowanie bruzd (10+3+1+2)/2	m	8
			razem	m
85	KNR 0-34 0101/06	Izolacja jednowarstwowa grubości 13mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 12-25mm otulinami 10+3+1+2	m	16
			razem	m
86	KNR-W 2-15 0137/02	Baterie umywalkowe stojące o średnicy nominalnej 15mm	szt	1
87	KNR-W 2-15 0137/02	Baterie zmywakowe stojące o średnicy nominalnej 15mm	szt	1
88	KNR-W 2-15 0137/05	Baterie wannowe ściennie o średnicy nominalnej 15mm	szt	1
89	KNR-W 2-15 0116/01	Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z PCW o średnicy zewnętrznej 20mm do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym (kształtki z PCW)	szt	11
90	KNR 2-15 0112/01	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o średnicy nominalnej 15mm : Zawory kulowe, zawory kątowe do bojlera, baterii, pralki	szt	11

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
91	KNR-W 2-15 0143/01	Urządzenia do podgrzewania wody - Elektryczny pojemnościowy podgrzewacz wody montowany na ścianie, Q=2kW, 230V / 50Hz, V=80l	kpl	1
92	KNR-W 2-15 0140/01	Wodomierz skrzydełkowe domowe o średnicy nominalnej 15mm z łącznikiem redukcyjnym - Wodomierz jednostrumieniowy kl. C, DN15, Qnom = 1,6m3/h z zaworami odcinającymi	kpl	1
93	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie niezbędnych przebieg instalacyjnych wraz z zaprawieniem i obróbką tych przejść ( dotyczy wszystkich branż)	kpl	1
<b>1.8. Wentylacja</b>				
94	KNR 4-01 0323/02	Zamurowanie przebieg w ścianach grubości 1/2 cegły - zamurowanie istniejącej wentylacji	szt	2
95	KNR 4-01 0333/08	Przebicie otworów w ścianach z cegieł grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej - nowoprojektowana wentylacja	szt	2
96	KNR 2-17 0122/02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej kołowe, typ S (Spiro) (z udziałem kształtek do 35%) o średnicy do 200mm - Wentylacja kuchni, łazienki 2*3,14*0,07*6	m2	2,638
		razem	m2	2,638
97	KNR 4-01 0322/02	Obsadzenie krater wentylacyjnych w ścianach	szt	2
98	KNR 4-01 0322/02	Obsadzenie krater wentylacyjnych w ścianach . Analogia: Rewizja przy wlocie do komina	szt	2
<b>2. Mieszkanie M2</b>				
<b>2.1. Rozbiórki</b>				
99	KNR 4-01 0354/06	Wykucie z muru ościeżnic krat okiennych o powierzchni do 1m2	szt	1
100	KNR 4-01 0354/08	Wykucie z muru ościeżnic stalowych ponad 2m2 - stolarka drzwiowa 1,10*2,10 1,0*2,10	m2 m2	2,31 2,1
		razem	m2	4,41
101	KNR 4-01 0354/05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2m2 - Okno skrzynkowe 1,15*2,15	m2	2,473
		razem	m2	2,473
102	KNR 4-01 0354/04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2 - Drzwi wewnętrzne do wc	szt	1
103	KNR 4-01 0354/11	Wykucie z muru podokienników wewnętrznych	m	1,2
104	KNR 4-01 0329/03	Wykucie otworów drzwiowych i okiennych w ścianach z cegły o grubości ponad 1/2 cegły na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej - wykucie przejścia do WC , rozkucie otworu pod projektowane okno 1,64*2,10*0,15 1,15*1,05*0,64	m3 m3	0,517 0,773
		razem	m3	1,29
105	KNR 4-01 0346/03	Wykucie gniazd o głębokości 1 cegły dla belek stalowych w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej 4	gniazdo	4
		razem	gniazdo	4
106	KNR 2-02 0126/05	Ułożenie nadproży prefabrykowanych 1,50*6	m	9
		razem	m	9
107	KNR 4-01 0701/05	Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni ponad 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej - przyjęto 50% tynków do skucia (1,64+0,85*2)*2,60*50% (5,43*2+5,30*2)*2,60*50%	m2 m2	4,342 27,898
		razem	m2	32,24
108	KNR 4-01 0804/07	Zerwanie posadzki cementowej 0,85*1,64 5,43*5,30-0,59*0,64	m2 m2	1,394 28,401
		razem	m2	29,795
109	KNR 4-01 0428/01	Rozebranie podłóg ślepych - zerwanie płyty wiórowej z posadzki	m2	29,795
110	KNR 4-01 0108/11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km Stolarka drzwiowa, okienna (4,41*0,04+2,473*0,08+0,50*1,80*0,04) Parapet 1,20*0,30*0,05 Rozkucia 1,29+0,25*0,25*0,15*4 Tynki 32,24*0,02	m3 m3 m3 m3	0,41 0,018 1,328 0,645

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		Posadzka 29,795*0,03+29,795*0,025	m3	1,639
		razem	m3	4,04
111	KNR 4-01 0108/12 (dopłata 9x)	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km	m3	4,04
112	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja gruzu z budowy	m3	4,04
<b>2.2. Sufit</b>				
113	KNR 2-02 2011/01	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach na ruszcie metalowym, rozstaw profili nośnych 60cm	m2	7,544
		101 2,44*3,30-0,59*0,64-1,30*0,10	m2	15,847
		102 2,99*5,30	m2	23,391
		razem	m2	23,391
114	KNR 2-02 2011/01	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach na ruszcie metalowym, rozstaw profili nośnych 60cm - łazienka, płyta wodoodporna	m2	6,048
		103 3,32*1,90-1,0*0,26	m2	6,048
		razem	m2	6,048
115	KNR 2-02 0613/03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome z wełny mineralnej w rolce- jedna warstwa - wełna gr. 5cm na stelażu	m2	29,439
		23,391+6,048	m2	29,439
		razem	m2	29,439
116	NNRNKB 7 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych	m2	29,439
117	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania	m2	29,439
<b>2.3. Ściany</b>				
118	KNR 4-01 0304/01	Uzupełnienie ścianek lub zamurowań otworów w ścianach z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej - podmurowanie okna, zamurowanie przejścia wc	m3	0,673
		1,15*0,90*0,65	m3	0,137
		0,60*1,90*0,12	m3	0,81
		razem	m3	0,81
119	KNR 4-01 0725/03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o powierzchni uzupełnianej w jednym miejscu do 5m2 ścian, loggii, balkonów o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych gazo-i pianobetonów - Uzupełnienie tynku na zewnątrz budynku	m2	1,035
		1,15*0,90	m2	1,035
		razem	m2	1,035
120	KNR 4-01 0304/01	Uzupełnienie ścianek lub zamurowań otworów w ścianach z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej - podmurowanie okna, zamurowanie przejścia wc	m3	0,673
		1,15*0,90*0,65	m3	0,137
		0,60*1,90*0,12	m3	0,81
		razem	m3	0,81
121	KNR 4-01 0621/05	Odrzymbianie dwukrotne ścian ceglanych o powierzchni ponad 5m2 metodą smarowania	m2	4,342
		(1,64+0,85*2)*2,60*50%	m2	27,898
		(5,43*2+5,30*2)*2,60*50%	m2	32,24
		razem	m2	32,24
122	KNR 4-01 0716/02	Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III o powierzchni podłogi pomieszczenia ponad 5m2 wykonywane ręcznie na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów na ścianach płaskich - odtworzenie skutych tynków	m2	4,342
		(1,64+0,85*2)*2,60*50%	m2	27,898
		(5,43*2+5,30*2)*2,60*50%	m2	32,24
		razem	m2	32,24
123	KNR 4-01 0713/01	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobanie farby lub zdzieraniem tapet na ścianach - pozostałe istniejące tynki do przetarcia	m2	4,342
		(1,64+0,85*2)*2,60*50%	m2	27,898
		(5,43*2+5,30*2)*2,60*50%	m2	32,24
		razem	m2	32,24
124	KNR-W 2-02 2003/02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym jednowarstwowym 75-01	m2	4,264
		1,30*3,28	m2	4,264
		razem	m2	4,264
125	KNR-W 2-02 2003/02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym jednowarstwowym 75-01 - wydzielenie łazienki, płyta wodoodporna	m2	14,17
		(2,0+2,32)*3,28	m2	-2,05
		-1,0*2,05	m2	12,12
		razem	m2	12,12



Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
126	KNR-W 2-02 2004/01	Obudowa jednowarstwowa 50-01 słupów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych - Zabudowa pionów , płyta wodoodporna  (0,26+0,14)*3,25	m2	1,3
			razem	m2
127	KNR 9-09 0408/01	Osadzenie ościeżnic drzwiowych metalowych w ścianach szkieletowych - w pozycji nie uwzględniać ościeżnicy stalowej , tylko profile ościeżnicowe do ścianek gk 1,0*2,05	m2	2,05
			razem	m2
128	KNR 2-02 2009/02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne ścian o podłożu z tynku z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm - wykonanie gładzi na ścianach istniejących  101 (2,34+3,30)*2,60 102 (2,99*2+5,30)*2,60 103 (3,32*2+1,90*2)*0,50	m2	14,664
			m2	29,328
			m2	5,22
			razem	m2
129	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych  101 (2,34+2,44+3,30+1,30)*2,60 102 (2,99*2+5,30+1,30+2,0)*2,60 103 (3,32*2+1,90*2)*2,60	m2	24,388
			m2	37,908
			m2	27,144
			razem	m2
130	KNR 2-02 0829/08	Licowanie ścian płytkami na klej o wymiarach 30x30cm metodą zwykłą - płytki ceramiczne w łazience  103 (3,32*2+1,90*2)*2,10 -1,0*2,05	m2	21,924
			m2	-2,05
			razem	m2
131	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania  89,44-19,874	m2	69,566
			razem	m2
<b>2.4. Posadzka</b>				
132	KNR 2-02 1110/01	Podłogi z desek struganych o grubości 25mm - Analogia: Montaż podłogi z płyty OSB gr 30mm, wraz z poziomowanie podłoża 5,43*5,90+1,0*1,64 -0,64*0,59	m2	33,677
			m2	-0,378
			razem	m2
133	KNR K-04 0602/01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie - łazienka  3,32*1,90-1,0*0,26	m2	6,048
			razem	m2
134	KNR K-04 0602/03	Wklejenie poziomej taśmy uszczelniającej przy wykonaniu izolacji z folii w płynie  3,32*2+1,90*2	m	10,44
			razem	m
135	KNR 2-02 1118/08	Posadzki z płytek o wymiarach 30x30cm układanych na klej metodą zwykłą	m2	6,048
136	KNR 2-02 1112/05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowych PCV z wywiniciem na ściany  101 2,44*3,30-(0,59*0,64+1,30*0,10) Cokolik (2,44+3,30+2,34+1,30)*0,10 102 2,99*5,30 Cokolik (2,99*2+5,30+2,0+1,30)*0,10	m2	7,544
			m2	0,938
			m2	15,847
			m2	1,458
			razem	m2
137	KNR 2-02 1112/09	Zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2	25,787
138	NNNR 7 0507/04	Drobne elementy aluminiowe - progi i listwy osłaniające : M= Listwa aluminiowa	m	1
<b>2.5. Stolarka okienna, drzwiowa</b>				
139	KNR 0-19 1023/11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych o powierzchni ponad 2,5m2  1,15*2,15*2	m2	4,945
			razem	m2
140	KNR 2-02 0129/02	Montaż podokienników o długości ponad 1m - Parapety wewnętrzne z PCV	szt	2
141	NNRNKB 6 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - Parapety zewnętrzne  1,10*2*0,40	m2	0,88
			razem	m2

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
142	KNNR 2 1104/01	Ościeżnice stalowe fabrycznie wykończone do drzwi wejściowych	szt	1
143	KNNR 2 1104/02	Ościeżnice drewniane  1,0*2,05	m2	2,05
		razem	m2	2,05
144	KNR 2-02 1203/01	Drzwi stalowe pełne o powierzchni do 2m2 - Drzwi wejściowe do lokalu stalowe okleinowane , kpl. z okuciami , , klamka, wkładka 0,90*2,0	m2	1,8
		razem	m2	1,8
145	KNR 2-02 1017/02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone pełne o powierzchni ponad 1,60m2 , kpl. z okuciami , klamka, wkładka 0,90*2,0	m2	1,8
		razem	m2	1,8
		<b>2.6. Wyposażenie</b>		
146	Kalkulacja indywidualna	Zakup i montaż poręczy prostej 60cm	szt	1
147	Kalkulacja indywidualna	Zakup i montaż poręczy ściiennej składanej 70cm	szt	1
148	Kalkulacja indywidualna	Zakup i montaż poręczy ściiennej 70cm	szt	2
149	Kalkulacja indywidualna	Zakup i montaż poręczy prysznicowej 60x110cm	szt	1
150	Kalkulacja indywidualna	Zakup i montaż siedziska prysznicowego	szt	1
151	Kalkulacja indywidualna	Zakup i montaż wieszaka	szt	1
152	Kalkulacja indywidualna	Zakup i montaż zasłony prysznicowej	szt	1
		<b>2.7. Instalacja wodno kanalizacyjna</b>		
		<b>2.7.1. Kanalizacja sanitarna</b>		
153	KNR 4-02 0235/06	Demontaż urządzeń sanitarnych - umywalki	kpl	1
154	KNR 4-02 0132/01	Demontaż baterii umywalkowej	szt	1
155	KNR 4-02 0235/08	Demontaż urządzeń sanitarnych - ustępu z miską fajansową	kpl	1
156	Kalkulacja indywidualna	Demontaż istniejących podejść,zaworów instalacji wodno-kanalizacyjnej	kpl	1
157	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie bruzd w posadzce, ścianie pod prowadzenie nowej instalacji kanalizacyjnej wraz z późniejszym ich zaprawieniem	kpl	1
158	KNR-W 2-15 0207/03	Rurociągi z PCW kanalizacyjne o średnicy 110mm o połączeniach wciskowych na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	6
159	KNR-W 2-15 0207/02	Rurociągi z PCW kanalizacyjne o średnicy 75mm o połączeniach wciskowych na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	3
160	KNR-W 2-15 0207/01	Rurociągi z PCW kanalizacyjne o średnicy 50mm o połączeniach wciskowych na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	3
161	KNR-W 2-15 0222/02	Czyszczaiki kanalizacyjne z PCW o średnicy 110mm o połączeniu wciskowym	szt	1
162	KNR-W 2-15 0222/01	Czyszczaiki kanalizacyjne z PCW o średnicy 75mm o połączeniu wciskowym	szt	1
163	KNR-W 2-15 0222/01	Analogia: Zawór napowietrzający z PCW o średnicy 75mm o połączeniu wciskowym	szt	1
164	KNR-W 2-15 0211/03	Dotatki za wykonanie podejść odpływowych z PCW o średnicy 110mm o połączeniach wciskowych	podejść	1

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
165	KNR-W 2-15 0211/02	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PCW o średnicy 75mm o połączeniach wciskowych	podejść	1
166	KNR-W 2-15 0211/01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PCW o średnicy 50mm o połączeniach wciskowych	podejść	3
167	KNR-W 2-15 0218/02	Syfon z tworzywa sztucznego pojedynczy o średnicy 50mm - Syfon pralkowy	szt	1
168	KNR-W 2-15 0233/03	Ustępy z płuczką ustępową - WC dla osób niepełnosprawnych	kpl	1
169	KNR-W 2-15 0230/01	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem - umywalka przeznaczona dla osób niepełnosprawnych	kpl	1
170	KNR-W 2-15 0232/02	Brodziki natryskowe z tworzyw sztucznych	kpl	1
171	KNR-W 2-15 0229/04	Zlewozmywak z blachy nierdzewnej na ścianie - jednokomorowy	szt	1
<b>2.7.2. Instalacja wodociągowa</b>				
172	KNR 4-01 0336/01	Wykucie bruzd poziomych o głębokości 1/4 i szerokości 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - Wykucie bruzd pod instalacje wodną (20+3+1+2)/2	m	13
			razem	m
173	KNR-W 2-15 0111/01	Rurociągi z polipropylenu o średnicy zewnętrznej 20mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych - PERT 16x2mm	m	20
174	KNR-W 2-15 0111/01	Rurociągi z polipropylenu o średnicy zewnętrznej 20mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych - PERT 18x2mm	m	3
175	KNR-W 2-15 0111/01	Rurociągi z polipropylenu o średnicy zewnętrznej 20mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych - PERT 20x2mm	m	1
176	KNR-W 2-15 0111/02	Rurociągi z polipropylenu o średnicy zewnętrznej 25mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych - PERT 25x2mm	m	2
177	KNR 4-01 0705/01	Wykonanie pasów z tynku o szerokości do 15cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy uprzednio zamurowane cegłami lub dachówkami - Otynkowanie bruzd (20+3+1+2)/2	m	13
			razem	m
178	KNR 0-34 0101/06	Izolacja jednowarstwowa grubości 13mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 12-25mm otulinami 20+3+1+2	m	26
			razem	m
179	KNR-W 2-15 0137/02	Baterie umywalkowe stojące o średnicy nominalnej 15mm	szt	1
180	KNR-W 2-15 0137/02	Baterie zmywakowe stojące o średnicy nominalnej 15mm	szt	1
181	KNR-W 2-15 0137/09	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwym o średnicy nominalnej 15mm	szt	1
182	KNR-W 2-15 0116/01	Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z PCW o średnicy zewnętrznej 20mm do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym (kształtki z PCW)	szt	11
183	KNR 2-15 0112/01	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o średnicy nominalnej 15mm : Zawory kulowe, zawory kątowe do bojlera, baterii, pralki	szt	11
184	KNR-W 2-15 0143/01	Urządzenia do podgrzewania wody - Elektryczny pojemnościowy podgrzewacz wody montowany na ścianie, Q=2kW, 230V / 50Hz, V=80l	kpl	1
185	KNR-W 2-15 0143/01	Urządzenia do podgrzewania wody - Elektryczny podgrzewacz przepływowo wody, montowany pod przyborem wraz z grupą bezpieczeństwa (moc 3,5kW, 230V)	kpl	1
186	KNR-W 2-15 0140/01	Wodomierze skrzydełkowe domowe o średnicy nominalnej 15mm z łącznikiem redukcyjnym - Wodomierz jednostrumieniowy kl. C, DN15, Qnom = 1,6m <sup>3</sup> /h z zaworami odcinającymi	kpl	1
187	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie niezbędnych przebić instalacyjnych wraz z zaprawieniem i obróbką tych przejść ( dotyczy wszystkich branż)	kpl	1
<b>2.8. Wentylacja</b>				

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
188	KNR 4-01 0323/02	Zamurowanie przebić w ścianach grubości 1/2 cegły - zamurowanie istniejącej wentylacji	szt	2
189	KNR 4-01 0333/08	Przebicie otworów w ścianach z cegieł grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej - nowoprojektowana wentylacja	szt	2
190	KNR 2-17 0122/02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej kołowe, typ S (Spiro) (z udziałem kształtek do 35%) o średnicy do 200mm - Wentylacja kuchni 2*3,14*0,07*2,0	m2	0,879
		razem	m2	0,879
191	KNR 4-01 0322/02	Obsadzenie krater wentylacyjnych w ścianach	szt	2
192	KNR 4-01 0322/02	Obsadzenie krater wentylacyjnych w ścianach . Analogia: Rewizja przy wlocie do komina	szt	1
		<b>3. Mieszkanie M3</b>		
		<b>3.1. Rozbiórki</b>		
193	KNR 4-01 0354/08	Wykucie z muru krat okiennych o powierzchni ponad 2m2 - okna, drzwi 1,10*2,15+1,25*2,15 1,15*3,0	m2 m2	5,053 3,45
		razem	m2	8,503
194	Kalkulacja indywidualna	Rozbiórka daszku nad wejściem dł. ok. 4m	kpl	1
195	KNR 4-01 0354/05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2m2 - Okna skrzynkowe 1,10*2,15+1,25*2,15	m2	5,053
		razem	m2	5,053
196	KNR 4-01 0354/05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2m2 - Drzwi wejściowe z zaświatem 1,15*3,0	m2	3,45
		razem	m2	3,45
197	KNR 4-01 0354/04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2 - Drzwi wewnętrzne 3	szt	3
		razem	szt	3
198	KNR 4-01 0354/11	Wykucie z muru podokienników wewnętrznych 1,20*2	m	2,4
		razem	m	2,4
199	KNR 4-01 0329/03	Wykucie otworów drzwiowych i okiennych w ścianach z cegły o grubości ponad 1/2 cegły na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej - wykucie zamurowanego otworu drzwiowego do mieszkania 1,0*2,30*0,36	m3	0,828
		razem	m3	0,828
200	KNR 4-01 0346/03	Wykucie gniazd o głębokości 1 cegły dla belek stalowych w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej 4	gniazdo	4
		razem	gniazdo	4
201	KNR 2-02 0126/05	Ułożenie nadproży prefabrykowanych 1,50*3	m	4,5
		razem	m	4,5
202	KNR 4-01 0349/02	Rozebranie ścian, filarów, kolumn wykonanych z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - istniejące sanitariaty (3,11+1,31)*3,28*0,10 -0,70*2,0*0,10*2	m3 m3	1,45 -0,28
		razem	m3	1,17
203	KNR 4-01 0339/05	Wykucie bruzd pionowych o głębokości 1/2 i szerokości 1 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - Poszerzenie otworu drzwiowego do pokoju	m	2,1
204	KNR 4-01 0426/03	Rozebranie obicia ścian z desek na wpust lub półwpust nieotynkowanych - boazeria na ścianie (1,20+3,11)*1,20	m2	5,172
		razem	m2	5,172
205	KNR 4-01 0701/05	Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni ponad 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej - przyjęto 50% tynków do skucia (5,68*2+3,11*2)*2,60*50% (5,68*2+5,96*2)*2,60*50%	m2 m2	22,854 30,264
		razem	m2	53,118
206	KNR 4-01 0818/05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych		

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		5,62*5,96 4,27*3,11+1,31*1,31+1,31*1,70-0,49*0,18	m2 m2	33,495 17,135
		razem	m2	50,63
207	KNR 4-01 0804/07	Zerwanie posadzki cementowej  5,62*5,96	m2	33,495
		razem	m2	33,495
208	KNR 4-01 0428/01	Rozebranie podłóg ślepych - zerwanie płyty wiórowej z posadzki	m2	50,63
209	KNR 4-01 0108/11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km  Stolarka okienna, drzewiowa (5,053*0,08+3,45*0,04+0,60*2,0*2*0,04+0,80*2,0*0,04) Parapety 2,40*0,30*0,05 Wykucia (0,828+1,17+4*0,25*0,25*0,15+2,10*0,35*0,10) Boazeria 5,172*0,03 Tynki 53,118*0,02 Posadzki (50,63*0,03+33,495*0,005+50,63*0,025)	m3 m3 m3 m3 m3 m3	0,702 0,036 2,109 0,155 1,062 2,952
		razem	m3	7,016
210	KNR 4-01 0108/12 (dopłata 9x)	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km	m3	7,016
211	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja gruzu z budowy	m3	7,016
		<b>3.2. Sufit</b>		
212	KNR 2-02 2011/01	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach na ruszcie metalowym, rozstaw profili nośnych 60cm  101 1,65*3,38 102 5,68*5,96-(1,75*3,48+0,75*0,10+0,60*0,10) 103 3,56*3,11	m2 m2 m2	5,577 27,628 11,072
		razem	m2	44,277
213	KNR 2-02 2011/01	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach na ruszcie metalowym, rozstaw profili nośnych 60cm - łazienka, płyta wodoodporna  104 2,0*3,11-0,49*0,18	m2	6,132
		razem	m2	6,132
214	KNR 2-02 0613/03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome z wełny mineralnej w rolce- jedna warstwa - wełna gr. 5cm na stelażu  44,277+6,132	m2	50,409
		razem	m2	50,409
215	NNRNKB 7 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych  44,277+6,132	m2	50,409
		razem	m2	50,409
216	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania	m2	50,409
		<b>3.3. Ściany</b>		
217	KNR 4-01 0304/01	Uzupełnienie ścianek lub zamurowań otworów w ścianach z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej - podmurowanie okna  1,25*0,65*0,80	m3	0,65
		razem	m3	0,65
218	KNR 4-01 0725/03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o powierzchni uzupełnianej w jednym miejscu do 5m2 ścian, loggii, balkonów o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych gazo-i pianobetonów - Uzupełnienie tynku na zewnątrz budynku  1,25*0,65	m2	0,813
		razem	m2	0,813
219	KNR 4-01 0621/05	Odrzybianie dwukrotne ścian ceglanych o powierzchni ponad 5m2 metodą smarowania	m2	53,118
220	KNR 4-01 0716/02	Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III o powierzchni podłogi pomieszczenia ponad 5m2 wykonywane ręcznie na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów na ścianach płaskich - odtworzenie skutych tynków  (5,68*2+3,11*2)*2,60*50% (5,68*2+5,96*2)*2,60*50%	m2 m2	22,854 30,264
		razem	m2	53,118
221	KNR 4-01 0713/01	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobianiem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach - pozostałe istniejące tynki do przetarcia	m2	53,118
222	KNR-W 2-02 2003/02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym jednowarstwowym 75-01  (3,38+2,50+0,60)*3,28 -0,90*2,10	m2 m2	21,254 -1,89

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	m2	19,364
223	KNR-W 2-02 2003/02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym jednowarstwowym 75-01 - wydzielenie łazienki, płyta wodoodporna  3,11*3,28 -1,0*2,05	m2 m2	10,201 -2,05
		razem	m2	8,151
224	KNR 9-09 0408/01	Osadzenie ościeżnic drzwiowych metalowych w ścianach szkieletowych - w pozycji nie uwzględniać ościeżnicy stalowej , tylko profile ościeżnicowe do ścianek gk  1,0*2,05	m2	2,05
		razem	m2	2,05
225	KNR 2-02 2009/02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne ścian o podłożu z tynku z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm - wykonanie gładzi na ścianach istniejących  101 (1,65+3,38)*2,60 102 (2,48+5,68+5,96+3,93)*2,60 103 (3,56*2+3,11)*2,60 104 (2,0*2+3,11)*0,50	m2 m2 m2 m2	13,078 46,93 26,598 3,555
		razem	m2	90,161
226	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych  101 (1,65*2+3,38*2)*2,60 102 (5,68*2+5,96*2+0,60*2+0,75*2)*2,60 103 (3,56*2+3,11*2)*2,60 104 (2,0*2+3,11*2)*2,60	m2 m2 m2 m2	26,156 67,548 34,684 26,572
		razem	m2	154,96
227	KNR 2-02 0829/08	Licowanie ścian płytkami na klej o wymiarach 30x30cm metodą zwykłą - płytki ceramiczne w łazience  (2,0*2+3,11*2)*2,10 -1,0*2,10	m2 m2	21,462 -2,1
		razem	m2	19,362
228	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania  101 (1,65*2+3,38*2)*2,60 102 (5,68*2+5,96*2+0,60*2+0,75*2)*2,60 103 (3,56*2+3,11*2)*2,60 104 (2,0*2+3,11*2)*0,50	m2 m2 m2 m2	26,156 67,548 34,684 5,11
		razem	m2	133,498
<b>3.4. Posadzka</b>				
229	KNR 2-02 1110/01	Podłogi z desek struganych o grubości 25mm - Analogia: Montaż podłogi z płyty OSB gr 30mm, wraz z poziomowaniem podłoża  5,68*5,96 5,68*3,11	m2 m2	33,853 17,665
		razem	m2	51,518
230	KNR K-04 0602/01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie - łazienka  2,0*3,11-0,49*0,18	m2	6,132
		razem	m2	6,132
231	KNR K-04 0602/03	Wklejenie poziomej taśmy uszczelniającej przy wykonaniu izolacji z folii w płynie  2,0*2+3,11*2	m	10,22
		razem	m	10,22
232	KNR 2-02 1118/08	Posadzki z płytek o wymiarach 30x30cm układanych na klej metodą zwykłą	m2	6,132
233	KNR 2-02 1112/05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowych PCV z wywinięciem na ściany  101 1,65*3,38 Cokoliki (1,65*2+3,38*2)*0,10 102 5,68*5,96-(1,75*3,48+0,75*0,10+0,60*0,10) Cokoliki (5,68*2+5,96*2+0,60*2+0,75*2)*0,10 103 3,56*3,11 Cokoliki (3,56*2+3,11*2)*0,10	m2 m2 m2 m2 m2 m2	5,577 1,006 27,628 2,598 11,072 1,334
		razem	m2	49,215
234	KNR 2-02 1112/09	Zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2	49,215
235	KNR 7 0507/04	Drobne elementy aluminiowe - progi i listwy osłaniające : M= Listwa aluminiowa	m	1
<b>3.5. Stolarka okienna, drzwiowa</b>				
236	KNR 0-19 1023/11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych o powierzchni ponad 2,5m2  1,15*2,15*3	m2	7,418

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	
			razem	m2	7,418
237	KNR 2-02 0129/02	Montaż podokienników o długości ponad 1m - Parapety wewnętrzne z PCV	szt	3	
238	NNRNKB 6 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - Parapety zewnętrzne  1,10*3*0,40	m2	1,32	
			razem	m2	1,32
239	KNNR 2 1104/01	Ościeżnice stalowe fabrycznie wykończone do drzwi wejściowych	szt	1	
240	KNNR 2 1104/02	Ościeżnice drewniane  1,0*2,05*2	m2	4,1	
			razem	m2	4,1
241	KNR 2-02 1203/01	Drzwi stalowe pełne o powierzchni do 2m2 - Drzwi wejściowe do lokalu stalowe okleinowane , kpl. z okuciami, klamka, wkładka  0,90*2,0	m2	1,8	
			razem	m2	1,8
242	KNR 2-02 1017/02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone pełne o powierzchni ponad 1,60m2 , kpl. z okuciami, klamka, wkładka  0,90*2,0*2	m2	3,6	
			razem	m2	3,6
		<b>3.6. Wyposażenie</b>			
243	Kalkulacja indywidualna	Zakup i montaż poręczy prostej 60cm	szt	2	
244	Kalkulacja indywidualna	Zakup i montaż poręczy ściiennej składanej 70cm	szt	2	
245	Kalkulacja indywidualna	Zakup i montaż ściiennej 70cm	szt	1	
246	Kalkulacja indywidualna	Zakup i montaż ławki do wanny	szt	1	
		<b>3.7. Instalacja wodno kanalizacyjna</b>			
		<b>3.7.1. Kanalizacja sanitarna</b>			
247	KNR 4-02 0235/06	Demontaż urządzeń sanitarnych - umywalki	kpl	1	
248	KNR 4-02 0132/01	Demontaż baterii umywalkowej	szt	1	
249	KNR 4-02 0235/08	Demontaż urządzeń sanitarnych - ustępu z miską fajansową	kpl	1	
250	Kalkulacja indywidualna	Demontaż istniejących podejść,zaworów instalacji wodno-kanalizacyjnej	kpl	1	
251	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie bruzd w posadzce, ścianie pod prowadzenie nowej instalacji kanalizacyjnej wraz z późniejszym ich zaprawieniem	kpl	1	
252	KNR-W 2-15 0207/03	Rurociągi z PCW kanalizacyjne o średnicy 110mm o połączeniach wciskowych na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	2	
253	KNR-W 2-15 0207/02	Rurociągi z PCW kanalizacyjne o średnicy 75mm o połączeniach wciskowych na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	2	
254	KNR-W 2-15 0207/01	Rurociągi z PCW kanalizacyjne o średnicy 50mm o połączeniach wciskowych na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	2	
255	KNR-W 2-15 0222/02	Czyszczaiki kanalizacyjne z PCW o średnicy 110mm o połączeniu wciskowym	szt	1	
256	KNR-W 2-15 0222/01	Czyszczaiki kanalizacyjne z PCW o średnicy 75mm o połączeniu wciskowym	szt	1	
257	KNR-W 2-15 0222/01	Analogia: Zawór napowietrzający z PCW o średnicy 75mm o połączeniu wciskowym	szt	1	
258	KNR-W 2-15 0211/03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PCW o średnicy 110mm o połączeniach wciskowych	podejść	1	
259	KNR-W 2-15 0211/02	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PCW o średnicy 75mm o połączeniach wciskowych	podejść	1	

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
260	KNR-W 2-15 0211/01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PCW o średnicy 50mm o połączeniach wciskowych	podejść	3
261	KNR-W 2-15 0218/02	Syfon z tworzywa sztucznego pojedynczy o średnicy 50mm - Syfon pralkowy	szt	1
262	KNR-W 2-15 0233/03	Ustępy z płuczką ustępową - WC dla osób niepełnosprawnych	kpl	1
263	KNR-W 2-15 0230/01	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem - umywalka przeznaczona dla osób niepełnosprawnych	kpl	1
264	KNR-W 2-15 0231/04	Wanny kąpielowe z tworzywa sztucznego - Przeznaczona dla osób niepełnosprawnych - dostosowana do podjazdu podnośnika	kpl	1
265	KNR-W 2-15 0229/04	Zlewozmywak z blachy nierdzewnej na ścianie - jednokomorowy	szt	1
<b>3.7.2. Instalacja wodociągowa</b>				
266	KNR 4-01 0336/01	Wykucie bruzd poziomych o głębokości 1/4 i szerokości 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - Wykucie bruzd pod instalacje wodną (20+3+1+2)/2	m	13
			razem	m
267	KNR-W 2-15 0111/01	Rurociągi z polipropylenu o średnicy zewnętrznej 20mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych - PERT 16x2mm	m	20
268	KNR-W 2-15 0111/01	Rurociągi z polipropylenu o średnicy zewnętrznej 20mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych - PERT 18x2mm	m	3
269	KNR-W 2-15 0111/01	Rurociągi z polipropylenu o średnicy zewnętrznej 20mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych - PERT 20x2mm	m	1
270	KNR-W 2-15 0111/02	Rurociągi z polipropylenu o średnicy zewnętrznej 25mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych - PERT 25x2mm	m	2
271	KNR 4-01 0705/01	Wykonanie pasów z tynku o szerokości do 15cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy uprzednio zamurwane cegłami lub dachówkami - Otynkowanie bruzd (20+3+1+2)/2	m	13
			razem	m
272	KNR 0-34 0101/06	Izolacja jednowarstwowa grubości 13mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 12-25mm otulinami  20+3+1+2	m	26
			razem	m
273	KNR-W 2-15 0137/02	Baterie umywalkowe stojące o średnicy nominalnej 15mm	szt	1
274	KNR-W 2-15 0137/02	Baterie zmywakowe stojące o średnicy nominalnej 15mm	szt	1
275	KNR-W 2-15 0137/05	Baterie wannowe ściennie o średnicy nominalnej 15mm	szt	1
276	KNR-W 2-15 0116/01	Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z PCW o średnicy zewnętrznej 20mm do zaworów czterpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym (kształtki z PCW)	szt	11
277	KNR 2-15 0112/01	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o średnicy nominalnej 15mm : Zawory kulowe, zawory kątowe do bojlera, baterii, pralki	szt	11
278	KNR-W 2-15 0143/01	Urządzenia do podgrzewania wody - Elektryczny pojemnościowy podgrzewacz wody montowany na ścianie, Q=2kW, 230V / 50Hz, V=80l	kpl	1
279	KNR-W 2-15 0143/01	Urządzenia do podgrzewania wody - Elektryczny podgrzewacz przepływowy wody, montowany pod przyborem wraz z grupą bezpieczeństwa (moc 3,5kW, 230V)	kpl	1
280	KNR-W 2-15 0140/01	Wodomierz skrzydełkowe domowe o średnicy nominalnej 15mm z łącznikiem redukcyjnym - Wodomierz jednostrumieniowy kl. C, DN15, Q <sub>nom</sub> = 1,6m <sup>3</sup> /h z zaworami odcinającymi	kpl	1
281	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie niezbędnych przebić instalacyjnych wraz z zaprawieniem i obróbką tych przejść ( dotyczy wszystkich branż)	kpl	1
<b>3.8. Wentylacja</b>				
282	KNR 4-01 0323/02	Zamurowanie przebić w ścianach grubości 1/2 cegły - zamurowanie istniejącej wentylacji	szt	2



Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
283	KNR 4-01 0333/08	Przebicie otworów w ścianach z cegieł grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej - nowoprojektowana wentylacja	szt	2
284	KNR 2-17 0122/02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej kołowe, typ S (Spiro) (z udziałem kształtek do 35%) o średnicy do 200mm - Wentylacja kuchni 2*3,14*0,07*3,5	m2	1,539
		razem	m2	1,539
285	KNR 4-01 0322/02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach	szt	2
286	KNR 4-01 0322/02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach . Analogia: Rewizja przy wlocie do komina	szt	1
		<b>4. Roboty zewnętrzne</b>		
287	KNR 4-01 0212/03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - Rozbiórka istniejących stopni, betonowego podestu 1,85*0,35*0,30 1,50*0,60*0,40 1,20*0,30*0,15	m3 m3 m3	0,194 0,36 0,054
		razem	m3	0,608
288	KNR 2-31 0815/03	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt kamiennych o grubości 7cm na podsypce piaskowej - Analogia: Rozebranie istniejącej kostki brukowej 1,50*1,87+1,0*1,20	m2	4,005
		razem	m2	4,005
289	KNR 2-01 0311/02	Roboty ziemne poprzeczne na przerzut z wbudowaniem ziemi w nasyp w gruncie kategorii III 4,005*0,30	m3	1,202
		razem	m3	1,202
290	KNR 2-01 0211/03	Roboty ziemne w gruncie kategorii I-III wykonywane koparkami przedsiębiornymi o pojemności łyżki 0,25m3 z transportem urobku samochodami samowładowczymi na odległość do 1km, lecz z ziemi uprzednio zmagazynowanej w hałdach	m3	1,202
291	KNR 2-01 0214/04 (dopłata 8x)	Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęte 0,5km odległości transportu gruntu kategorii III-IV samochodami samowładowczymi 5-10t na odległość ponad 1km po drogach utwardzonych	m3	1,202
292	KNR 2-31 0103/04	Profilowanie i zagęszczanie mechaniczne podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kategorii I-IV - pochylnia, uzupełnienie kostki po rozbiórce stopni schodowych 1,50*0,60 1,20*0,30 1,50*1,87+1,0*1,20	m2 m2 m2	0,9 0,36 4,005
		razem	m2	5,265
293	KNR 2-31 0402/03	Ława betonowa zwykła pod obrzeże podjazdu (1,87+1,0*2+0,30)*0,20*0,10	m3	0,083
		razem	m3	0,083
294	KNR 2-31 0407/04	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8cm na podsypce piaskowej, z wypełnieniem spoin zaprawą cementową (1,87+1,0*2+0,30)	m	4,17
		razem	m	4,17
295	KNR 2-31 0105/03	Warstwy podsypkowe piaskowe zagęszczane mechanicznie o grubości po zagęszczeniu 3cm	m2	4,005
296	KNR 2-31 0105/04 (dopłata 7x)	Warstwy podsypkowe piaskowe zagęszczane mechanicznie - za każdy dalszy 1cm ponad 3cm	m2	4,005
297	KNR 2-31 0114/05	Warstwa dolna podbudowy z kruszywa łamanego o grubości po zagęszczeniu 15cm	m2	4,005
298	KNR 2-31 0511/02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubości 6cm szarej, układane na poddyspcie cementowo-piaskowej	m2	5,265
299	Kalkulacja indywidualna	Montaż wycieraczi stalowej min 100x70cm z odprowadzeniem wody w podeście wejścia do budynku	kpl	1
		<b>5. Wymiana drzwi zewnętrznych</b>		
300	KNR 4-01 0354/05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2m2 - Drzwi zewnętrzne 1,46*3,08	m2	4,497
		razem	m2	4,497
301	KNR 4-01 0108/11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na odległość do 1km 4,497*0,04	m3	0,18
		razem	m3	0,18
302	KNR 4-01 0108/12 (dopłata 9x)	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km	m3	0,18

## Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
303	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja gruzu z budowy	m3	0,18
304	KNR 0-19 1024/08	Analogia: Montaż drzwi drewnianych z ościeżnicą dwuskrzydłowych z naświetlem, kpl. okuć, klamka, wkładka  1,46*3,08	m2	4,497
		razem	m2	4,497