

Przedmiar robót

**PROJEKT ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA 3 LOKALI USŁUGOWYCH NA LOKALE MIESZKALNE
DLA OSÓB NIEPEŁN. PRZY UL. SOBIESKIEGO 9 W SIEMIANOWICACH ŚL.**

Rodzaj robót	Roboty ogólnobudowlane
Kod CPV	45000000-7 - Roboty budowlane 45320000-6 - Roboty izolacyjne 45410000-4 - Tynkowanie 45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej 45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne 45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni
Lokalizacja	ul. Sobieskiego 9, 41-100 Siemianowice Śląskie
Inwestor	Gmina Siemianowice Śląskie i MPGKiM Sp. z o.o. ul. Śmiłowskiego 15, 41-100 Siemianowice Śląskie
Wykonawca	"TWOIarchitekci" S.C, ul. Mikołowska 73, 44-203 Rybnik

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		1. Mieszkanie M1		
		1.1. Rozbiórki		
1	KNR 4-01 0354/08	Wykucie z muru krat okiennych o powierzchni ponad 2m2 - okna, drzwi 1,10*2,15+1,25*2,15 1,15*3,0	m2 m2 razem	5,053 3,45 8,503
2	Kalkulacja indywidualna	Rozbiórka daszku nad wejściem dł. ok. 4m	kpl	1
3	KNR 4-01 0354/05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2m2 - Okna skrzynkowe 1,10*2,15+1,25*2,15	m2 razem	5,053 5,053
4	KNR 4-01 0354/05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2m2 - Drzwi wejściowe z zaświatem 1,15*3,0	m2 razem	3,45 3,45
5	KNR 4-01 0354/04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2 - Drzwi wewnętrzne 3	szt razem	3 3
6	KNR 4-01 0354/11	Wykucie z muru podokienników wewnętrznych 1,20*2	m razem	2,4 2,4
7	KNR 4-01 0329/03	Wykucie otworów drzwiowych i okiennych w ścianach z cegły o grubości ponad 1/2 cegły na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej - wykucie zamurowanego otworu drzwiowego do mieszkania 1,0*2,30*0,36	m3 razem	0,828 0,828
8	KNR 4-01 0346/03	Wykucie gniazd o głębokości 1 cegły dla belek stalowych w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej 4	gniazdo razem	4 4
9	KNR 2-02 0126/05	Ułożenie nadproży prefabrykowanych 1,50*3	m razem	4,5 4,5
10	KNR 4-01 0349/02	Rozebranie ścian, filarów, kolumn wykonanych z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - istniejące sanitariaty (3,11+1,31)*3,28*0,10 -0,70*2,0*0,10*2	m3 m3 razem	1,45 -0,28 1,17
11	KNR 4-01 0339/05	Wykucie bruzd pionowych o głębokości 1/2 i szerokości 1 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - Poszerzenie otworu drzwiowego do pokoju	m	2,1
12	KNR 4-01 0426/03	Rozebranie obicia ścian z desek na wpust lub półwpust nieotynkowanych - boazeria na ścianie (1,20+3,11)*1,20	m2 razem	5,172 5,172
13	KNR 4-01 0701/05	Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni ponad 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej - przyjęto 50% tynków do skucia (5,68*2+3,11*2)*2,60*50% (5,68*2+5,96*2)*2,60*50%	m2 m2 razem	22,854 30,264 53,118
14	KNR 4-01 0818/05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 5,62*5,96 4,27*3,11+1,31*1,31+1,31*1,70-0,49*0,18	m2 m2 razem	33,495 17,135 50,63
15	KNR 4-01 0804/07	Zerwanie posadzki cementowej 5,62*5,96	m2 razem	33,495 33,495
16	KNR 4-01 0428/01	Rozebranie podłóg ślepych - zerwanie płyty wiórowej z posadzki	m2	50,63
17	KNR 4-01 0108/11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km Stolarka okienna, drzwiowa (5,053*0,08+3,45*0,04+0,60*2,0*2*0,04+0,80*2,0*0,04)	m3	0,702

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		Parapety 2,40*0,30*0,05 Wykucia (0,828+1,17+4*0,25*0,25*0,15+2,10*0,35*0,10) Boazeria 5,172*0,03 Tynki 53,118*0,02 Posadzki (50,63*0,03+33,495*0,005+50,63*0,025)	m3 m3 m3 m3 m3	0,036 2,109 0,155 1,062 2,952
		razem	m3	7,016
18	KNR 4-01 0108/12 (dopłata 9x)	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km	m3	7,016
19	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja gruzu z budowy	m3	7,016
		1.2. Sufit		
20	KNR 2-02 2011/01	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach na ruszcie metalowym, rozstaw profili nośnych 60cm 101 1,65*3,38 102 5,68*5,96-(1,75*3,48+0,75*0,10+0,60*0,10) 103 3,56*3,11	m2 m2 m2	5,577 27,628 11,072
		razem	m2	44,277
21	KNR 2-02 2011/01	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach na ruszcie metalowym, rozstaw profili nośnych 60cm - łazienka, płyta wodoodporna 104 2,0*3,11-0,49*0,18	m2	6,132
		razem	m2	6,132
22	KNR 2-02 0613/03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome z wełny mineralnej w rolce- jedna warstwa - wełna gr. 5cm na stelażu 44,277+6,132	m2	50,409
		razem	m2	50,409
23	NNRNKB 7 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych 44,277+6,132	m2	50,409
		razem	m2	50,409
24	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania	m2	50,409
		1.3. Ściany		
25	KNR 4-01 0304/01	Uzupełnienie ścianek lub zamurowań otworów w ścianach z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej - podmurowanie okna 1,25*0,65*0,80	m3	0,65
		razem	m3	0,65
26	KNR 4-01 0725/03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o powierzchni uzupełnianej w jednym miejscu do 5m2 ścian, loggii, balkonów o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych gazo-i pianobetonów - Uzupełnienie tynku na zewnątrz budynku 1,25*0,65	m2	0,813
		razem	m2	0,813
27	KNR 4-01 0621/05	Odrzybianie dwukrotne ścian ceglanych o powierzchni ponad 5m2 metodą smarowania	m2	53,118
28	KNR 4-01 0716/02	Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III o powierzchni podłogi pomieszczenia ponad 5m2 wykonywane ręcznie na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów na ścianach płaskich - odtworzenie skutych tynków (5,68*2+3,11*2)*2,60*50% (5,68*2+5,96*2)*2,60*50%	m2 m2	22,854 30,264
		razem	m2	53,118
29	KNR 4-01 0713/01	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach - pozostałe istniejące tynki do przetarcia	m2	53,118
30	KNR-W 2-02 2003/02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym jednowarstwowym 75-01 (3,38+2,50+0,60)*3,28 -0,90*2,10	m2 m2	21,254 -1,89
		razem	m2	19,364
31	KNR-W 2-02 2003/02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym jednowarstwowym 75-01 - wydzielenie łazienki, płyta wodoodporna 3,11*3,28 -1,0*2,05	m2 m2	10,201 -2,05
		razem	m2	8,151
32	KNR 9-09 0408/01	Osadzenie ościeżnic drzwiowych metalowych w ścianach szkieletowych - w pozycji nie uwzględniać ościeżnicy stalowej , tylko profile ościeżnicowe do ścianek gk 1,0*2,05	m2	2,05
		razem	m2	2,05

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
33	KNR 2-02 2009/02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne ścian o podłożu z tynku z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm - wykonanie gładzi na ścianach istniejących		
		101 (1,65+3,38)*2,60	m2	13,078
		102 (2,48+5,68+5,96+3,93)*2,60	m2	46,93
		103 (3,56*2+3,11)*2,60	m2	26,598
		104 (2,0*2+3,11)*0,50	m2	3,555
		razem	m2	90,161
34	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych		
		101 (1,65*2+3,38*2)*2,60	m2	26,156
		102 (5,68*2+5,96*2+0,60*2+0,75*2)*2,60	m2	67,548
		103 (3,56*2+3,11*2)*2,60	m2	34,684
		104 (2,0*2+3,11*2)*2,60	m2	26,572
		razem	m2	154,96
35	KNR 2-02 0829/08	Licowanie ścian płytkami na klej o wymiarach 30x30cm metodą zwykłą - płytki ceramiczne w łazience		
		(2,0*2+3,11*2)*2,10	m2	21,462
		-1,0*2,10	m2	-2,1
		razem	m2	19,362
36	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania		
		101 (1,65*2+3,38*2)*2,60	m2	26,156
		102 (5,68*2+5,96*2+0,60*2+0,75*2)*2,60	m2	67,548
		103 (3,56*2+3,11*2)*2,60	m2	34,684
		104 (2,0*2+3,11*2)*0,50	m2	5,11
		razem	m2	133,498
1.4. Posadzka				
37	KNR 2-02 1110/01	Podłogi z desek struganych o grubości 25mm - Analogia: Montaż podłogi z płyty OSB gr 30mm, wraz z poziomowaniem podłoża		
		5,68*5,96	m2	33,853
		5,68*3,11	m2	17,665
		razem	m2	51,518
38	KNR K-04 0602/01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie - łazienka		
		2,0*3,11-0,49*0,18	m2	6,132
		razem	m2	6,132
39	KNR K-04 0602/03	Wklejenie poziomej taśmy uszczelniającej przy wykonaniu izolacji z folii w płynie		
		2,0*2+3,11*2	m	10,22
		razem	m	10,22
40	KNR 2-02 1118/08	Posadzki z płytek o wymiarach 30x30cm układanych na klej metodą zwykłą	m2	6,132
41	KNR 2-02 1112/05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowych PCV z wywinięciem na ściany		
		101 1,65*3,38	m2	5,577
		Cokoliki (1,65*2+3,38*2)*0,10	m2	1,006
		102 5,68*5,96-(1,75*3,48+0,75*0,10+0,60*0,10)	m2	27,628
		Cokoliki (5,68*2+5,96*2+0,60*2+0,75*2)*0,10	m2	2,598
		103 3,56*3,11	m2	11,072
		Cokoliki (3,56*2+3,11*2)*0,10	m2	1,334
		razem	m2	49,215
42	KNR 2-02 1112/09	Zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2	49,215
43	KNNR 7 0507/04	Drobne elementy aluminiowe - progi i listwy osłaniające : M= Listwa aluminiowa	m	1
1.5. Stolarka okienna, drzwiowa				
44	KNR 0-19 1023/11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwuzielnych o powierzchni ponad 2,5m2		
		1,15*2,15*3	m2	7,418
		razem	m2	7,418
45	KNR 2-02 0129/02	Montaż podokienników o długości ponad 1m - Parapety wewnętrzne z PCV	szt	3
46	NNRNKB 6 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekaanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - Parapety zewnętrzne		
		1,10*3*0,40	m2	1,32
		razem	m2	1,32
47	KNNR 2 1104/01	Ościeżnice stalowe fabrycznie wykończone do drzwi wejściowych	szt	1
48	KNNR 2 1104/02	Ościeżnice drewniane		

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		1,0*2,05*2	m2	4,1
		razem	m2	4,1
49	KNR 2-02 1203/01	Drzwi stalowe pełne o powierzchni do 2m2 - Drzwi wejściowe do lokalu stalowe okleinowane , kpl. z okuciami, klamka, wkładka 0,90*2,0	m2	1,8
		razem	m2	1,8
50	KNR 2-02 1017/02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone pełne o powierzchni ponad 1,60m2 , kpl. z okuciami, klamka, wkładka 0,90*2,0*2	m2	3,6
		razem	m2	3,6
1.6. Wyposażenie				
51	Kalkulacja indywidualna	Zakup i montaż poręczy prostej 60cm	szt	2
52	Kalkulacja indywidualna	Zakup i montaż poręczy ściennej składanej 70cm	szt	2
53	Kalkulacja indywidualna	Zakup i montaż ściennej 70cm	szt	1
54	Kalkulacja indywidualna	Zakup i montaż ławki do wanny	szt	1
1.7. Instalacja wodno kanalizacyjna				
1.7.1. Kanalizacja sanitarna				
55	KNR 4-02 0235/06	Demontaż urządzeń sanitarnych - umywalki	kpl	1
56	KNR 4-02 0132/01	Demontaż baterii umywalkowej	szt	1
57	KNR 4-02 0235/08	Demontaż urządzeń sanitarnych - ustępu z miską fajansową	kpl	1
58	Kalkulacja indywidualna	Demontaż istniejących podejść,zaworów instalacji wodno-kanalizacyjnej	kpl	1
59	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie bruzd w posadzce, ścianie pod prowadzenie nowej instalacji kanalizacyjnej wraz z późniejszym ich zaprawieniem	kpl	1
60	KNR-W 2-15 0207/03	Rurociągi z PCW kanalizacyjne o średnicy 110mm o połączeniach wciskowych na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	2
61	KNR-W 2-15 0207/02	Rurociągi z PCW kanalizacyjne o średnicy 75mm o połączeniach wciskowych na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	2
62	KNR-W 2-15 0207/01	Rurociągi z PCW kanalizacyjne o średnicy 50mm o połączeniach wciskowych na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	2
63	KNR-W 2-15 0222/02	Czyszczaiki kanalizacyjne z PCW o średnicy 110mm o połączeniu wciskowym	szt	1
64	KNR-W 2-15 0222/01	Czyszczaiki kanalizacyjne z PCW o średnicy 75mm o połączeniu wciskowym	szt	1
65	KNR-W 2-15 0222/01	Analogia: Zawór napowietrzający z PCW o średnicy 75mm o połączeniu wciskowym	szt	1
66	KNR-W 2-15 0211/03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PCW o średnicy 110mm o połączeniach wciskowych	podejść	1
67	KNR-W 2-15 0211/02	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PCW o średnicy 75mm o połączeniach wciskowych	podejść	1
68	KNR-W 2-15 0211/01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PCW o średnicy 50mm o połączeniach wciskowych	podejść	3
69	KNR-W 2-15 0218/02	Syfon z tworzywa sztucznego pojedynczy o średnicy 50mm - Syfon praklowy	szt	1
70	KNR-W 2-15 0233/03	Ustępy z płuczką ustępową - WC dla osób niepełnosprawnych	kpl	1
71	KNR-W 2-15 0230/01	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem - umywalka przeznaczona dla osób niepełnosprawnych	kpl	1

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
72	KNR-W 2-15 0231/04	Wanny kąpielowe z tworzywa sztucznego - Przeznaczona dla osób niepełnosprawnych - dostosowana do podjazdu podnośnika	kpl	1
73	KNR-W 2-15 0229/04	Zlewozmywak z blachy nierdzewnej na ścianie - jednokomorowy	szt	1
1.7.2. Instalacja wodociągowa				
74	KNR 4-01 0336/01	Wykucie bruzd poziomych o głębokości 1/4 i szerokości 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - Wykucie bruzd pod instalacje wodną (20+3+1+2)/2	m	13
			razem	m
75	KNR-W 2-15 0111/01	Rurociągi z polipropylenu o średnicy zewnętrznej 20mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych - PERT 16x2mm	m	20
76	KNR-W 2-15 0111/01	Rurociągi z polipropylenu o średnicy zewnętrznej 20mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych - PERT 18x2mm	m	3
77	KNR-W 2-15 0111/01	Rurociągi z polipropylenu o średnicy zewnętrznej 20mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych - PERT 20x2mm	m	1
78	KNR-W 2-15 0111/02	Rurociągi z polipropylenu o średnicy zewnętrznej 25mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych - PERT 25x2mm	m	2
79	KNR 4-01 0705/01	Wykonanie pasów z tynku o szerokości do 15cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy uprzednio zamurwane cegłami lub dachówkami - Otynkowanie bruzd (20+3+1+2)/2	m	13
			razem	m
80	KNR 0-34 0101/06	Izolacja jednowarstwowa grubości 13mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 12-25mm otulinami 20+3+1+2	m	26
			razem	m
81	KNR-W 2-15 0137/02	Baterie umywalkowe stojące o średnicy nominalnej 15mm	szt	1
82	KNR-W 2-15 0137/02	Baterie zmywakowe stojące o średnicy nominalnej 15mm	szt	1
83	KNR-W 2-15 0137/05	Baterie wannowe ściennie o średnicy nominalnej 15mm	szt	1
84	KNR-W 2-15 0116/01	Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z PCW o średnicy zewnętrznej 20mm do zaworów czterpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym (kształtki z PCW)	szt	11
85	KNR 2-15 0112/01	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o średnicy nominalnej 15mm : Zawory kulowe, zawory kątowe do bojlera, baterii, pralki	szt	11
86	KNR-W 2-15 0143/01	Urządzenia do podgrzewania wody - Elektryczny pojemnościowy podgrzewacz wody montowany na ścianie, Q=2kW, 230V / 50Hz, V=80l	kpl	1
87	KNR-W 2-15 0143/01	Urządzenia do podgrzewania wody - Elektryczny podgrzewacz przepływowy wody, montowany pod przyborem wraz z grupą bezpieczeństwa (moc 3,5kW, 230V)	kpl	1
88	KNR-W 2-15 0140/01	Wodomierz skrzydełkowe domowe o średnicy nominalnej 15mm z łącznikiem redukcyjnym - Wodomierz jednostrumieniowy kl. C, DN15, Q _{nom} = 1,6m ³ /h z zaworami odcinającymi	kpl	1
89	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie niezbędnych przebieg instalacyjnych wraz z zaprawieniem i obróbką tych przejść (dotyczy wszystkich branż)	kpl	1
1.8. Wentylacja				
90	KNR 4-01 0323/02	Zamurowanie przebieg w ścianach grubości 1/2 cegły - zamurowanie istniejącej wentylacji	szt	2
91	KNR 4-01 0333/08	Przebieg otworów w ścianach z cegieł grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej - nowoprojektowana wentylacja	szt	2
92	KNR 2-17 0122/02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej kołowe, typ S (Spiro) (z udziałem kształtek do 35%) o średnicy do 200mm - Wentylacja kuchni 2*3,14*0,07*3,5	m ²	1,539
			razem	m ²
93	KNR 4-01 0322/02	Obsadzenie krater wentylacyjnych w ścianach	szt	2
94	KNR 4-01 0322/02	Obsadzenie krater wentylacyjnych w ścianach . Analogia: Rewizja przy wlocie do komina	szt	1
2. Mieszkanie M2				
2.1. Rozbiórki				

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
95	KNR 4-01 0354/06	Wykucie z muru ościeżnic krat okiennych o powierzchni do 1m2	szt	1
96	KNR 4-01 0354/08	Wykucie z muru ościeżnic stalowych ponad 2m2 - stolarka drzwiowa 1,10*2,10 1,0*2,10	m2 m2	2,31 2,1
		razem	m2	4,41
97	KNR 4-01 0354/05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2m2 - Okno skrzynkowe 1,15*2,15	m2	2,473
		razem	m2	2,473
98	KNR 4-01 0354/04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2 - Drzwi wewnętrzne do wc	szt	1
99	KNR 4-01 0354/11	Wykucie z muru podokienników wewnętrznych	m	1,2
100	KNR 4-01 0329/03	Wykucie otworów drzwiowych i okiennych w ścianach z cegły o grubości ponad 1/2 cegły na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej - wykucie przejścia do WC , rozkucie otworu pod projektowane okno 1,64*2,10*0,15 1,15*1,05*0,64	m3 m3	0,517 0,773
		razem	m3	1,29
101	KNR 4-01 0346/03	Wykucie gniazd o głębokości 1 cegły dla belek stalowych w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej 4	gniazdo	4
		razem	gniazdo	4
102	KNR 2-02 0126/05	Ułożenie nadproży prefabrykowanych 1,50*6	m	9
		razem	m	9
103	KNR 4-01 0701/05	Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni ponad 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej - przyjęto 50% tynków do skucia (1,64+0,85*2)*2,60*50% (5,43*2+5,30*2)*2,60*50%	m2 m2	4,342 27,898
		razem	m2	32,24
104	KNR 4-01 0804/07	Zerwanie posadzki cementowej 0,85*1,64 5,43*5,30-0,59*0,64	m2 m2	1,394 28,401
		razem	m2	29,795
105	KNR 4-01 0428/01	Rozebranie podłóg ślepych - zerwanie płyty wiórowej z posadzki	m2	29,795
106	KNR 4-01 0108/11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km Stolarka drzwiowa, okienna (4,41*0,04+2,473*0,08+0,50*1,80*0,04) Parapet 1,20*0,30*0,05 Rozkucia 1,29+0,25*0,25*0,15*4 Tynki 32,24*0,02 Posadzka 29,795*0,03+29,795*0,025	m3 m3 m3 m3 m3	0,41 0,018 1,328 0,645 1,639
		razem	m3	4,04
107	KNR 4-01 0108/12 (dopłata 9x)	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km	m3	4,04
108	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja gruzu z budowy	m3	4,04
2.2. Sufit				
109	KNR 2-02 2011/01	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach na ruszcie metalowym, rozstaw profili nośnych 60cm 201 2,44*3,30-0,59*0,64-1,30*0,10 202 2,99*5,30	m2 m2	7,544 15,847
		razem	m2	23,391
110	KNR 2-02 2011/01	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach na ruszcie metalowym, rozstaw profili nośnych 60cm - łazienka, płyta wodoodporna 203 3,32*1,90-1,0*0,26	m2	6,048
		razem	m2	6,048
111	KNR 2-02 0613/03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome z wełny mineralnej w rolce- jedna warstwa - wełna gr. 5cm na stelażu 23,391+6,048	m2	29,439
		razem	m2	29,439

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
112	NNRNKB 7 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych	m2	29,439
113	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania	m2	29,439
2.3. Ściany				
114	KNR 4-01 0304/01	Uzupełnienie ścianek lub zamurowań otworów w ścianach z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej - podmurowanie okna, zamurowanie przejścia wc 1,15*0,90*0,65 0,60*1,90*0,12	m3 m3 razem	0,673 0,137 0,81
115	KNR 4-01 0725/03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o powierzchni uzupełnianej w jednym miejscu do 5m2 ścian, loggii, balkonów o podłozach z cegły, pustaków ceramicznych gazo-i pianobetonów - Uzupełnienie tynku na zewnątrz budynku 1,15*0,90	m2 razem	1,035 1,035
116	KNR 4-01 0304/01	Uzupełnienie ścianek lub zamurowań otworów w ścianach z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej - podmurowanie okna, zamurowanie przejścia wc 1,15*0,90*0,65 0,60*1,90*0,12	m3 m3 razem	0,673 0,137 0,81
117	KNR 4-01 0621/05	Odrzymbianie dwukrotne ścian ceglanych o powierzchni ponad 5m2 metodą smarowania (1,64+0,85*2)*2,60*50% (5,43*2+5,30*2)*2,60*50%	m2 m2 razem	4,342 27,898 32,24
118	KNR 4-01 0716/02	Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III o powierzchni podłogi pomieszczenia ponad 5m2 wykonywane ręcznie na podłozach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów na ścianach płaskich - odtworzenie skutych tynków (1,64+0,85*2)*2,60*50% (5,43*2+5,30*2)*2,60*50%	m2 m2 razem	4,342 27,898 32,24
119	KNR 4-01 0713/01	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach - pozostałe istniejące tynki do przetarcia (1,64+0,85*2)*2,60*50% (5,43*2+5,30*2)*2,60*50%	m2 m2 razem	4,342 27,898 32,24
120	KNR-W 2-02 2003/02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym jednowarstwowym 75-01 1,30*3,28	m2 razem	4,264 4,264
121	KNR-W 2-02 2003/02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym jednowarstwowym 75-01 - wydzielenie łazienki, płyta wodoodporna (2,0+2,32)*3,28 -1,0*2,05	m2 m2 razem	14,17 -2,05 12,12
122	KNR-W 2-02 2004/01	Obudowa jednowarstwowa 50-01 słupów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych - Zabudowa pionów , płyta wodoodporna (0,26+0,14)*3,25	m2 razem	1,3 1,3
123	KNR 9-09 0408/01	Osadzenie ościeżnic drzwiowych metalowych w ścianach szkieletowych - w pozycji nie uwzględniać ościeżnicy stalowej , tylko profile ościeżnicowe do ścianek gk 1,0*2,05	m2 razem	2,05 2,05
124	KNR 2-02 2009/02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne ścian o podłozu z tynku z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm - wykonanie gładzi na ścianach istniejących 201 (2,34+3,30)*2,60 202 (2,99*2+5,30)*2,60 203 (3,32*2+1,90*2)*0,50	m2 m2 m2 razem	14,664 29,328 5,22 49,212
125	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych 201 (2,34+2,44+3,30+1,30)*2,60 202 (2,99*2+5,30+1,30+2,0)*2,60 203 (3,32*2+1,90*2)*2,60	m2 m2 m2 razem	24,388 37,908 27,144 89,44
126	KNR 2-02 0829/08	Licowanie ścian płytkami na klej o wymiarach 30x30cm metodą zwykłą - płytki ceramiczne w łazience		

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		203 (3,32*2+1,90*2)*2,10 -1,0*2,05	m2 m2	21,924 -2,05
		razem	m2	19,874
127	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania 89,44-19,874	m2 razem	69,566 69,566
		2.4. Posadzka		
128	KNR 2-02 1110/01	Podłogi z desek struganych o grubości 25mm - Analogia: Montaż podłogi z płyty OSB gr 30mm, wraz z poziomowaniem podłoża 5,43*5,90+1,0*1,64 -0,64*0,59	m2 m2 razem	33,677 -0,378 33,299
129	KNR K-04 0602/01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie - łazienka 3,32*1,90-1,0*0,26	m2 razem	6,048 6,048
130	KNR K-04 0602/03	Wklejenie poziomej taśmy uszczelniającej przy wykonaniu izolacji z folii w płynie 3,32*2+1,90*2	m razem	10,44 10,44
131	KNR 2-02 1118/08	Posadzki z płytek o wymiarach 30x30cm układanych na klej metodą zwykłą	m2	6,048
132	KNR 2-02 1112/05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowych PCV z wywiniciem na ściany 201 2,44*3,30-(0,59*0,64+1,30*0,10) Cokolik (2,44+3,30+2,34+1,30)*0,10 202 2,99*5,30 Cokolik (2,99*2+5,30+2,0+1,30)*0,10	m2 m2 m2 m2 razem	7,544 0,938 15,847 1,458 25,787
133	KNR 2-02 1112/09	Zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2	25,787
134	KNNR 7 0507/04	Drobne elementy aluminiowe - progi i listwy osłaniające : M= Listwa aluminiowa	m	1
		2.5. Stolarka okienna, drzwiowa		
135	KNR 0-19 1023/11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych o powierzchni ponad 2,5m2 1,15*2,15*2	m2 razem	4,945 4,945
136	KNR 2-02 0129/02	Montaż podokienników o długości ponad 1m - Parapety wewnętrzne z PCV	szt	2
137	NNRNKB 6 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - Parapety zewnętrzne 1,10*2*0,40	m2 razem	0,88 0,88
138	KNNR 2 1104/01	Ościeżnice stalowe fabrycznie wykończone do drzwi wejściowych	szt	1
139	KNNR 2 1104/02	Ościeżnice drewniane 1,0*2,05	m2 razem	2,05 2,05
140	KNR 2-02 1203/01	Drzwi stalowe pełne o powierzchni do 2m2 - Drzwi wejściowe do lokalu stalowe okleinowane , kpl. z okuciami , , klamka, wkładka 0,90*2,0	m2 razem	1,8 1,8
141	KNR 2-02 1017/02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone pełne o powierzchni ponad 1,60m2 , kpl. z okuciami , klamka, wkładka 0,90*2,0	m2 razem	1,8 1,8
		2.6. Wyposażenie		
142	Kalkulacja indywidualna	Zakup i montaż poręczy prostej 60cm	szt	1
143	Kalkulacja indywidualna	Zakup i montaż poręczy ściennej składanej 70cm	szt	1
144	Kalkulacja indywidualna	Zakup i montaż poręczy ściennej 70cm	szt	2

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
145	Kalkulacja indywidualna	Zakup i montaż poręczy prysznicowej 60x110cm	szt	1
146	Kalkulacja indywidualna	Zakup i montaż siedziska prysznicowego	szt	1
147	Kalkulacja indywidualna	Zakup i montaż wieszaka	szt	1
148	Kalkulacja indywidualna	Zakup i montaż zasłony prysznicowej	szt	1
2.7. Instalacja wodno kanalizacyjna				
2.7.1. Kanalizacja sanitarna				
149	KNR 4-02 0235/06	Demontaż urządzeń sanitarnych - umywalki	kpl	1
150	KNR 4-02 0132/01	Demontaż baterii umywalkowej	szt	1
151	KNR 4-02 0235/08	Demontaż urządzeń sanitarnych - ustępu z miską fajansową	kpl	1
152	Kalkulacja indywidualna	Demontaż istniejących podejść, zaworów instalacji wodno-kanalizacyjnej	kpl	1
153	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie bruzd w posadzce, ścianie pod prowadzenie nowej instalacji kanalizacyjnej wraz z późniejszym ich zaprawieniem	kpl	1
154	KNR-W 2-15 0207/03	Rurociągi z PCW kanalizacyjne o średnicy 110mm o połączeniach wciskowych na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	6
155	KNR-W 2-15 0207/02	Rurociągi z PCW kanalizacyjne o średnicy 75mm o połączeniach wciskowych na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	3
156	KNR-W 2-15 0207/01	Rurociągi z PCW kanalizacyjne o średnicy 50mm o połączeniach wciskowych na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	3
157	KNR-W 2-15 0222/02	Czyszczaiki kanalizacyjne z PCW o średnicy 110mm o połączeniu wciskowym	szt	1
158	KNR-W 2-15 0222/01	Czyszczaiki kanalizacyjne z PCW o średnicy 75mm o połączeniu wciskowym	szt	1
159	KNR-W 2-15 0222/01	Analogia: Zawór napowietrzający z PCW o średnicy 75mm o połączeniu wciskowym	szt	1
160	KNR-W 2-15 0211/03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PCW o średnicy 110mm o połączeniach wciskowych	podejść	1
161	KNR-W 2-15 0211/02	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PCW o średnicy 75mm o połączeniach wciskowych	podejść	1
162	KNR-W 2-15 0211/01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PCW o średnicy 50mm o połączeniach wciskowych	podejść	3
163	KNR-W 2-15 0218/02	Syfon z tworzywa sztucznego pojedynczy o średnicy 50mm - Syfon pralkowy	szt	1
164	KNR-W 2-15 0233/03	Ustępy z płuczką ustępową - WC dla osób niepełnosprawnych	kpl	1
165	KNR-W 2-15 0230/01	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem - umywalka przeznaczona dla osób niepełnosprawnych	kpl	1
166	KNR-W 2-15 0232/02	Brodziki natryskowe z tworzyw sztucznych	kpl	1
167	KNR-W 2-15 0229/04	Zlewozmywak z blachy nierdzewnej na ścianie - jednokomorowy	szt	1
2.7.2. Instalacja wodociągowa				
168	KNR 4-01 0336/01	Wykucie bruzd poziomych o głębokości 1/4 i szerokości 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - Wykucie bruzd pod instalacje wodną (20+3+1+2)/2	m	13
			razem	13

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
169	KNR-W 2-15 0111/01	Rurociągi z polipropylenu o średnicy zewnętrznej 20mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych - PERT 16x2mm	m	20
170	KNR-W 2-15 0111/01	Rurociągi z polipropylenu o średnicy zewnętrznej 20mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych - PERT 18x2mm	m	3
171	KNR-W 2-15 0111/01	Rurociągi z polipropylenu o średnicy zewnętrznej 20mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych - PERT 20x2mm	m	1
172	KNR-W 2-15 0111/02	Rurociągi z polipropylenu o średnicy zewnętrznej 25mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych - PERT 25x2mm	m	2
173	KNR 4-01 0705/01	Wykonanie pasów z tynku o szerokości do 15cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy uprzednio zamurowane ceglami lub dachówkami - Otynkowanie bruzd (20+3+1+2)/2	m	13
		razem	m	13
174	KNR 0-34 0101/06	Izolacja jednowarstwowa grubości 13mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 12-25mm otulinami 20+3+1+2	m	26
		razem	m	26
175	KNR-W 2-15 0137/02	Baterie umywalkowe stojące o średnicy nominalnej 15mm	szt	1
176	KNR-W 2-15 0137/02	Baterie zmywakowe stojące o średnicy nominalnej 15mm	szt	1
177	KNR-W 2-15 0137/09	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwym o średnicy nominalnej 15mm	szt	1
178	KNR-W 2-15 0116/01	Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z PCW o średnicy zewnętrznej 20mm do zaworów czterpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym (kształtki z PCW)	szt	11
179	KNR 2-15 0112/01	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o średnicy nominalnej 15mm : Zawory kulowe, zawory kątowe do bojlera, baterii, pralki	szt	11
180	KNR-W 2-15 0143/01	Urządzenia do podgrzewania wody - Elektryczny pojemnościowy podgrzewacz wody montowany na ścianie, Q=2kW, 230V / 50Hz, V=80l	kpl	1
181	KNR-W 2-15 0143/01	Urządzenia do podgrzewania wody - Elektryczny podgrzewacz przepływowo wody, montowany pod przyborem wraz z grupą bezpieczeństwa (moc 3,5kW, 230V)	kpl	1
182	KNR-W 2-15 0140/01	Wodomierze skrzydełkowe domowe o średnicy nominalnej 15mm z łącznikiem redukcijnym - Wodomierz jednostrumieniowy kl. C, DN15, Qnom = 1,6m3/h z zaworami odcinającymi	kpl	1
183	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie niezbędnych przebić instalacyjnych wraz z zaprawieniem i obróbką tych przejść (dotyczy wszystkich branż)	kpl	1
		2.8. Wentylacja		
184	KNR 4-01 0323/02	Zamurowanie przebić w ścianach grubości 1/2 cegły - zamurowanie istniejącej wentylacji	szt	2
185	KNR 4-01 0333/08	Przebicie otworów w ścianach z cegieł grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej - nowoprojektowana wentylacja	szt	2
186	KNR 2-17 0122/02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej kołowe, typ S (Spiro) (z udziałem kształtek do 35%) o średnicy do 200mm - Wentylacja kuchni 2*3,14*0,07*2,0	m2	0,879
		razem	m2	0,879
187	KNR 4-01 0322/02	Obsadzenie krater wentylacyjnych w ścianach	szt	2
188	KNR 4-01 0322/02	Obsadzenie krater wentylacyjnych w ścianach . Analogia: Rewizja przy wlocie do komina	szt	1
		3. Mieszkanie M3		
		3.1. Rozbiórki		
189	KNR 4-01 0354/08	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2m2 - Rolery zewnętrzne/ kraty okienne 1,0*3,10+1,15*2,15+1,10*0,85	m2	6,508
		razem	m2	6,508
190	KNR 4-01 0354/08	Wykucie z muru ościeżnic krat drzwiowych o powierzchni ponad 2m2 1,0*2,10	m2	2,1
		razem	m2	2,1
191	KNR 4-01 0354/05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2m2 - Okna skrzynkowe		

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		1,10*2,15+1,10*0,84	m2	3,289
		razem	m2	3,289
192	KNR 4-01 0354/05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2m2 - Drzwi zewnętrzne 1,0*2,05*3+1,10*3,05	m2	9,505
		razem	m2	9,505
193	KNR 4-01 0354/07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2m2 - ościeżnica WC	szt	1
194	KNR 4-01 0354/11	Wykucie z muru podokienników wewnętrznych	m	1,2
195	KNR 4-01 0329/03	Wykucie otworów drzwiowych i okiennych w ścianach z cegły o grubości ponad 1/2 cegły na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej - wykucie zamurowanego otworu drzwiowego, wykucie otworów okiennych 1,20*2,30*0,30 (1,10*2,15-1,10*0,84)*0,64 1,15*2,15*0,64	m3 m3 m3	0,828 0,922 1,582
		razem	m3	3,332
196	KNR 4-01 0346/03	Wykucie gniazd o głębokości 1 cegły dla belek stalowych w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej 4*3	gniazdo	12
		razem	gniazdo	12
197	KNR 2-02 0126/05	Ułożenie nadproży prefabrykowanych (3+6)*1,50	m	13,5
		razem	m	13,5
198	KNR 4-01 0349/02	Rozebranie ścian, filarów, kolumn wykonanych z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - istniejąca ściana wc (1,62*2,10-0,70*2,0)*0,10	m3	0,2
		razem	m3	0,2
199	KNR 4-01 0339/05	Wykucie bruzd pionowych o głębokości 1/2 i szerokości 1 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - Poszerzenie otworu drzwiowego do pokoju	m	2,1
200	KNR 4-01 0426/03	Rozebranie obicia ścian z desek na wpust lub półwpust nieotynkowanych - panele PCV na ścianie (5,46+5,03)*2,0	m2	20,98
		razem	m2	20,98
201	KNR 4-01 0426/04	Rozebranie obicia ścian z płyt wiórowo-cementowych i spільnionych - Zasłepione drzwi zewnętrzne, wraz z połką nad przejściem 1,0*2,0+1,0*0,40	m2	2,4
		razem	m2	2,4
202	KNR 4-01 0427/05	Rozebranie ścianek działowych z łat i rygli 1,50*3,28	m2	4,92
		razem	m2	4,92
203	KNR 4-01 0701/05	Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni ponad 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej - przyjęto 50% tynków do skucia (5,03*2+5,46*2)*2,60*50% (5,03*2+2,91*2)*2,60*50% (5,03*2+4,55*2)*2,60*50% (1,62+0,97*2)*2,60*50%	m2 m2 m2 m2	27,274 20,644 24,908 4,628
		razem	m2	77,454
204	KNR 4-01 0818/05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 5,03*5,46	m2	27,464
		razem	m2	27,464
205	KNR 4-01 0804/07	Zerwanie posadzki cementowej - istniejąca posadzka w WC 1,62*0,97	m2	1,571
		razem	m2	1,571
206	KNR 4-01 0108/11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km Stolarka okienna, drzwiowa (5,573*0,05+3,289*0,08+9,505*0,04) Parapet 1,20*0,30*0,50 Wykucia (3,332+0,20+12*0,25*0,25*0,15+2,10*0,30*0,10) Okładziny 20,98*0,03+2,40*0,02 Ścianka 1,50*3,28*0,04 Tynk 77,454*0,02 Posadzka 27,464*0,005+1,574*0,05	m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3	0,922 0,18 3,708 0,677 0,197 1,549 0,216
		razem	m3	7,449

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
207	KNR 4-01 0108/12 (dopłata 9x)	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km	m3	7,449
208	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja gruzu z budowy	m3	7,449
3.2. Sufit				
209	KNR 2-02 2011/01	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach na ruszcie metalowym, rozstaw profili nośnych 60cm 301 (2,94*2,91-(0,53*0,20+0,54*0,16)) 302 5,03*5,46-0,60*0,10 304 5,03*4,55+1,07*1,62 razem	m2 m2 m2 m2	8,363 27,404 24,62 60,387
210	KNR 2-02 2011/01	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach na ruszcie metalowym, rozstaw profili nośnych 60cm - łazienka, płyta wodoodporna 303 1,98*2,91 razem	m2 m2	5,762 5,762
211	KNR 2-02 0613/03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome z wełny mineralnej w rolce- jedna warstwa - wełna gr. 5cm na stelażu 60,387+5,762 razem	m2 m2	66,149 66,149
212	NNRNKB 7 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych	m2	66,149
213	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania	m2	66,149
3.3. Ściany				
214	KNR 4-01 0304/01	Uzupełnienie ścianek lub zamurowań otworów w ścianach z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej - podmurowanie okna, zamurowanie drzwi 0,95*2,0*0,36 1,15*0,85*0,64 1,0*2,10*0,25 razem	m3 m3 m3 m3	0,684 0,626 0,525 1,835
215	KNR 4-01 0725/03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o powierzchni uzupełnianej w jednym miejscu do 5m2 ścian, loggii, balkonów o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych gazo-i pianobetonów 0,95*2,0 1,15*0,85 1,0*2,10 razem	m2 m2 m2 m2	1,9 0,978 2,1 4,978
216	KNR 0-23 2615/02	Ocieplenie ścian budynków z cegły w systemie płytami z wełny mineralnej gr 15cm przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki 1,0*2,30 razem	m2 m2	2,3 2,3
217	KNR 4-01 0621/05	Odgryzanie dwukrotne ścian ceglanych o powierzchni ponad 5m2 metodą smarowania (5,03*2+5,46*2)*2,60*50% (5,03*2+2,91*2)*2,60*50% (5,03*2+4,55*2)*2,60*50% (1,62+0,97*2)*2,60*50% razem	m2 m2 m2 m2 m2	27,274 20,644 24,908 4,628 77,454
218	KNR 4-01 0716/02	Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III o powierzchni podłogi pomieszczenia ponad 5m2 wykonywane ręcznie na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów na ścianach płaskich - odtworzenie skutych tynków	m2	77,454
219	KNR 4-01 0713/01	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach - pozostałe istniejące tynki do przetarcia	m2	77,454
220	KNR-W 2-02 2003/02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym jednowarstwowym 75-01 0,60*3,28 razem	m2 m2	1,968 1,968
221	KNR-W 2-02 2003/02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym jednowarstwowym 75-01 - wydzielenie łazienki, płyta wodoodporna 1,31*2,27 2,91*3,28 -1,0*2,05 razem	m2 m2 m2 m2	2,974 9,545 -2,05 10,469
222	KNR-W 2-02 2004/01	Obudowa jednowarstwowa 50-01 słupów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych - Zabudowa pionów , płyta wodoodporna (0,26+0,14)*3,25	m2	1,3

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		(0,41+0,14)*3,25	m2	1,788
		razem	m2	3,088
223	KNR 9-09 0408/01	Osadzenie ościeżnic drzwiowych metalowych w ścianach szkieletowych - w pozycji nie uwzględniać ościeżnicy stalowej , tylko profile ościeżnicowe do ścianek gk 1,0*2,05	m2	2,05
		razem	m2	2,05
224	KNR 2-02 2009/02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne ścian o podłożu z tynku z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm - wykonanie gładzi na ścianach istniejących 301 (2,94*2+2,91)*2,60 302 (5,03*2+5,46*2)*2,60 303 (1,98*2+2,91)*0,50 304 (5,03*2+4,55*2+1,07*2)*2,60	m2 m2 m2 m2	22,854 54,548 3,435 55,38
		razem	m2	136,217
225	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych 301 (2,94*2+2,91*2)*2,60 302 (5,03*2+5,46*2+0,60*2)*2,60 303 (1,98*2+2,91*2)*2,60 304 (5,03*2+4,55*2+1,07*2)*2,60	m2 m2 m2 m2	30,42 57,668 25,428 55,38
		razem	m2	168,896
226	KNR 2-02 0829/08	Licowanie ścian płytkami na klej o wymiarach 30x30cm metodą zwykłą - płytki ceramiczne w łazience (1,98*2+2,91*2)*2,10 -1,0*2,05	m2 m2	20,538 -2,05
		razem	m2	18,488
227	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania 168,896-18,488	m2	150,408
		razem	m2	150,408
3.4. Posadzka				
228	NNRNKB 7 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych - Preparat gruntujący z kwarcem do posadzek (5,03*2,91-(0,53*0,20+0,54*0,16)) 5,03*5,46 5,03*4,55+1,07*1,62	m2 m2 m2	14,445 27,464 24,62
		razem	m2	66,529
229	NNRNKB 7 1130/02	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8m2 301 (2,94*2,91-(0,53*0,20+0,54*0,16)) 302 5,03*5,46-0,60*0,10 304 5,03*4,55+1,07*1,62	m2 m2 m2	8,363 27,404 24,62
		razem	m2	60,387
230	KNR K-04 0602/01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie - łazienka 303 1,98*2,91	m2	5,762
		razem	m2	5,762
231	KNR K-04 0602/03	Wklejenie poziomej taśmy uszczelniającej przy wykonaniu izolacji z folii w płynie 1,98*2+2,91*2	m	9,78
		razem	m	9,78
232	KNR 2-02 1118/01	Przygotowanie podłoża pod posadzki z płytek układanych na klej	m2	5,762
233	KNR 2-02 1118/08	Posadzki z płytek o wymiarach 30x30cm układanych na klej metodą zwykłą	m2	5,762
234	KNR 2-02 1112/05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowych PCV z wywinieciem na ściany 301 (2,94*2,91-(0,53*0,20+0,54*0,16)) Cokolik (2,94*2+2,91*2)*0,10 302 5,03*5,46-0,60*0,10 Cokolik (5,03*2+5,46*2+0,60*2)*0,10 304 5,03*4,55+1,07*1,62 Cokolik (5,03*2+4,55*2+1,07*2)*0,10	m2 m2 m2 m2 m2 m2	8,363 1,17 27,404 2,218 24,62 2,13
		razem	m2	65,905
235	KNR 2-02 1112/09	Zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2	65,905
236	KNR 7 0507/04	Drobne elementy aluminiowe - progi i listwy osłaniające : M= Listwa aluminiowa	m	1
3.5. Stolarka okienna, drzwiowa				
237	KNR 0-19 1023/11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych o powierzchni ponad 2,5m2		

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		1,15*2,15*4	m2	9,89
		razem	m2	9,89
238	KNR 2-02 0129/02	Montaż podokienników o długości ponad 1m - Parapety wewnętrzne z PCV	szt	4
239	NNRNKB 6 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - Parapety zewnętrzne	m2	1,76
		1,10*4*0,40	m2	1,76
		razem	m2	1,76
240	KNNR 2 1104/01	Ościeżnice stalowe fabrycznie wykończone do drzwi wejściowych	szt	1
241	KNNR 2 1104/02	Ościeżnice drewniane	m2	4,1
		1,0*2,05*2	m2	4,1
		razem	m2	4,1
242	KNR 2-02 1203/01	Drzwi stalowe pełne o powierzchni do 2m2 - Drzwi wejściowe do lokalu stalowe okleinowane , kpl. z okuciami , kłamka, wkładka	m2	1,8
		0,90*2,0	m2	1,8
		razem	m2	1,8
243	KNR 2-02 1017/02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone pełne o powierzchni ponad 1,60m2 , kpl. z okuciami , kłamka, wkładka	m2	3,6
		0,90*2,0*2	m2	3,6
		razem	m2	3,6
		3.6. Wyposażenie		
244	Kalkulacja indywidualna	Zakup i montaż poręczy prostej 60cm	szt	2
245	Kalkulacja indywidualna	Zakup i montaż poręczy ściiennej składanej 70cm	szt	2
246	Kalkulacja indywidualna	Zakup i montaż ściiennej 70cm	szt	1
247	Kalkulacja indywidualna	Zakup i montaż ławki do wanny	szt	1
		3.7. Instalacja wodno kanalizacyjna		
		3.7.1. Kanalizacja sanitarna		
248	KNR 4-02 0235/06	Demontaż urządzeń sanitarnych - umywalki	kpl	1
249	KNR 4-02 0132/01	Demontaż baterii umywalkowej	szt	1
250	KNR 4-02 0235/08	Demontaż urządzeń sanitarnych - ustępu z miską fajansową	kpl	1
251	Kalkulacja indywidualna	Demontaż istniejących podejść,zaworów instalacji wodno-kanalizacyjnej	kpl	1
252	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie bruzd w posadzce, ścianie pod prowadzenie nowej instalacji kanalizacyjnej wraz z późniejszym ich zaprawieniem	kpl	1
253	KNR-W 2-15 0207/03	Rurociągi z PCW kanalizacyjne o średnicy 110mm o połączeniach wciskowych na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	2
254	KNR-W 2-15 0207/02	Rurociągi z PCW kanalizacyjne o średnicy 75mm o połączeniach wciskowych na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	4
255	KNR-W 2-15 0207/01	Rurociągi z PCW kanalizacyjne o średnicy 50mm o połączeniach wciskowych na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	3
256	KNR-W 2-15 0222/02	Czyszczaiki kanalizacyjne z PCW o średnicy 110mm o połączeniu wciskowym	szt	1
257	KNR-W 2-15 0222/01	Czyszczaiki kanalizacyjne z PCW o średnicy 75mm o połączeniu wciskowym	szt	1
258	KNR-W 2-15 0222/01	Analogia: Zawór napowietrzający z PCW o średnicy 75mm o połączeniu wciskowym	szt	1
259	KNR-W 2-15 0211/03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PCW o średnicy 110mm o połączeniach wciskowych	podejść	1

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
260	KNR-W 2-15 0211/02	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PCW o średnicy 75mm o połączeniach wciskowych	podejść	1
261	KNR-W 2-15 0211/01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PCW o średnicy 50mm o połączeniach wciskowych	podejść	3
262	KNR-W 2-15 0218/02	Syfon z tworzywa sztucznego pojedynczy o średnicy 50mm - Syfon pralkowy	szt	1
263	KNR-W 2-15 0233/03	Ustępy z płuczką ustępową - WC dla osób niepełnosprawnych	kpl	1
264	KNR-W 2-15 0230/01	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem - umywalka przeznaczona dla osób niepełnosprawnych	kpl	1
265	KNR-W 2-15 0231/04	Wanny kąpielowe z tworzywa sztucznego - Przeznaczona dla osób niepełnosprawnych - dostosowana do podjazdu podnośnika	kpl	1
266	KNR-W 2-15 0229/04	Zlewozmywak z blachy nierdzewnej na ścianie - jednokomorowy	szt	1
3.7.2. Instalacja wodociągowa				
267	KNR 4-01 0336/01	Wykucie bruzd poziomych o głębokości 1/4 i szerokości 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - Wykucie bruzd pod instalacje wodną (10+3+1+2)/2	m	8
			razem	m
268	KNR-W 2-15 0111/01	Rurociągi z polipropylenu o średnicy zewnętrznej 20mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych - PERT 16x2mm	m	10
269	KNR-W 2-15 0111/01	Rurociągi z polipropylenu o średnicy zewnętrznej 20mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych - PERT 18x2mm	m	3
270	KNR-W 2-15 0111/01	Rurociągi z polipropylenu o średnicy zewnętrznej 20mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych - PERT 20x2mm	m	1
271	KNR-W 2-15 0111/02	Rurociągi z polipropylenu o średnicy zewnętrznej 25mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych - PERT 25x2mm	m	2
272	KNR 4-01 0705/01	Wykonanie pasów z tynku o szerokości do 15cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy uprzednio zamurowane cegłami lub dachówkami - Otynkowanie bruzd (10+3+1+2)/2	m	8
			razem	m
273	KNR 0-34 0101/06	Izolacja jednowarstwowa grubości 13mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 12-25mm otulinami 10+3+1+2	m	16
			razem	m
274	KNR-W 2-15 0137/02	Baterie umywalkowe stojące o średnicy nominalnej 15mm	szt	1
275	KNR-W 2-15 0137/02	Baterie zmywakowe stojące o średnicy nominalnej 15mm	szt	1
276	KNR-W 2-15 0137/05	Baterie wannowe ściennie o średnicy nominalnej 15mm	szt	1
277	KNR-W 2-15 0116/01	Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z PCW o średnicy zewnętrznej 20mm do zaworów czterpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym (kształtki z PCW)	szt	11
278	KNR 2-15 0112/01	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o średnicy nominalnej 15mm : Zawory kulowe, zawory kątowe do bojlera, baterii, pralki	szt	11
279	KNR-W 2-15 0143/01	Urządzenia do podgrzewania wody - Elektryczny pojemnościowy podgrzewacz wody montowany na ścianie, Q=2kW, 230V / 50Hz, V=80l	kpl	1
280	KNR-W 2-15 0140/01	Wodomierz skrzydełkowe domowe o średnicy nominalnej 15mm z łącznikiem redukcyjnym - Wodomierz jednostrumieniowy kl. C, DN15, Qnom = 1,6m3/h z zaworami odcinającymi	kpl	1
281	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie niezbędnych przebić instalacyjnych wraz z zaprawieniem i obróbką tych przejść (dotyczy wszystkich branż)	kpl	1
3.8. Wentylacja				
282	KNR 4-01 0323/02	Zamurowanie przebić w ścianach grubości 1/2 cegły - zamurowanie istniejącej wentylacji	szt	2

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
283	KNR 4-01 0333/08	Przebicie otworów w ścianach z cegieł grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej - nowoprojektowana wentylacja	szt	2
284	KNR 2-17 0122/02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej kołowe, typ S (Spiro) (z udziałem kształtek do 35%) o średnicy do 200mm - Wentylacja kuchni, łazienki 2*3,14*0,07*6	m2	2,638
		razem	m2	2,638
285	KNR 4-01 0322/02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach	szt	2
286	KNR 4-01 0322/02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach . Analogia: Rewizja przy wlocie do komina	szt	2
		4. Roboty zewnętrzne		
287	KNR 4-01 0212/03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - Rozbiórka istniejących stopni, betonowego podestu 1,85*0,35*0,30 1,50*0,60*0,40 1,20*0,30*0,15	m3 m3 m3	0,194 0,36 0,054
		razem	m3	0,608
288	KNR 2-31 0815/03	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt kamiennych o grubości 7cm na podsypce piaskowej - Analogia: Rozebranie istniejącej kostki brukowej 1,50*1,87+1,0*1,20	m2	4,005
		razem	m2	4,005
289	KNR 2-01 0311/02	Roboty ziemne poprzeczne na przerzut z wbudowaniem ziemi w nasyp w gruncie kategorii III 4,005*0,30	m3	1,202
		razem	m3	1,202
290	KNR 2-01 0211/03	Roboty ziemne w gruncie kategorii I-III wykonywane koparkami przedsiębiornymi o pojemności łyżki 0,25m3 z transportem urobku samochodami samowładowczymi na odległość do 1km, lecz z ziemi uprzednio zmagazynowanej w hałdach	m3	1,202
291	KNR 2-01 0214/04 (dopłata 8x)	Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęte 0,5km odległości transportu gruntu kategorii III-IV samochodami samowładowczymi 5-10t na odległość ponad 1km po drogach utwardzonych	m3	1,202
292	KNR 2-31 0103/04	Profilowanie i zagęszczanie mechaniczne podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kategorii I-IV - pochylnia, uzupełnienie kostki po rozbiórce stopni schodowych 1,50*0,60 1,20*0,30 1,50*1,87+1,0*1,20	m2 m2 m2	0,9 0,36 4,005
		razem	m2	5,265
293	KNR 2-31 0402/03	Ława betonowa zwykła pod obrzeże podjazdu (1,87+1,0*2+0,30)*0,20*0,10	m3	0,083
		razem	m3	0,083
294	KNR 2-31 0407/04	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8cm na podsypce piaskowej, z wypełnieniem spoin zaprawą cementową (1,87+1,0*2+0,30)	m	4,17
		razem	m	4,17
295	KNR 2-31 0105/03	Warstwy podsypkowe piaskowe zagęszczane mechanicznie o grubości po zagęszczeniu 3cm	m2	4,005
296	KNR 2-31 0105/04 (dopłata 7x)	Warstwy podsypkowe piaskowe zagęszczane mechanicznie - za każdy dalszy 1cm ponad 3cm	m2	4,005
297	KNR 2-31 0114/05	Warstwa dolna podbudowy z kruszywa łamanego o grubości po zagęszczeniu 15cm	m2	4,005
298	KNR 2-31 0511/02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubości 6cm szarej, układane na poddyspcie cementowo-piaskowej	m2	5,265
299	Kalkulacja indywidualna	Montaż wycieraczi stalowej min 100x70cm z odprowadzeniem wody w podeście wejścia do budynku	kpl	1
		5. Wymiana drzwi zewnętrznych		
300	KNR 4-01 0354/05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2m2 - Drzwi zewnętrzne 1,46*3,08	m2	4,497
		razem	m2	4,497
301	KNR 4-01 0108/11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na odległość do 1km 4,497*0,04	m3	0,18
		razem	m3	0,18
302	KNR 4-01 0108/12 (dopłata 9x)	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km	m3	0,18

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
303	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja gruzu z budowy	m3	0,18
304	KNR 0-19 1024/08	Analogia: Montaż drzwi drewnianych z ościeżnicą dwuskrzydłowych z naświetlem, kpl. okuć, klamka, wkładka 1,46*3,08	m2	4,497
		razem	m2	4,497