

ZAPYTANIE OFERTOWE

Wykonanie ekspertyzy stanu technicznego budynku mieszkalnego przy ul. Fabrycznej 14 w Siemianowicach Śląskich.

/Przedmiot zamówienia/

Tryb zamówienia : Zapytanie Ofertowe

Tryb udzielenia zamówienia:

Prowadzący Postępowanie informuje iż niniejsze zamówienie nie przekracza kwoty określonej w art. 2 ust.1 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) i jest prowadzone na podstawie regulaminu udzielania zamówień publicznych których wartość nie przekracza 130 tyś. PLN

Rejestr zamówień: **ZO-MPGKiM/02/XII/2021**

Zamawiający:

Gmina Siemianowice Śląskie
Reprezentowana przez:
Prezydenta Miasta Siemianowic Śląskich,
w imieniu i na rzecz której –
jako **Prowadzący postępowanie** - działa
Miejskie przedsiębiorstwo Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.
w Siemianowicach Śląskich
przy ul. Śmiłowskiego 15

Adres do korespondencji:

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o.
w Siemianowicach Śląskich
ul. Śmiłowskiego 15
41-100 Siemianowice Śląskie
tel. 032 766-00-00
faks: 032 766-01-04
www.mpgkim.com.pl

Dyrektor Zarządu Karol Termin
Prokurent Karol Nachlik
21.12.2021r.

.....

data i podpis oraz pieczęć osoby Zatwierdzającej

I. Tryb udzielania zamówienia

Zapytanie ofertowe

II. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa związane z realizacją zadania pn:

Wykonanie ekspertyzy stanu technicznego budynku mieszkalnego przy ul. Fabrycznej 14 w Siemianowicach Śląskich.

71220000-6 – Usługi projektowania architektonicznego

W wykonanej ekspertyzie należy zbadać przyczyny powstałych pęknięć, podać rozwiązania zabezpieczenia obiektu przed dalszą degradacją oraz udzielić odpowiedzi czy na zalecane prace konieczny będzie projekt budowlany oraz pozwolenie na budowę i uzgodnienia branżowe.

Zakres opracowania obejmuje:

1. analizę dostępnej dokumentacji obiektu,
2. wykonanie inwentaryzacji konstrukcji oraz jej uszkodzeń w zakresie niezbędnym do celów opracowania ekspertyzy,
3. wykonanie badań materiałowych wybranych elementów konstrukcji,
4. wykonanie obliczeń statystyczno – wytrzymałościowych elementów istotnych dla konstrukcji budynku,
5. wydanie zaleceń określających sposób usunięcia wad budowlanych oraz określenie dostatecznego bezpieczeństwa dalszego użytkowania obiektu.

2. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych we wzorze umowy (**Dodatek nr 4 do Zapytania Ofertowego**).

III. Termin wykonania zamówienia

Zamówienie zostanie wykonane w terminie: **45 dni od dnia podpisania umowy.**

IV. Wykaz dokumentów jakie powinni dostarczyć Wykonawcy wraz z ofertą

1. W zakresie wykazania spełnienia przez wykonawców warunków Wykonawca winien przedłożyć:

		Dokumenty wymagane
1	Formularz ofertowy	Dodatek nr 1 do ZO (załącznik nr 1 do oferty)

2	Wykonawca winien wykazać, że wykonał należycie w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie co najmniej: 2 ekspertyzy techniczne w zakresie zachowania bezpieczeństwa użytkowania budynków użyteczności publicznej. Wykaz obejmujący co najmniej 3 ekspertyzy na kwotę nie mniejszą niż 15.000,00 zł brutto każda.	Dodatek nr 2 do ZO (załącznik nr 2 do oferty)
3	Dowodów określających czy te dostawy zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego dostawy były wykonywane.	(załącznik nr 3 do oferty)
4	Wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, tj. Wykaz, z którego wynika, że wykonawca dysponuje (dysponuje lub będzie dysponować) co najmniej niżej wymienionymi osobami: - co najmniej jedną osobą posiadającą kwalifikacje wymienione w art. 8b,8c Ustawy o Samorządach Zawodowych Architektów oraz Inżynierów Budownictwa (Dz. U. 2019r., poz. 1117).	Dodatek nr 3 do ZO załącznik nr 4 do oferty

V. Informacje o sposobie porozumiewania się Prowadzącego postępowanie z Wykonawcami oraz przekazywania dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami

1. Ustala się sposób porozumiewania się Prowadzącego postępowanie z wykonawcami:

- Numer faksu: (32) 766-01-04
- droga elektroniczna - Adres poczty elektronicznej Prowadzącego postępowanie: trk@mpgkim.com.pl
Strona internetowa: www.mpgkim.com.pl
- Osobami uprawnionymi przez Prowadzącego postępowanie do kontaktowania się z wykonawcami są:
Janusz Wilewski – Dział Dokumentacji (sprawy techniczne) MPGKiM
ul. Śmiłowskiego 15, 41-100 Siemianowice Śl. Numer tel. 32 766-77-26

2. Jeżeli Prowadzący postępowanie lub wykonawca przekazują dokumenty, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

VI. Wymagania dotyczące wadium

Prowadzący postępowanie nie wymaga wniesienia wadium.

VII. Termin związania ofertą.

1. Wykonawca, jest związany ofertą przez okres 30 dni.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Prowadzącego postępowanie może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Prowadzący postępowanie może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. Dzień ten jest pierwszym dniem terminu związania ofertą.

VIII. Opis sposobu przygotowania oferty:

1. Ofertę należy złożyć, pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
2. Wykonawca nie może zmieniać treści formularzy, które stanowią dodatek do zaproszenia
3. Oferta musi być sporządzona na lub dokładnie wg dołączonego do zaproszenia wzoru formularza ofertowego.
4. Oferta winna być sporządzona w jednym egzemplarzu.
5. Ofertę należy przygotować w języku polskim, pismem czytelnym, przy użyciu nośnika pisma nie ulegającego usunięciu bez pozostawienia śladów.
6. Oferta powinna być trwale spięta, mieć kolejno ponumerowane strony/ kartki. Należy wykazać łączną liczbę stron/kartek oferty. Dodatki do oferty stanowią jej integralną część.
7. Oferta oraz załączniki muszą być podpisane przez osobę/osoby upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy.
8. Każda zapisana strona winna być parafowana przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy
9. Każda ewentualna poprawka w ofercie musi być parafowana przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy.
10. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, w której musi być zaoferowana tylko jedna ostateczna cena.
11. Treść oferty musi odpowiadać treści zamówienia.
12. Ofertę należy dostarczyć w zaklejonym, nieprzeźroczystym, nienaruszonym opakowaniu z napisem:

NIE OTWIERAĆ PRZED 04.01.2022 r. godz. 9:00

Wykonanie ekspertyzy stanu technicznego budynku mieszkalnego przy ul. Fabrycznej 14 w Siemianowicach Śląskich.

wraz z nazwą i dokładnym adresem wraz z numerem telefonu wykonawcy.

13. Wykonawca może przed, upływem terminu składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
14. Ofertę złożoną po terminie zwraca się bez otwierania.

IX. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:

1. Ofertę należy złożyć w sekretariacie dyrekcji Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. ul. Śmiłowskiego 15 w Siemianowicach Śl. do dnia **04.01.2022 r. do godz. 8:30.**
2. Otwarcie ofert nastąpi w świetlicy Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Siemianowicach Śląskich przy ul. Śmiłowskiego 15 w dniu **04.01.2022 r. o godz. 9:00**

X. Kryterium oceny ofert

Kryteria oceny złożonych ofert

Kryterium oceny ofert: **cena netto**

Prowadzący postępowanie udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane wyżej kryterium oceny ofert.

Sposób obliczenia ceny:

1. Ceny netto i brutto oferty należy podać cyfrowo i słownie wraz ze wszystkimi składnikami wpływającymi na ostateczną cenę uwzględniając podatek VAT.
2. Ceny netto i brutto oferty należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (groszy).
3. Cena może być tylko jedna nie dopuszcza się wariantowania cen. Wszelkie upusty, rabaty winny być od razu ujęte w obliczeniu ceny, tak by wyliczona za realizację cena była ceną ostateczną, bez konieczności dokonywania przez Zamawiającego przeliczeń itp. działań w celu jej określenia.
4. Ceny oferty netto i brutto muszą obejmować całość zamówienia i uwzględniać wszystkie koszty jakie Wykonawca poniesie w związku z wykonaniem kompletnego przedmiotu zamówienia.
5. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

XI. Inne postanowienia postępowania:

1. Prowadzący postępowanie zaleca zapoznanie się z miejscem robót.
2. Postępowanie o udzielenie zamówienia jest jawne.
3. Prowadzący postępowanie lub Zamawiający na każdym etapie może odstąpić od przeprowadzenia postępowania bez podania przyczyny.

FORMULARZ OFERTOWY

Zamawiający:

Urząd Miasta Siemianowice Śląskie
ul. Jana Pawła II 10
41-100 Siemianowice Śląskie
w imieniu i na rzecz której - jako **Prowadzący postępowanie** - działa
Miejskie przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.
w Siemianowicach Śląskich
przy ul. Śmiłowskiego 15

WYKONAWCA*):

<i>Lp.</i>	<i>Nazwa(y) Wykonawcy(ów)</i>	<i>Adres(y) Wykonawcy(ów)</i>

OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTÓW/PEŁNOMOCNIK*):

Imię i nazwisko	
Adres	
Nr telefonu	
Nr faksu	
e-mail	

1. Przedmiot zamówienia:

Wykonanie ekspertyzy stanu technicznego budynku mieszkalnego przy ul. Fabrycznej 14 w Siemianowicach Śląskich.

2. Oferujemy wykonanie zamówienia zgodnie z przedmiotem zamówienia za łączną kwotę:

..... zł brutto
(słownie:.....)
w tym:
- wartość netto: zł
- podatek VAT -%zł

3. Oświadczamy, że wykonamy zamówienie w terminie: **45 dni od daty podpisania umowy**

4. Przedstawione w ofercie ceny nie stanowią cen dumpingowych i złożenie ofert nie stanowi czynu nie uczciwej konkurencji.

5. Podana cena nie ulegnie zmianie w trakcie trwania umowy

6. Oświadczamy, że w trakcie sporządzania oferty nie dokonaliśmy żadnych zmian w formularzu.

7, Zamówienie zamierzamy wykonać własnymi siłami.

8. Warunki płatności zgodnie ze wzorem umowy.

9. Niniejszym oświadczam, że:

- zapoznałem się z warunkami zamówienia i przyjmuję je bez zastrzeżeń,

- zapoznałem się z postanowieniami załączonego wzoru umowy i przyjmuję go bez zastrzeżeń,

- przedmiot oferty jest zgodny z przedmiotem zamówienia,

10. W przypadku wyboru naszej oferty podpiszemy umowę zgodnie ze wzorem umowy dołączonym do ZO i wykonamy zamówienie zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.

11. Oświadczamy, że w cenie naszej oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia.

.....
*podpis i data osoby/ osób
uprawnionej/uprawnionych
do występowania w imieniu Wykonawcy*

Dodatek nr 2 do ZO
(załącznik nr 2 do oferty)

WYKAZ WYKONANYCH EKSPERTYZ

Przedmiot zamówienia:

Wykonanie ekspertyzy stanu technicznego budynku mieszkalnego przy ul. Fabrycznej 14 w Siemianowicach Śląskich.

WYKONAWCA:

Lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

Lp.	Przedmiot	Wartość brutto	Data wykonania (dd/mm/rrrr)	Miejsce wykonania
1				
2				

.....
*podpis i data osoby/ osób
uprawnionej/uprawnionych
do występowania w imieniu Wykonawcy*

Dodatek nr 3 do ZO
(załącznik nr 4 do oferty)

WYKAZ OSÓB KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONANIU ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia:

Wykonanie ekspertyzy stanu technicznego budynku mieszkalnego przy ul. Fabrycznej 14 w Siemianowicach Śląskich.

WYKONAWCA:

Lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

P

***) wpisać odpowiednio**

L.p.	Imię i nazwisko	Kwalifikacje zawodowe	Zakres wykonywanych czynności	Podstawa do dysponowania
1		numer uprawnień budowlanych: ¹⁾*) data wydania uprawnień budowlanych:*) zakres uprawnień budowlanych:*)		Zasób własny ²⁾ / Zasób podmiotu ²⁾ : ³⁾

¹⁾ wpisać kwalifikacje, jakie posiada wskazana osoba. Z informacji zamieszczanych w kolumnie musi wynikać potwierdzenie spełnienia warunku opisanego w ZO.

²⁾ niepotrzebne skreślić

³⁾ wpisać odpowiednio

.....

.....

Data

*podpis osoby/ osób uprawnionej/
uprawnionych do
występowania w imieniu*

Wykonawcy