

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: „**Wykonanie dokumentacji projektowo – technicznej na przekształcenie dwóch lokali użytkowych na dwa lokale mieszkalne dla osób niepełnosprawnych przy ul. Akacyjnej 1 w Siemianowicach Śląskich**”

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019r. poz. 1843) prowadzący postępowanie poniżej przedstawia treść zapytań złożonych w w. w. postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oraz przedkłada następujące odpowiedzi:

Pytanie nr 1:

czy Zamawiający posiada dokumentację archiwalną obiektu? jeśli nie to czy inwentaryzacja jest w zakresie wykonania przedmiotu zamówienia?;

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada dokumentacji archiwalnej. Inwentaryzacja jest w zakresie wykonania przedmiotu zamówienia.

Pytanie nr 2:

Czy zakresem wykonania jest projekt instalacji cwu ?, wentylacji?; energii elektrycznej?, telekomunikacji/ internet?

Odpowiedź:

Zakresem wykonania jest projekt instalacji cwu, wentylacji oraz energii elektrycznej.

Pytanie nr 3:

Czy zamawiający posiada zapewnienia mediów i warunki ich dostawy/włączenia dla 2 nowoprojektowanych mieszkań – wod-kan., gaz, energia elektryczna, telekomunikacja? jeśli nie – to czy to jest objęte zakresem zamówienia i wykonania przez wybranego wykonawcę dokumentacji czy też to dostarczy i określi te dane Zamawiający/ Wspólnota/ Zarządca Wspólnoty?

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada zapewnienia mediów i warunków ich dostawy. Jest to objęte zakresem zamówienia i wykonania przez Wykonawcę dokumentacji.

Pytanie nr 4:

Czy Zamawiający posiada opinię/ekspertyzę kominiarską? jeśli nie to czy też to jest przedmiotem wykonania przez oferenta?

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada opinii kominiarskiej jest ona przedmiotem wykonania zamówienia.

Pytanie nr 5:

Czy są przewidywane jakieś zmiany w układzie konstrukcyjnym obiektu tj. nowe otwory w ścianach konstrukcyjnych oraz elewacjach?

Odpowiedź:

W układzie konstrukcyjnym są przewidziane zmiany. Szczegółowy zakres zostanie uzgodniony po wyborze Wykonawcy.

Pytanie nr 6:

Wnosimy w zależności od przekazanych odpowiedzi - o urealnienie w SIWZ terminu wykonania dokumentacji /min. 90 dni/, gdyż przyjęty termin 75-dniowy może być nierealny z uwagi na niezależne od przyszłego wykonawcy okres oczekiwania na mapę dcp oraz warunki w zakresie mediów.

Odpowiedź:

Prowadzący postępowanie zmienia termin wykonania zamówienia na 90 dni od daty podpisania umowy.

W związku z dokonanymi zmianami Prowadzący postępowanie nie zmienia terminu składania i otwarcia ofert w przedmiotowym postępowaniu.

Dyr Zarządu mgr Mariola Kołodziej

Z-ca Dyr Zarządu Alojzy Grzesiek

.....
(podpis i pieczęć Prowadzącego postępowanie)