

ZO-WM-MPGKiM/11/XI/2022

Siemianowice Śląskie 30.11.2022

dot. zapytania ofertowego na Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej związanej z termomodernizacją budynku wraz z audytem energetycznym oraz uzyskaniem decyzji o pozwolenie na budowę budynku mieszkalnego przy ul. Szkolna 5-12 w Siemianowicach Śląskich.

W związku z wieloma pytaniami i wątpliwościami Prowadzący postępowanie dołącza zakres prac:

UWAGA: Obecnie na programach typu Google Street i internecie itp. widoczny jest budynek ul. Szkolna 10; został on wyburzony!!

1. Naprawa popękanych ścian elewacji; konieczne przemurowania i/lub zszycia
2. Uzupelnienie brakujacych tynków/przygotowanie ścian elewacji pod docieplenie styropianem
3. Wykonanie izolacji ścian fundamentowych; budynek płytko posadowiony
4. Wykonanie docieplenia strychów
5. Przemurowania i wykonanie kominów ponad dachem
6. Konieczne prace na dachu związane z nieszczelnościami; naprawa pokrycia dachowego; wymiana/uzupelnienie obróbek blacharskich
7. Prace towarzyszące tj. wymiana systemu odwodnienia, przełożenie anten itp.
8. Wymiana stolarki drzwiowej wejściowej
9. Wymiana stolarki okiennej w części wspólnej klatka schodowa/piwnice/strych nie nadające się do użytku

W zakresie nie ma zmiany sposobu ogrzewania budynków, które jest mieszane; lokatorzy posiadają piece, elektryczne rozwiązanie oraz gazowe

Prace skonsultować z Miejskim Konserwatorem Zabytków nawet jeśli budynek nie posiada żadnej wartości historycznej

Uzyskać Decyzję Pozwolenie na Budowę chyba, że nie wymaga to wyłącznie Zgłoszenie

W związku z dokonanymi zmianami Prowadzący postępowanie nie zmienia termin składania i otwarcia ofert w przedmiotowym postępowaniu

Karol Termin - Dyrektor Zarządu

Kamil Nachlik - Prokurent

30.11.2022