

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont elewacji  
ADRES INWESTYCJI : 41-100 Siemianowice Śląskie, ul. Kościelna 8  
INWESTOR : Gmina Miasta Siemianowice Śląskie  
ADRES INWESTORA : 41-100 Siemianowice Śląskie, ul. Jana Pawła II 10  
DATA OPRACOWANIA : 03.2020

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
03.2020

Data zatwierdzenia



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Remont elewacji - ul. Kościelna 8</b>					
<b>1</b>		<b>Stolarka drzwiowa i okienna</b>			
<b>1.1</b>		<b>Stolarka okienna</b>			
1 d.1.1	KNR 4-01 0354-06	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 1 m2  <elewacja tylna - krata na parterze / na prawo od wejścia>1	szt.  szt.	  1,000	  1,000
				RAZEM	
2 d.1.1	KNR 4-01 0329-02	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych <elewacja frontowa - otwory okienne>0,3*0,4*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  0,240	  0,240
				RAZEM	
3 d.1.1	KNR 4-01 0354-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2  <elewacja frontowa - okna 0,3x0,4>3 <elewacja tylna - okna 0,3x0,4>3 <elewacja boczna - okna 0,3x0,4>2	szt.  szt. szt. szt.	  3,000 3,000 2,000	  8,000
				RAZEM	
4 d.1.1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2  <elewacja boczna - okna 0,65x1,05>2	szt.  szt.	  2,000	  2,000
				RAZEM	
5 d.1.1	KNR 0-19 1023-01 kalk. własna	Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 0.4 m2 - 10 szt. okienek strychowych (w pozycji zmieniono materiał OKNA m2 na szt.)  <okna strychowe - małe>0,3*0,4*10	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1,200	  1,200
				RAZEM	
6 d.1.1	KNR 0-19 1023-05	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 1.0 m2 <okna strychowe - duże>0,65*1,05*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1,365	  1,365
				RAZEM	
7 d.1.1	KNR 2-02 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy  <parapety zewnętrzne>0,3*0,25*10+0,65*0,25*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1,075	  1,075
				RAZEM	
8 d.1.1	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety zewnętrzne z zakończeniami z pcw.  <parapety zewnętrzne>0,3*0,4*10+0,65*0,4*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1,720	  1,720
				RAZEM	
<b>1.2</b>		<b>Stolarka drzwiowa</b>			
9 d.1.2	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2  <drzwi wejściowe 0,9x2,0>1	szt.  szt.	  1,000	  1,000
				RAZEM	
10 d.1.2	KNR 4-01 0329-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych <dostosowanie otworu drzwiowego - poszerzenie>0,4*0,15*2,0	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0,120	  0,120
				RAZEM	
11 d.1.2	KNR 4-01 0313-03	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem gniazd dla belek <drzwi wejściowe>1,40*0,10*0,40	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0,056	  0,056
				RAZEM	
12 d.1.2	KNR 2-02 1217-03	Narożniki z kątownika 60x60x5 mm  <nadproże drzwiowe - drzwi wejściowe>1,40*3	m  m	  4,200	  4,200
				RAZEM	
13 d.1.2	KNR 4-01 0703-03	Umocowanie siatki 'Rabitz' na stopkach belek  poz.12	m  m	  4,200	  4,200
				RAZEM	
14 d.1.2	KNR 4-01 0704-03	Wypełnienie oczek siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową poz.12*0,1	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  0,420	  0,420
				RAZEM	
15 d.1.2	kalk. własna	Wykonanie i montaż drzwi wejściowych drewnianych z drewna sosnowego, wzmocnionych z wkładem szybowym jednokomorowym o pow. 0,2m2 wraz z obróbką osadzenia, z kompletem klamek oraz zamkiem na wkładkę patentową, samozamykacz - ościeżnica drewniana o przekroju 15x5,5cm.Malowane dwukrotnie z zagruntowaniem (drzwi dostosowane do zamontowania domofonu w późniejszym terminie) 1,0*2,0	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  2,000	  2,000
				RAZEM	
16 d.1.2	KNR 4-01 0411-08 analogia	Wstawienie progów drewnianych  <drzwi wejściowe>1	szt.  szt.	  1,000	  1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>2</b>		<b>Renowacja elewacji z cegły</b>		RAZEM	1,000
17 d.2	ZKNR C-2 0101-01	Przygotowanie podłoża - zabezpieczenie okien i drzwi folią malarską  <okna, drzwi, otwory>0,65*1,10*17+0,4*0,3*10+1,0*2,0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	15,355	
				RAZEM	15,355
18 d.2	KNR AT-27 0102-04	Piaskowanie powierzchni muru - opcjonalnie w przypadku naruszenia struktury cegły czyszczenie chemiczne / hydrofobizacja - UWAGA - z przedmiaru nie ujęto powierzchni otworów okiennych ze względu na konieczność wykonania prac w ościeżach okiennych <elewacja frontowa>14,2*8,5 <elewacja tylna>14,2*8 <elewacja boczna>8,8*8,5+0,5*8,8*2,0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	120,700 113,600 83,600	
				RAZEM	317,900
19 d.2	ZKNR C-2 0403-03	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie spoin na głębokość do 2 cm na ścianach w miejscach łatwo dostępnych - ponad 5,0 m <sup>2</sup> poz.18	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	317,900	
				RAZEM	317,900
20 d.2	KNR 4-01 0308-01	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 1 szt. - przyjęto 10 miejsc  10	szt. szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
21 d.2	KNR 4-01 0308-02	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 3 szt. - przyjęto 10 miejsc  10	szt. szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
22 d.2	KNR 4-01 0308-03	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 5 szt. - przyjęto 10 miejsc  10	szt. szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
23 d.2	ZKNR C-2 0409-02	Wypełnienie spoin w murach ceglanych płaskich - 2,0-5,0 m <sup>2</sup> - tynk renowacyjny poz.18	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	317,900	
				RAZEM	317,900
<b>3</b>		<b>Cokół + schody do budynku</b>			
24 d.3	KNR 4-01 0726-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów ( do 5 m <sup>2</sup> w 1 miejscu ) <elewacja boczna i tylna>60%*(14,4+8,8)*1,0 <wejście do piwnicy>40%*(1,8*1,5+1,0*1,5)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	13,920 1,680	
				RAZEM	15,600
25 d.3	KNR 4-04 0102-02 analogia	Rozebranie murków przed lokalem użytkowym (oraz prętów)  0,5*1,0*0,4*2	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0,400	
				RAZEM	0,400
26 d.3	KNR 2-02 0103-01	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z cegieł pełnych na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej grubości 1 ceg. <murki przy lokalu użytkowym>1,0*0,4*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	0,800	
				RAZEM	0,800
27 d.3	kalk. własna	Usunięcie metalowej rury z prawej strony elewacji frontowej  1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
28 d.3	kalk. własna	Demontaż starej skrzynki gazowej - zakup i montaż nowej skrzynki gazowej  1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
29 d.3	KNR 4-01 0819-15 analogia	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek (wraz z warstwą pod płytkami)  <cokół>14,2*1,0 <elewacja frontowa - fragment nad cokolem>14,2*0,6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	14,200 8,520	
				RAZEM	22,720
30 d.3	KNR 4-01 0308-05	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.50 m <sup>2</sup> - przyjęto 10 miejsc - doprowadzenie powierzchni cegieł do stanu przed ułożeniem płytek ceramicznych <elewacja frontowa - fragment nad cokolem 14,2x0,6>10	szt. szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
31 d.3	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie <cokół>14,2*1,0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	14,200	
				RAZEM	14,200
32 d.3	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją <cokół>14,2*1,0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	14,200	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33	KNR 2-02 d.3 0902-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie <cokół>14,2*1,0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 14,200	14,200
34	NNRNKB d.3 202 0930-01	(z.IX) Wyprawy szlachetne nakrapiane cementowe na gotowym podkładzie wykonywane ręcznie na ścianach płaskich i pow. poziomych (balkony, loggie) - kolor szary <cokół>(14,2*2+8,8)*1,0 <murki przy lokalu użytkowym>4,0 <wejście do piwnicy z tyłu budynku>6,0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	37,200 4,000 6,000	47,200
35	KNR-W 4- d.3 01 0205-05	Naprawa podłoża betonowego o powierzchni zniszczonej do 0.5 m2 <schody przed lokalem użytkowym>2 <schody do piwnicy - tył budynku>2 <schody do wejścia głównego - tył budynku>3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2,000 2,000 3,000	7,000
<b>4</b>		<b>INNE</b>			
36	KNR-W 4- d.4 01 0353-13	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, nawiewnych itp <kratka na elewacji bocznej na cokole>1 <kratka na elewacji fronowej na cokole>1	szt. szt. szt.	1,000 1,000	2,000
37	KNR-W 4- d.4 01 0324-02	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł poz.36	szt. szt.	2,000	2,000
38	d.4 kalk. własna	Oczyszczenie z korozji; uszczelnienie połączenia daszku z elewacją; uzupełnienie o rynienkę i rurę spustową, uzupełnienie balustrady o pręty by spełniała obowiązujące przepisy <daszek - elewacja tylna>1	kpl. kpl.	1,000	1,000
39	d.4 kalk. własna	Demontaż anten satelitarnych i telewizyjnych 3	szt. szt.	3,000	3,000
40	KNR-W 4- d.4 01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych <krata przed wejściem do piwnicy>0,8*1,8 <daszek, słupki i balustrada nad wejściem - elewacja tylna>2,0*2,0+ 1,5*2,0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1,440 7,000	8,440
41	KNR 4-01 d.4 1212-28 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną przeciwrdzewną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm z oczyszczeniem ze rdzy,zaprawy i kurzu <kątowniki na narożach budynku>8,0*4	m m	32,000	32,000
42	KNR 4-01 d.4 1212-55	Dwukrotne malowanie farbą olejną przeciwrdzewną elementów o powierzchni do 0.1 m2 z oczyszczeniem ze rdzy, zaprawy i kurzu <elementy ściągów>14	szt. szt.	14,000	14,000
43	KNR-W 4- d.4 01 0536-02 analogia	Wymiana zużytych rur spustowych na rury okrągłe z blachy o średnicy 110 mm - odcinki pionowe 10*2*100%	m m	20,000	20,000
44	d.4 kalk. własna	Przełożenie instalacji elektrycznej i teletechnicznej na elewacji - instalacje założyć na atestowanych hakach z odsunięciem od elewacji na odległość min 10 cm 14,2+0,5*8,8	m m	18,600	18,600
45	d.4 kalk. własna	Wykonanie iluminacji świetlnej (podświetlenie budynku) od strony ulicy na całej szerokości budynku wraz z robotami towarzyszącymi - 4 punkty świetlne 1	kpl. kpl.	1,000	1,000
46	d.4 kalk. własna	Wykonanie podświetlanego numeratora w widocznym miejscu od strony ulicy Kościelnej 1	szt. szt.	1,000	1,000
47	d.4 kalk. własna	Zabezpieczenie przeciw ptakom w okienkach trychowych i wnękach budynku 0,4*10+0,65*2+0,5*2+0,2	m m	6,500	6,500

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>5</b>		<b>POZOSTAŁE</b>			
48	KNR AT-05	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram	m <sup>2</sup>		
d.5	1651-02	2,57 m o wys. do 15 m (14,2*2+8,8)*9,5+0,5*8,8*2,0	m <sup>2</sup>	362,200	
				RAZEM	362,200
49	KNR AT-05	Daszki ochronne wzdłuż rusztowania lub nad wejściami dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m		
d.5	1663-01	<front>14,2	m	14,200	
				RAZEM	14,200
50	KNR AT-05	Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m <sup>2</sup>		
d.5	1663-04	poz.48	m <sup>2</sup>	362,200	
				RAZEM	362,200
51	KNR AT-30	Instalacje odgromowe z wykonaniem nowego uziumu sztucznego; wysokość rusztowania do 15 m	m <sup>2</sup>		
d.5	0402-02	poz.48	m <sup>2</sup>	362,200	
				RAZEM	362,200
52		Czas pracy rusztowań	m <sup>2</sup>		
d.5	kalk. własna	poz.48	m <sup>2</sup>	362,200	
				RAZEM	362,200
53	KNR-W 2-	Oznakowanie terenu budowy taśmą z tworzywa sztucznego	m		
d.5	19 0102-01	14,5*2+10	m	39,000	
				RAZEM	39,000
54	KNR 2-31	Przymocowanie tablic znaków drogowych zakazu, nakazu, ostrzegawczych, informacyjnych o powierzchni do 0.3 m2	szt.		
d.5	0703-01	2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
55	KNR 2-31	Zdejmowanie tablic znaków drogowych zakazu, nakazu, ostrzegawczych, informacyjnych	szt.		
d.5	0703-03	2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
56		Zajęcie pasa drogowego (miesiąc)	m <sup>2</sup>		
d.5		14,5*1,0	m <sup>2</sup>	14,500	
				RAZEM	14,500
57	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km	m <sup>3</sup>		
d.5	0108-09	poz.1*0,65*1,1*0,01	m <sup>3</sup>	0,007	
	0108-10	poz.2*0,12	m <sup>3</sup>	0,029	
		poz.3*0,08	m <sup>3</sup>	0,640	
		poz.4*0,08	m <sup>3</sup>	0,160	
		poz.9*0,08	m <sup>3</sup>	0,080	
		poz.10	m <sup>3</sup>	0,120	
		<poz.11>10*0,25*0,12*0,06	m <sup>3</sup>	0,018	
		<poz.12>25*0,25*0,12*0,06	m <sup>3</sup>	0,045	
		<poz.13>40*0,25*0,12*0,06	m <sup>3</sup>	0,072	
		poz.24*0,02	m <sup>3</sup>	0,312	
		poz.25	m <sup>3</sup>	0,400	
		<poz.26,27>0,1	m <sup>3</sup>	0,100	
		poz.29*0,05	m <sup>3</sup>	1,136	
		<poz.29>260*0,25*0,12*0,06	m <sup>3</sup>	0,468	
				RAZEM	3,587
58		Utylizacja gruzu	m <sup>3</sup>		
d.5	kalk. własna	poz.57	m <sup>3</sup>	3,587	
				RAZEM	3,587