

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

NAZWA INWESTYCJI : Wykonanie robót w związku z decyzją PINB nr 91/2018 budynku przy ul. Głowackiego 5 w Siemianowicach Śląskich
ADRES INWESTYCJI : ul. Głowackiego 5 w Siemianowicach Śląskich
INWESTOR : Gmina Siemianowice Śląskie
ADRES INWESTORA : ul. Jana Pawła II 10

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Experts Group Dorota Setlak ul. Roosevelta 1/3, 41-500 Chorzów
DATA OPRACOWANIA : 26.02.2019

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
26.02.2019

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Przemuirowanie kominów i ułożenie papy termozgrzewalnej			
1	KNR-W 2-02 d.1 1603-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m (3,0 + 3,0) x 12,00 = 72,00 72.00	m ² m ²	 72.00	 72.00
				RAZEM	72.00
2	KNR AT-05 d.1 1663-04	Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m 72,0 + 2 x (12,0 x (1,0 + 1,0)) = 120,0 120.0	m ² m ²	 120.00	 120.00
				RAZEM	120.00
3	KNR-W 2-02 d.1 1612-02	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych o wysokości do 15 m 72.0	m ² m ²	 72.00	 72.00
				RAZEM	72.00
4	KNR 2-02 r. d.1 16 z sz.5.15	Czas pracy rusztowańPozycja obejmuje wynajem rusztowań przy założeniach 22,78 r-g/3 osoby x 0,84 = 9,03 r-g 9.03	r-g r-g	 9.03	 9.03
				RAZEM	9.03
5	kalkulacja d.1 własna	Wydzielenie taśmą rejonu prac oraz umieszczenie tablic informacyjnych o pracy na wysokości 1	kpl. kpl.	 1.00	 1.00
				RAZEM	1.00
6	KNR 4-04 d.1 0901-06 - analogia	Montaż leja zsykowego okrytego welonem dla uniknięcia kurzu i pyłu 12.00	m m	 12.00	 12.00
				RAZEM	12.00
7	kalkulacja d.1 własna	Czas pracy leja zsykowego. 96.5	r-g r-g	 96.50	 96.50
				RAZEM	96.50
8	KNR 4-04 d.1 0901-07 - analogia	Demontaż leja 12.00	m m	 12.00	 12.00
				RAZEM	12.00
9	KNR 4-01 d.1 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m ² - kominy 1,3 x (2 x 1,19 + 2 x 0,44 + 2 x 1,39 + 2 x 0,47 + 2 x 1,69 + 2 x 0,44 + 2 x 1,29 + 2 x 0,42 + 2 x 1,68 + 2 x 0,47 + 2 x 1,03 + 2 x 0,47) = 28,54 28.54	m ² m ²	 28.54	 28.54
				RAZEM	28.54
10	KNR 4-01 d.1 0212-04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych (0,07 x (1,31 x 0,56 + 1,51 x 0,59 + 1,81 x 0,56 + 1,41 x 0,54 + 1,80 x 0,59 + 1,15 x 0,59)) = 0,36 0.36	m ² m ²	 0.36	 0.36
				RAZEM	0.36
11	KNR 2-25 d.1 0704-02 - analogia	Demontaż anten i masztów 4	anten. anten.	 4.00	 4.00
				RAZEM	4.00
12	KNR 4-01 d.1 0310-02	Przemuirowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m ³ - cegła pełna kl.20 1,3 x (1,19 x 0,44 + 1,39 x 0,47 + 1,69 x 0,44 + 1,29 x 0,42 + 1,68 x 0,47 + 1,03 x 0,47) = 4,856 4.86	m ³ m ³	 4.86	 4.86
				RAZEM	4.86
13	KNR 4-01 d.1 0201-01	Stemplowanie w wysokości do 4 m deskowań konstrukcji - deskowanie czopów kominowych betonowych 1,31 x 0,56 + 1,51 x 0,59 + 1,81 x 0,56 + 1,41 x 0,54 + 1,80 x 0,59 + 1,15 x 0,59 = 5,14 5.14	m ² m ²	 5.14	 5.14
				RAZEM	5.14
14	KNR 4-01 d.1 0202-01 - analogia	Przygotowanie i montaż zbrojenia siatką fi 8 mm o oczkach 10 x 10 cm czapy kominowej 5,14 x 3,5 = 17,99 17.99	kg kg	 17.99	 17.99
				RAZEM	17.99
15	KNR 4-01 d.1 0203-13	Wykonanie czapek kominowych z betonu monolitycznego C20/25 5.14	m ² m ²	 5.14	 5.14
				RAZEM	5.14

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16	KNR 4-01 d.1 0703-01	Umocowanie siatki z włókna szklanego na kominach 1,3 x (2 x 1,19 + 2 x 0,44 + 2 x 1,39 + 2 x 0,47 + 2 x 1,69 + 2 x 0,44 + 2 x 1,29 + 2 x 0,42 + 2 x 1,68 + 2 x 0,47 + 2 x 1,03 + 2 x 0,47) = 28,54 Pow. czap kominowych - 5,14 ----- 33,68	m ²		
		33.68	m ²	33.68	
				RAZEM	33.68
17	kalkulacja d.1 własna	Montaż narożników z siatką 6 x 1,3 x 4 = 31,20 31.20	m		
			m	31.20	
				RAZEM	31.20
18	KNR 4-01 d.1 0735-01	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. II na kominach ponad dachem płaskim 1,3 x (2 x 1,19 + 2 x 0,44 + 2 x 1,39 + 2 x 0,47 + 2 x 1,69 + 2 x 0,44 + 2 x 1,29 + 2 x 0,42 + 2 x 1,68 + 2 x 0,47 + 2 x 1,03 + 2 x 0,47) = 28,54 Pow. czap kominowych - 5,14 ----- 33,68	m ²		
		33.68	m ²	33.68	
				RAZEM	33.68
19	NNRNKB d.1 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe 28.54	m ²		
			m ²	28.54	
				RAZEM	28.54
20	NNRNKB d.1 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome 5.14	m ²		
			m ²	5.14	
				RAZEM	5.14
21	KNR-W 2-02 d.1 1519-04	Malowanie tynków zewnętrznych farbą akrylową 33.68	m ²		
			m ²	33.68	
				RAZEM	33.68
22	KNR 4-01 d.1 0310-05	Przemurowanie przewodów kominowych - sprawdzenie przewodów 22 szt x 12,0 = 264,0 mb 264.0	m		
			m	264.00	
				RAZEM	264.00
23	KNR 4-01 d.1 0310-06	Przemurowanie przewodów kominowych - odgruzowanie przewodów 10% 26.4	m		
			m	26.40	
				RAZEM	26.40
24	kalkulacja d.1 własna	Uszczelnienie kanałów dymowych na paliwa stałe i wentylacyjnych od środka masą ceramiczną lub silikonową 12,0 x 22 szt = 264,0 mb 264.0	m		
			m	264.00	
				RAZEM	264.00
25	Kalkulacja d.1 własna	Odbiór kominiarski - przewód kominowy 22	szt		
			szt	22.00	
				RAZEM	22.00
26	KNR-W 4-01 d.1 0518-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa (21,22 + 20,27)/2 x 11,43 + 11,56 x 1,5 + 6,94 x 0,82 = 260,15 260.15	m ²		
			m ²	260.15	
				RAZEM	260.15
27	KNR-W 4-01 d.1 0518-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa Krotność = 2 260.15	m ²		
			m ²	260.15	
				RAZEM	260.15
28	KNR-W 4-01 d.1 0441-02	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek na styk- 50% pow. dachu 0,5 x 260,15 = 130,08 130.08	m ²		
			m ²	130.08	
				RAZEM	130.08
29	KNR-W 4-01 d.1 0416-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze - wy- cięcie krokwi 48 x 130 mm - 30% 260,15/0,9 x 0,3 = 86,72 86.72	m		
			m	86.72	
				RAZEM	86.72
30	KNR-W 4-01 d.1 0417-02	Wzmocnienie krokwi przez nabicie dwustronnie desek grubości 48 mm i wys. 130 mm - 15 % 260,15/0,9x0,15 = 43,36 mb 43.36	m		
			m	43.36	
				RAZEM	43.36
31	KNR 2-02 d.1 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej 130.08	m ²		
			m ²	130.08	
				RAZEM	130.08

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
32 d.1	KNR 0-22 0528-01	Renowacja starych dachów krytych papą przy użyciu papy termozgrzewalnej - przygotowanie podłoża 260.15	m ² m ²	 260.15	 260.15
				RAZEM	260.15
33 d.1	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowo - papa podkładowa 260.15	m ² m ²	 260.15	 260.15
				RAZEM	260.15
34 d.1	KNR 0-22 0528-02	Renowacja starych dachów krytych papą przy użyciu papy termozgrzewalnej - 1 x papa wierzchniego krycia na osnowie z włókniny poliestrowej o gr. 5,2 mm 260.15	m ² m ²	 260.15	 260.15
				RAZEM	260.15
35 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - ogniomury i attyka 18,0 x 0,42 + 7,5 x 0,55 = 11,69 11.69	m ² m ²	 11.69	 11.69
				RAZEM	11.69
36 d.1	KNR 2-02 0506-02 - analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy powlekanej - ogniomury i attyka 18,0 x 0,42 + 7,5 x 0,55 = 11,69 11.69	m ² m ²	 11.69	 11.69
				RAZEM	11.69
37 d.1	KNR 0-22 0529-04	Obróbki dachowe murów ogniowych pasem papy szer. 30 cm przy zastosowa-niu papy termozgrzewalnej wierzchniego krycia na osnowie z włókniny polies-trowej o gr. 5,2 mm 18,00 + 6,5 + 7,5 + 5,0 = 37,00 37.00	mb mb	 37.00	 37.00
				RAZEM	37.00
38 d.1	KNR 0-22 0529-05	Obróbki dachowe murów ogniowych pasem papy przy zastosowaniu papy ter-mozgrzewalnej na osnowie z włókniny poliestrowej o gr. 5,2 mm - dodatek za każde 5 cm szer. ponad 30 cm Krotność = 2 37.00	mb mb	 37.00	 37.00
				RAZEM	37.00
39 d.1	KNR 0-22 0529-03	Obróbki dachowe włazów dachowych przy zastosowaniu papy termozgrzewal-nej na osnowie z włókniny poliestrowej o gr. 5,2 mm 4 x 0,9 = 3,60 3.60	mb ob- vodu mb ob- vodu	 3.60	 3.60
				RAZEM	3.60
40 d.1	KNR 0-22 0529-06	Obróbki dachowe kominów przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej na osnowie z włókniny poliestrowej o gr. 5,2 mm 2 x 1,19 + 2 x 0,44 + 2 x 1,39 + 2 x 0,47 + 2 x 1,69 + 2 x 0,44 + 2 x 1,29 + 2 x 0,42 + 2 x 1,68 + 2 x 0,47 + 2 x 1,03 + 2 x 0,47 = 21,96 21.96	mb ob- vodu mb ob- vodu	 21.96	 21.96
				RAZEM	21.96
41 d.1	KNR 0-22 0529-06 - analogia	Obróbki dachowe komina z blachy kwasoodpornej i kanałów wentylacyjnych przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej na osnowie z włókniny poliestrowej o gr. 5,2 mm 2 x 0,32 x 4 + 2 x 3,14 x 0,16 = 3,56 3.56	mb ob- vodu mb ob- vodu	 3.56	 3.56
				RAZEM	3.56
42 d.1	kalkulacja własna	Montaż pasa blachy powlekanej o szer. 5 cm mocowanej do komina i ścian 21,96 + 18,00 + 7,5 + 5,0 = 52,46 52.46	m m	 52.46	 52.46
				RAZEM	52.46
43 d.1	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego i papy termozgrzewalnej samochodami samowładoczymi na odległość do 1 km gruz z kominów i czyszczenia przewodów - 1,3 x (1,19 x 0,44 + 1,39 x 0,47 + 1,69 x 0,44 + 1,29 x 0,42 + 1,68 x 0,47 + 1,03 x 0,47) = 4,86 rozbiórka papa - 3 x 0,02 x 260,15 = 15,61 rozbiórka desek - 260,15 x 0,025 = 6,50 rozbiórka krokwi - 0,048 x 0,13 x 86,72 = 0,54 ----- Razem - 27,51 27.51	m ³ m ³	 27.51	 27.51
				RAZEM	27.51
44 d.1	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładoczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 9 27.51	m ³ m ³	 27.51	 27.51
				RAZEM	27.51
45 d.1	kalkulacja własna	Koszt utylizacji gruzu	m ³		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		4.86	m ³	4.86	
				RAZEM	4.86
46	kalkulacja d.1 własna	Koszt utylizacji papy termozgrzewalnej	m ³		
		15.61	m ³	15.61	
				RAZEM	15.61
47	kalkulacja d.1 własna	Koszt utylizacji drewna z konstrukcji dachowej	m ³		
		7.04	m ³	7.04	
				RAZEM	7.04
48	KNR 2-25 d.1 0704-01 - analogia	Montaż anten i masztów	anten.		
		4	anten.	4.00	
				RAZEM	4.00
2		Przebudowa pieców kaflowych			
49	KNR 4-01 d.2 1001-05 - analogia	Przebudowa pieców licowanych kaflami kwadratowymi znormalizowanymi fazywanymi przy objętości do 1.0 m ³ -mieszkanie nr 6 piec kaflowy pokojowy (wymiana drzwiczek, rusztu, blachy przedpiecowej, rury zapiecowej). $0,55 \times 0,75 \times 1,77 = 0,73$ 0.73	m ³		
			m ³	0.73	
				RAZEM	0.73
50	KNR 4-01 d.2 1001-05 - analogia	Przebudowa pieców licowanych kaflami kwadratowymi znormalizowanymi fazywanymi przy objętości do 1.0 m ³ -mieszkanie nr 12 piec kaflowy pokojowy (wymiana drzwiczek, rusztu, blachy przedpiecowej, rury zapiecowej). $0,55 \times 0,75 \times 1,77 = 0,73$ 0.73	m ³		
			m ³	0.73	
				RAZEM	0.73
51	KNR 4-01 d.2 1001-04 - analogia	Przebudowa pieców licowanych kaflami kwadratowymi znormalizowanymi fazywanymi przy objętości do 0.7 m ³ - piec kaflowy kuchenny mieszkanie nr 12 (wymiana drzwiczek, rusztu, blachy przedpiecowej, rury zapiecowej). $0,98 \times 0,66 \times 0,95 = 0,61$ 0.61	m ³		
			m ³	0.61	
				RAZEM	0.61
52	KNR 4-01 d.2 1010-09	Wymiana osprzętu w piecach i trzonach kuchennych - płyty kuchenne z otworami 1	szt.		
			szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
53	KNR 4-01 d.2 1010-12	Wymiana osprzętu w piecach i trzonach kuchennych - piekarnik 1	szt.		
			szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
54	KNR 4-01 d.2 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km - przyjęto 80% objętości pieców $0,8 \times (0,73 + 0,73 + 0,61) = 1,63$ 1.63	m ³		
			m ³	1.63	
				RAZEM	1.63
55	KNR 4-01 d.2 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 9 1.68	m ³		
			m ³	1.68	
				RAZEM	1.68
56	kalkulacja d.2 własna	Koszt utylizacja gruzu	m ³		
		1.68	m ³	1.68	
				RAZEM	1.68
3		Wentylacja			
57	KNR 2-17 d.3 0156-01- analogia	Nawietrzak ścienny o śr. 110 mm 5	szt.		
			szt.	5.00	
				RAZEM	5.00
58	KNR 4-01 d.3 0333-04	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie wapiennej 5	szt.		
			szt.	5.00	
				RAZEM	5.00
59	KNR 4-01 d.3 0323-04	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości ponad 1 ceg. 5	szt.		
			szt.	5.00	
				RAZEM	5.00
60	KNR 2-17 d.3 0115-02 - analogia	Systemowy kanał wentylacyjny z rur stalowych ocynkowanych o śr. 150 mm ocieplony otulina z wełny kamiennej o gr. 8 cm pokryty warstwa folii aluminiowej i zabudowany blachą aluminiową w kolorach neutralnych (szary, brąz) w mieszkaniu nr 2, nr 6, nr 9 i nr 12 - miska odprowadzająca skropliny- 4 szt - daszek - 4 szt $(9,5 + 4,5 + 6,5 + 2) \times 2 \times 3,14 \times 0,075 = 10,60$	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		10.60	m ²	10.60	
				RAZEM	10.60
61	KNR 4-01 d.3 0333-19	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 1/2 ceg. na zaprawie cementowej	szt.		
		4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
62	KNR 4-01 d.3 0323-04	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości ponad 1 ceg.	szt.		
		4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
63	KNR 4-01 d.3 0424-04	Wycięcie otworów dla komina w stropie międzypiętrowym i dachu drewnianym	miejsc.		
		10	miejsc.	10.00	
				RAZEM	10.00
64	KNR 2-05 d.3 0208-03 analogia	Konstrukcje podparć, zawiesznień i osłon o masie elementu do 20 kg - obejmują oraz zakotwienie w dachu z pętów metalowych fi 12 mm kanału wentylacyjnego zewnętrznego	t		
		0.2	t	0.20	
				RAZEM	0.20
65	KNR 2-17 d.3 0101-01	Przewód wentylacyjny w mieszkaniu nr 5 fi 150 mm rura stalowa ocynkowana	m ²		
		2,0 x 2 x 3,14 x 0,075 = 0.94	m ²	0.94	
				RAZEM	0.94
66	KNR 2-02 d.3 0803-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m ²		
		25.00	m ²	25.00	
				RAZEM	25.00
67	KNR 4-01 d.3 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		25.00	m ²	25.00	
				RAZEM	25.00
68	kalkulacja d.3 własna	Kołnierz przejścia dachowego o śr. 310 mm	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
69	KNR 4-01 d.3 0310-04	Przemurowanie przewodów kominowych - zamurowanie otworów kominowych	szt.		
		4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
70	KNR 2-17 d.3 0137-01	Kratki wentylacyjne 14 x 21	szt.		
		10	szt.	10.00	
				RAZEM	10.00
4		Komin dymowy w mieszkaniu nr 12			
71	KNR 2-05 d.4 0206-01- analogia	Komin dymowy dwuścienny wykonany z rur izolowanych o śr. 150 mm z wewnętrznej blachy kwasoodpornej 1.4404 składający się z elementów systemowych - długość kanału 3,5 m - wyczystka o wym. 185 x 130 mm - 1 szt - redukcja fi 150 x 130 mm - 1 szt - rura kwasoodporna - 2 m - kolana kwasoodporne - 2 szt	t		
		0.1	t	0.10	
				RAZEM	0.10
72	kalkulacja d.4 własna	Kołnierz przejścia dachowego o śr. 250 mm	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00